

Réunion de préparation du Prochain Conseil Municipal en février 2023 Mercredi 4 janvier 2023



Agenda à venir

- Vendredi 13 janvier à 19h00, à la mairie : Vœux au personnel
Gilbert s'occupe des galettes et boisson
Sandra des cartes Illicado (75 €)
- Samedi 14 janvier à partir de 18h00, salle polyvalente : Vœux du maire
Qui fait quoi ?
11h00 : installer chaises, sono, tables - – Récupérer les courses.
Patrice, Gilbert, Didier, Nicole, Fabrice, Patrick, Sandra
17h00 : découper les parts – Récupérer les courses.
Gilbert, Didier, Nicole, Fabrice, Patrick, Quentin, Sandra

Pour l'"after", chacun apporte ses couverts et couteaux

Les baux commerciaux à renouveler en 2023

- [Bail du camping](#)
- [Avenant au bail du camping](#)
- [Bail de la superette](#)
- [Bail du bar-Restaurant](#)

- [Projet de renouvellement de bail proposé par Franck Perron](#)

- [Parcelles](#)



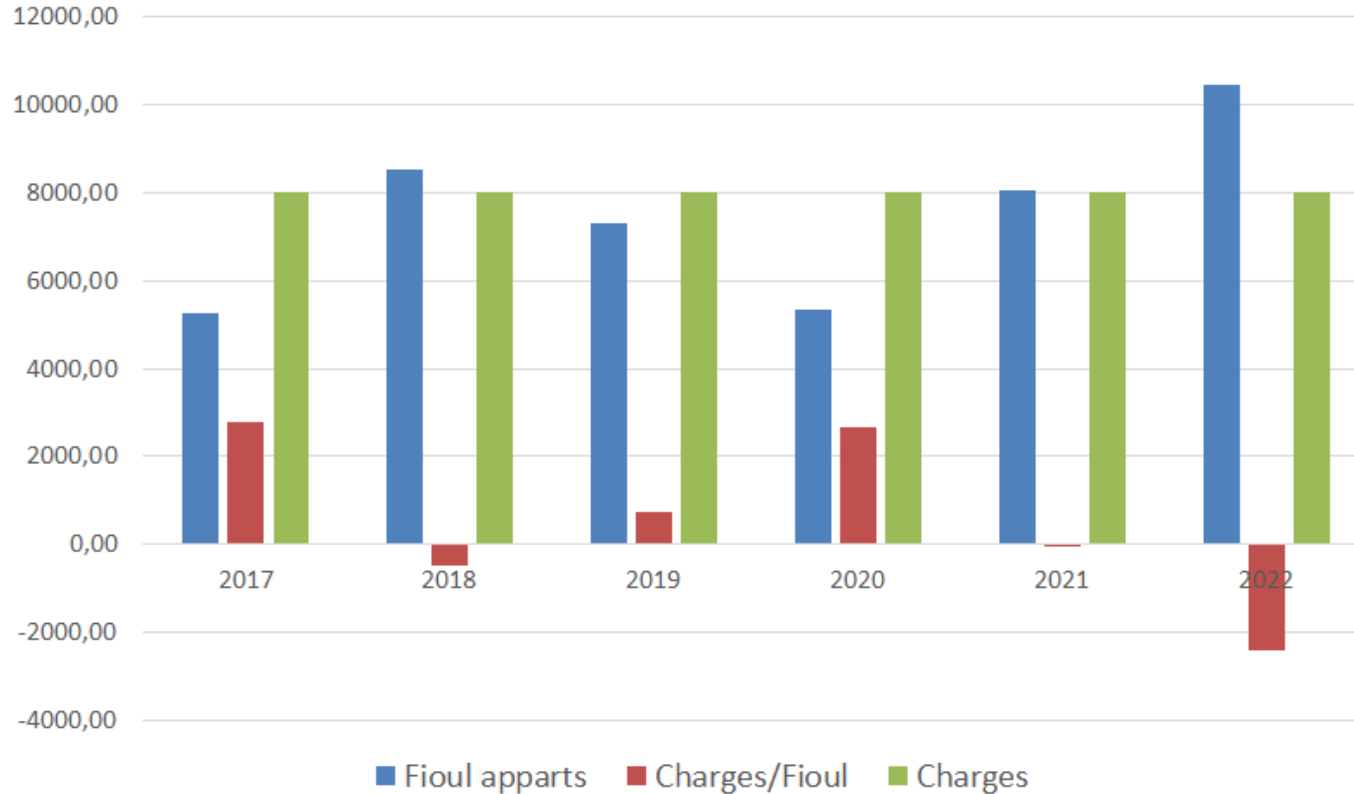
Appartements de la Gendarmerie

Charges des locataires

Chauffage, éclairage des communs, entretien



Fioul et charges



En 2022 :

Fioul appartements : 10 461 €

Charges : 8 040 €

Déficit : 2 421 €

Remplacer tous les robinets
thermostatiques. Voir Pascal

Profil de baignade



L'ARS nous demande de mettre à jour le profil de baignade au plan d'eau.

Il est en deux parties :

- Le profil de baignade proprement dit
- Le plan de gestion qui liste les pollutions possibles et les solutions à apporter
- **Erreur Sur la position de la source alimentant le canal de Sabir**
- Fabrice, Didier, Patrice et Patrick : prévoir une réunion de travail

Ecole : PPMS (Plan Particulier de Mise en Sûreté) En cas de risques naturels ou technologiques

Mme Fontaine, directrice de l'école, nous [demande](#) de mettre à jour PPMS, en particulier :

- le Plan de masse de l'école (accès à l'école dans la commune)
- le Plan d'Intervention (doit être placé à l'entrée principale du bâtiment, il regroupe tous les plans d'évacuation du bâtiment)
- le Plan d'évacuation (ils doivent être affichés dans l'établissement avec repérage des locaux à risques et des organes de coupure des fluides)
- les Plans avec repérages des lieux de mise en sûreté (il est possible de repérer les différents éléments sur le même plan)
- La partie concernant les temps péri-scolaire
- Sandra et Patrick – Sandra va programmer une réunion avec la directrice.

[PPMS \(Plan Particulier de Mise en Sûreté\)](#)



Point sur le projet eau potable

Mise en conformité des périmètres de protection Forage de la Bonne



Distribution de l'eau à Leygat



Distribution de l'eau à Roussillon



En profiter pour installer la conduite pour les eaux usées ?

Mise en conformité des périmètres de protection Forage de la Bonne
(Voir document annexe)

CR de la commission eau du 19/12/2022



Mise en place du RIFSEEP



RIFSEEP : Régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP)



- [Délibération 166-22 de la CCM](#)
- [Convention Territoriale Globale entre la CAF et la CCM](#)
- [Modèle de délibération](#)



Jeux parc multisport



Pont aire de jeu d'extérieur la jole 10 m - 1000 €



PARCOURS AVENTURE ECO / BALOO 3/12 ANS 1303 €



PARCOURS AVENTURE ECO / ZEUS 3/12 ANS

171,39 € HT



Log Walk



Joined Logs



Rocking Log

Refaire signalisation horizontale – Zebrage zone interdite au stationnement



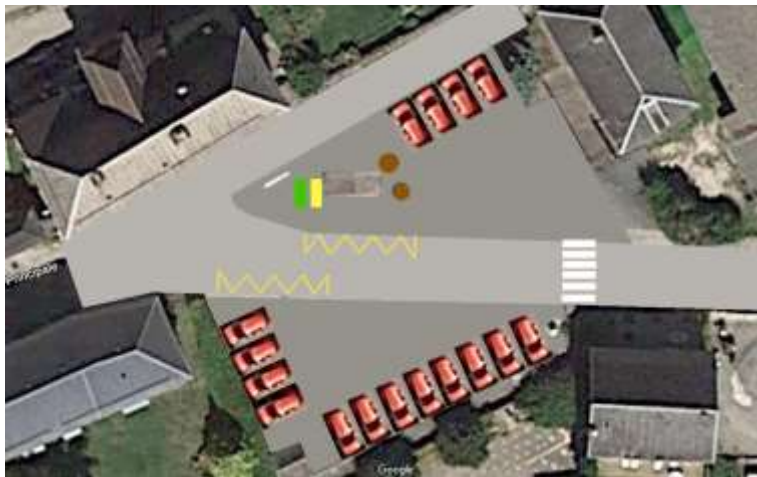
Enlever les dépose minutes



Refaire signalisation horizontale – Passages protégés



Refaire signalisation horizontale – Zebrage arrêt du bus

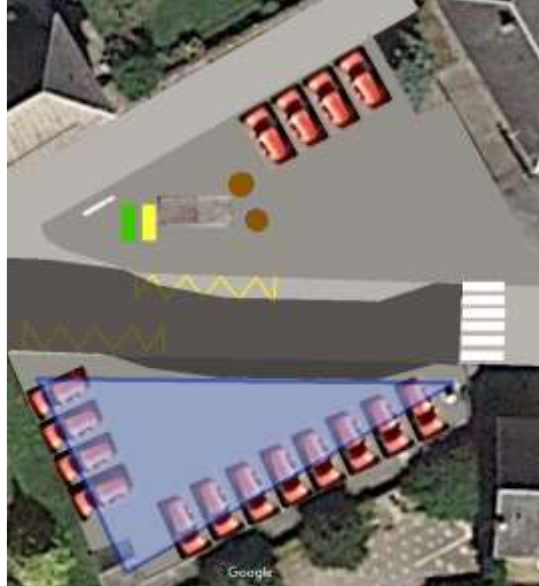


Zebra sur la route

Zebra en face et ajouter un passage
protégé



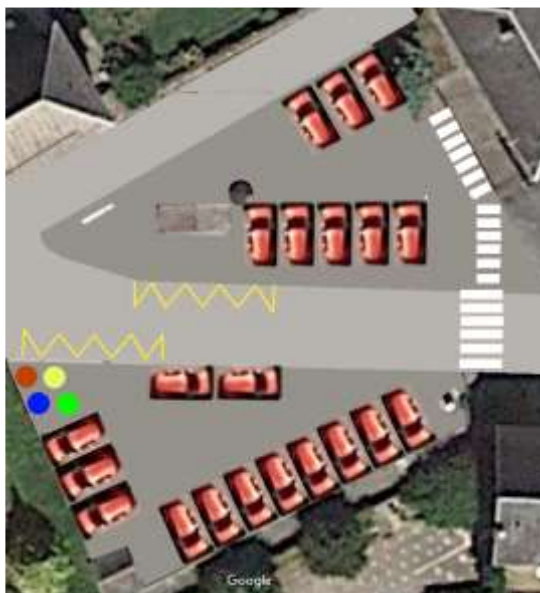
Existant



Aménagement de la place du Centre

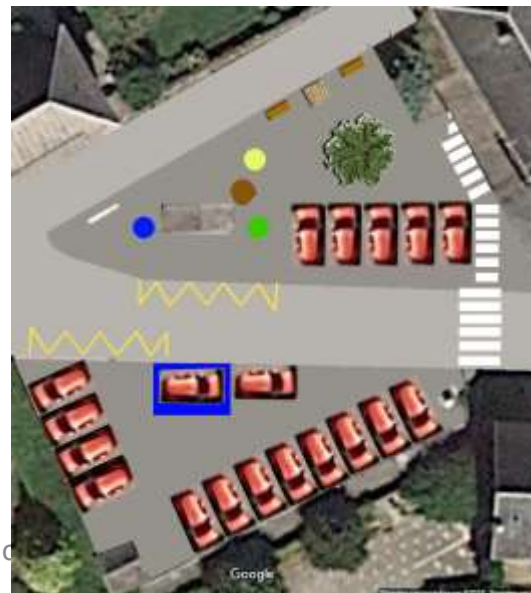
< 16 places

Choisir une date de réunion pour présenter les projets sur la voirie



21 places >

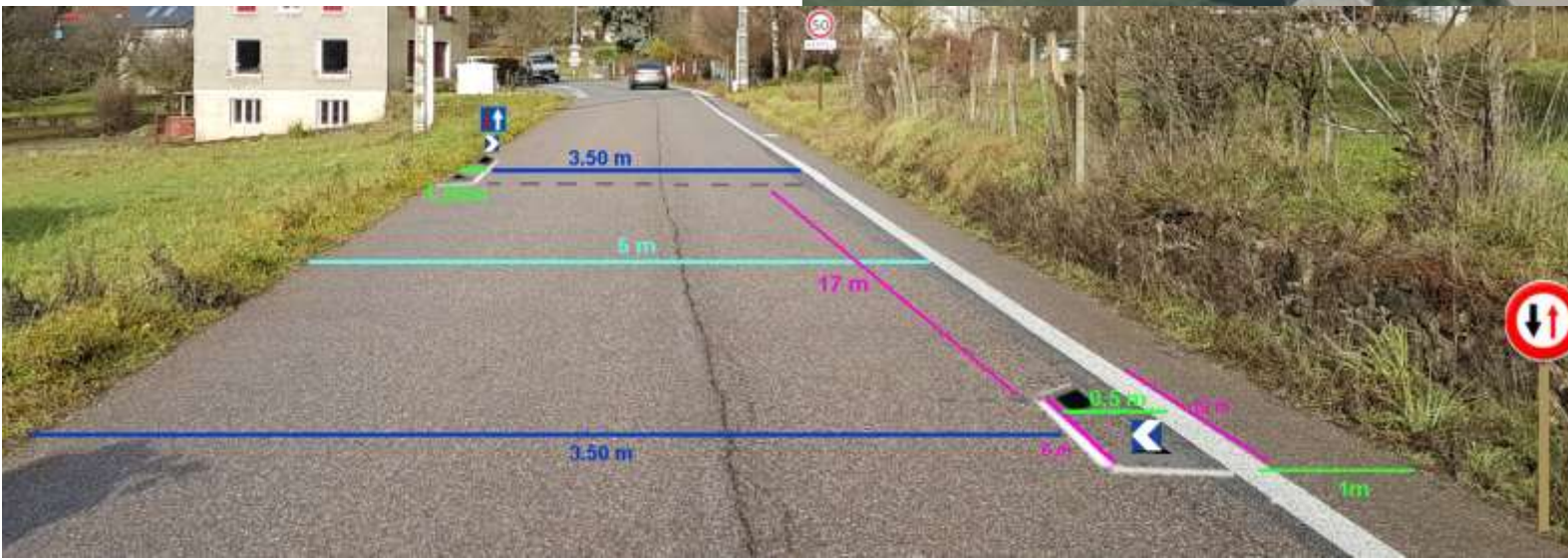
05/01/2023



< 19 places

4/1/23 - Préparation

Ecluse double - entrée EST



Reculer le panneau priorité à droite (plan d'eau)



Ne peut être à moins de 150m



Goutte d'eau pour protéger le croisement du Siguret avec Champ de foire





Sécurisation des modes doux de déplacement entre le Bourg et le Plan d'eau



Panneaux publicitaires ex-Chardon Bleu



Celui de la montée du Royer a été remplacé, sans demande d'autorisation, le 21 décembre



Subventions aux associations versées en 2023

4 janvier 2023 Subventions versées en 2023 - Calcul basé sur les manifestations ou actions menées en 2022

Types d'associations		Base Bonus sur critères analysés sur l'année N-1										Commentaires
Associations loi 1901 de Valloisais		Festival Montagne Vite vite pour	Aide à la commune	Animation 8 Evénement majeur	Animation 1 pub et gratuite >100 participants	Animation 2 pub et gratuite >50 participants	Animation 3 pub et gratuite >20 participants	Animation 4 pub et gratuite >10 participants	Animation 5 Publique Payante			
Nom des associations	Mont. versé 2022	Mont. Calculée 2022										
KAPPA	600,00	600,00	300									Publique - ouverte à tous avec affichage sur les panneaux et annonce sur "Le val de Vienne"
ACCA	300,00	300,00	120									Aide par une convention avec le maire
ATA (Association des Amateurs de Théâtre d'Anglet)	100,00	100,00	120									Aide à la commune - Evénement des châteaux
ADMP SAC	1 000,00	1 000,00	1000									Animation 5 - Visites commentées
ADMP SGAD												Animation 6 - Fête de la Montagne
BBU	1 000,00	1 000,00	1400									Aide par une convention avec le maire
Classe des Ecoles	2 000,00	2 000,00	120									Aide par une convention avec le maire
Comité des Filles	200,00	200,00	120									Animation 2 - Théâtre La plus précieuse des manifestations
Coop Valloisais (COCE 38)	400,00	400,00	400									Animation 2 - Soirée autour des jardins - 20 personnes
FRANCA	100,00	100,00	120									Animation 4 - Soirée Jean Paul Sartre - 18 personnes
Guy-Vin	100,00	100,00	120									Animation 4 - Prix des techniciens de Valloisais - 15 participants
Ros. Montain-Petit	100,00	100,00	120									Animation 4 - Manifestation d'été - Fête des Vignerons - 12 participants
Les Amis de La Belle	100,00	100,00	120									Animation 4 - Fête de la Montagne
Les Mammouths (cibistes)	100,00	100,00	120									Animation 1 - Exposition Photographie - COFV + PPV + VALB
Les Montagnards	100,00	100,00	120									Animation 2 - Vols gratuits de l'ascension
PPV	400,00	400,00	120									Animation 2 - Fête de la Montagne - COFV + PPV + VALB
Trois Vallées de Valloisais	100,00	100,00	120									Animation 2 - Fête de la Montagne - COFV + PPV + VALB
VALB	600,00	600,00	120									Animation 2 - Fête de la Montagne - COFV + PPV + VALB
Subvention Espérance	1 000,00	1 000,00										Animation 2 - Fête de la Montagne - COFV + PPV + VALB
TOTAL Vallois	7 100,00	7 100,00										Animation 2 - Fête de la Montagne - COFV + PPV + VALB
Associations loi 1901 hors Valloisais ou sans association		Festival Montagne Vite vite pour	Aide à la commune	Animation 8 Evénement majeur	Animation 1 pub et gratuite >100 participants	Animation 2 pub et gratuite >50 participants	Animation 3 pub et gratuite >20 participants	Animation 4 pub et gratuite >10 participants	Animation 5 Publique Payante	Abonnement de Valloisais		Commentaires
Nom des associations	Mont. versé 2022	Mont. Calculée 2022										
ASSEL	100,00	100,00	8									Aide à la commune
Beaumont et Saint-Jean	100,00	100,00	120									Aide à la commune
Club Valloisais	100,00	100,00	120									Aide à la commune
Coop Espérance (COCE 38)	400,00	400,00	400									Aide à la commune
Coop de Montagne	100,00	100,00	8									Aide à la commune
Les Filles	100,00	100,00	120									Aide à la commune
Montagne VTT	100,00	100,00	8									Aide à la commune
Nord-Sud	100,00	100,00	300									Aide à la commune
SCV	100,00	100,00	8									Aide à la commune
Les Filles des Vallées de	400,00	400,00	400									Aide à la commune
Société Française	100,00	100,00	120									Aide à la commune
Yves	100,00	100,00	8									Aide à la commune
TOTAL Hors Vallois	1 500,00	1 500,00										Aide à la commune
TOTAL Association 1901	8 600,00	8 600,00										Aide à la commune
Associations de propriétaires		Festival Montagne Vite vite pour	Aide à la commune	Animation 8 Evénement majeur	Animation 1 pub et gratuite >100 participants	Animation 2 pub et gratuite >50 participants	Animation 3 pub et gratuite >20 participants	Animation 4 pub et gratuite >10 participants	Animation 5 Publique Payante	Coopération des adhérents		Commentaires
Nom des associations	Mont. versé 2022	Mont. Calculée 2022										
ASA de la Montagne	1 000,00	1 000,00	120									Contribution pour l'association
TOTAL Assoc de propriétaires	1 000,00	1 000,00										Contribution pour l'association

[Calcul des subventions qui seront versées en 2023](#) Intranet / Suivi des dépenses / Suivi des subventions aux associations / Calcul des subventions



Remise en état d'un chemin aux Angelas



€TTC ?



Passage du Lamier



[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)

Arrêt de la réunion



Lancement du Schéma directeur d'assainissement



Rapport de synthèse de Res'o Conseil

Carte Secteur Nord

Carte Secteur Sud

20 500 € d'étude et de faisabilité en 2022.



Remplacement de 100 compteurs par des compteurs à relevé automatique



Mise en place de compteur à relevé automatique

Afin de faciliter les mesures, alertes sur les fuites et repérage des anomalies;

100 étaient prévus en 2021 – rien n'a été fait. Renouveler la commande de 100 compteurs :

EDF et la CLE pourraient subventionner.

Coût : 15 349,50 €HT

- Mairie
- Ecole
- Bibliothèque
- Toilette camping
- Toilette publique du plan d'eau
- Superette

Où en est-on ? - Consommation d'eau importante supérieure à celle du Bourg + Plan d'eau + Verneys

[Données du fichier de rôle 2021](#)

Réfection de la voie d'accès au cimetière des Angelas



Réfection de la voie d'accès au cimetière des Angelas

Travaux estimés à 23722,30 €HT



Les clochers des deux église



En 2023

Devis de la Charpenterie : 28 440 €

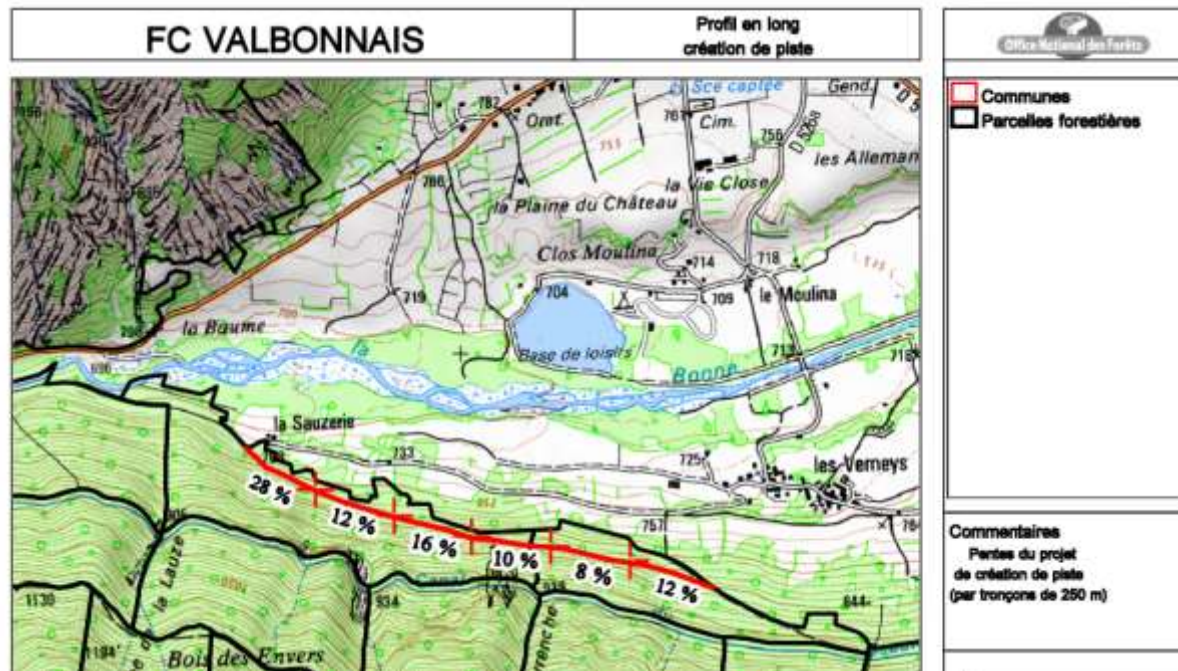


En 2024

Travaux estimés à 244 090,96 € HT



Travaux piste forestière au-dessus de la Sauzerie

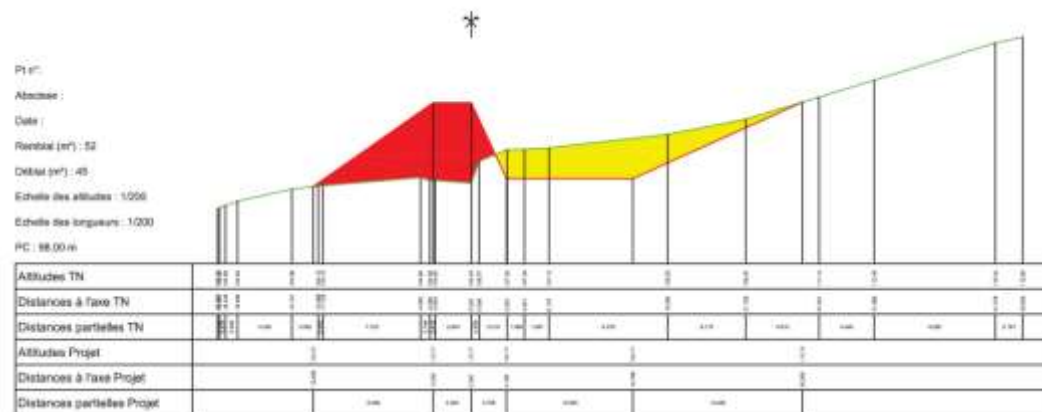


Forêt : Création d'une piste forestière au-dessus de la Sauzerie – **65 000 €**

Devis ONF de 7 200 €TTC pour la Maîtrise d'œuvre

Entreprise retenu : Entreprise FIAT d'Ornon – Montant : 61 368 € TTC

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



CR1 de la réunion du vendredi 10 juin avec les propriétaires impactés

CR2 de la visite sur site du jeudi 16 juin



05/01/2023

Réunion du 4/1/23 - Préparation du CM16



Rénovation de l'éclairage de la gendarmerie



Eclairage de la gendarmerie : 145 € en 2021

- Eteindre de 22h à 6h du matin avec installation d'une horloge astronomique dans l'armoire (en bleu)
- Supprimer 4 luminaires (barrés en rouge)
- Remplacer les ampoules des 4 luminaires (en jaune) restant par des leds

Devis Moutin



Transition énergétique : Gendarmerie



Calorifuger les tuyaux au sous sol.

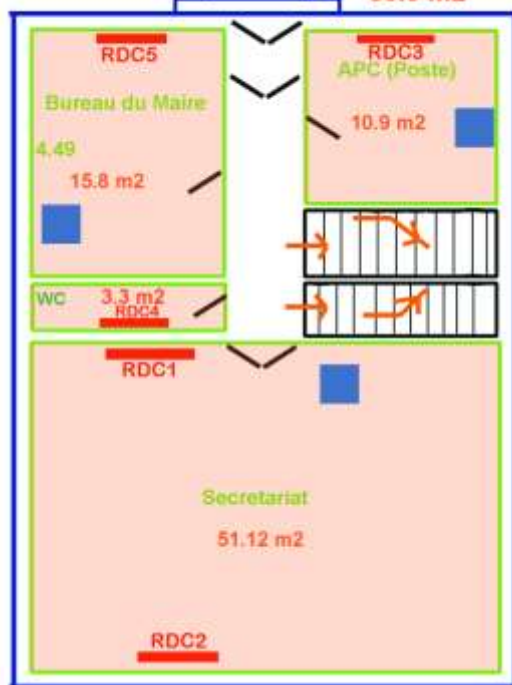
Isoler les plafond du sous sol.

Isolataion des combles ?

Mairie • Mesures à prendre pour réduire notre consommation de fioul

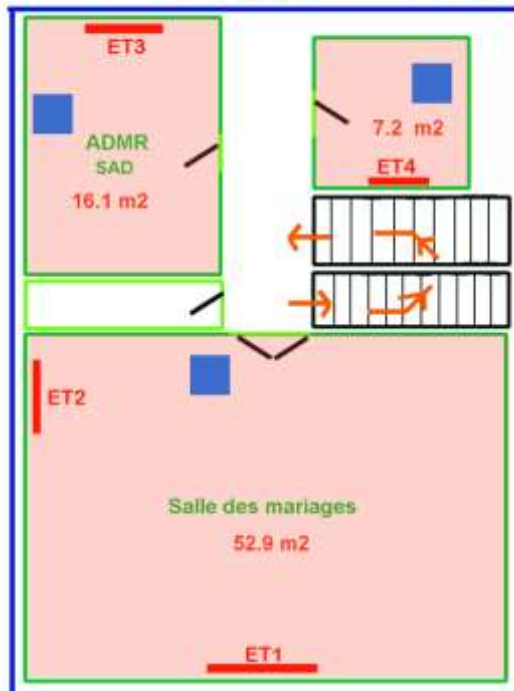
Rdc

80.9 m²



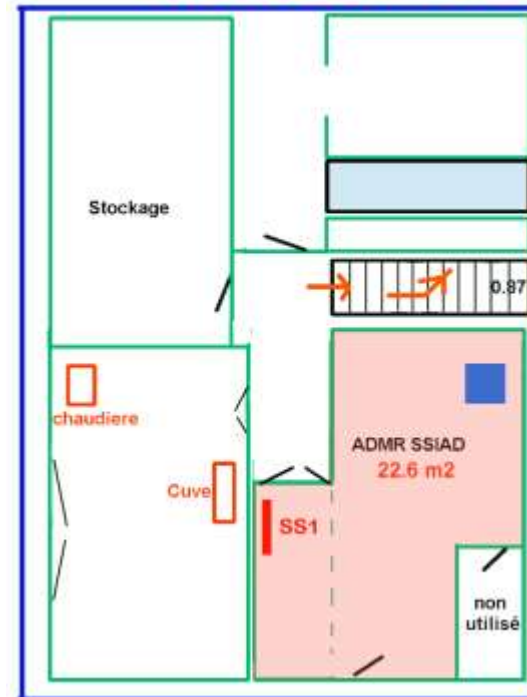
Etage 1

76.2 m²



Sous-sol

22.5 m²



Test

- Robinet : 50 €HT (10)
- Passerelle 97 €HT (3)
- Repeteur 110 €HT (0)
- Thermostat Danfoos 215 €HT (0)
- Forfait mis en œuvre 400 €HT

COÛT Total : €TTC



40 €TTC (7)
Il en manque 5

05/01/2023

réunion du 4/1/23 - Préparation du CM16

33

Ecole (classes et cantines) : Mesures à prendre pour réduire notre consommation de fioul



40 €TTC (9)

Il en manque 7

Test

Robinet : 50 €HT (16)

Passerelle 97 €HT (2)

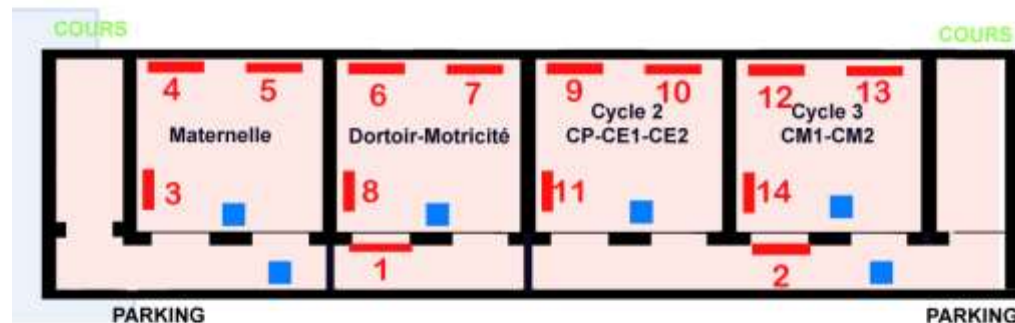
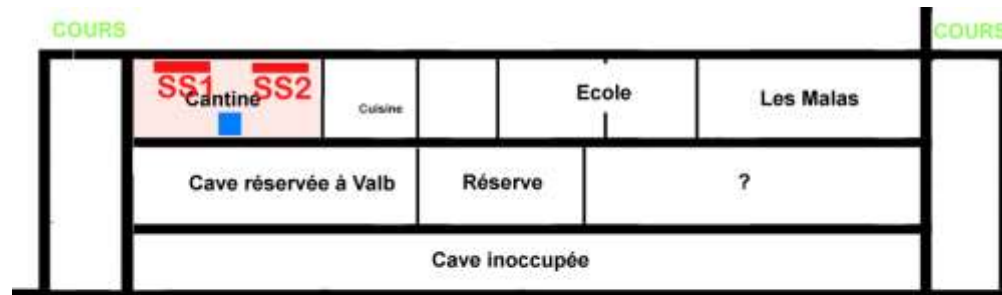
Repeteur 110 €HT (1)

Thermostat Danfoos 215 €HT (0)

Forfait mis en œuvre 400 €HT

COÛT Total : €TTC

05/01/2023





Salle polyvalente : Mesures à prendre pour réduire notre consommation de fioul

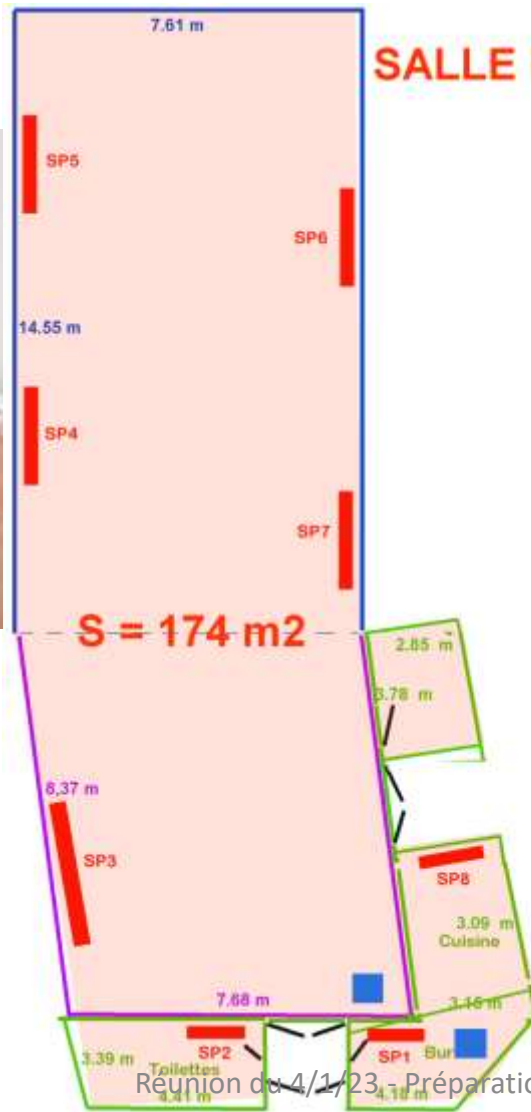


Test

Robinet : 50 €HT (8)
 Passerelle 97 €HT (1)
 Repeteur 110 €HT (0)
 Thermostat Danfoos 215 €HT (0)
 Forfait mis en œuvre 400 €HT

COÛT Total : €TTC

05/01/2023



SALLE POLYVALENTE 221 r



40 €TTC (2)

Il en manque 1

Surface chauffée :
 $175.0 + 25.9 + 9.7 + 10.7$
 $= 221 \text{ m}^2$

Au total

Robinet : 60 €TTC (34)
 Passerelle 116 €TTC (6)
 Repeteur 132 €TTC (1)
 Thermostat Danfoos 215 €HT (0)
 Thermometre 40 €TTC (18)
 Il en manque 13
 Forfait mis en œuvre 1440 €TTC ?

Soit 3508 €TTC

+
 Forfait mis en œuvre 1440 €TTC ?



Travaux de rénovation à la maison médicale



- Remise en état du cabinet
- Isolation phonique
- Frais d'installation medecin
- Isolation par l'exterieur

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Réparation du court de tennis – Décision à prendre



- Rénovation du terrain en 2015 en même temps que la construction du terrain multisport par Laquet Tennis
- Le 3 juin 2020 le Maire est alerté par le président du TCV d'un dysfonctionnement du court. La fermeture du tennis a été décidé
- Le 19 juin 2020, venu du responsable de Laquet Tennis, Monsieur Vieux-Pernon
- Le 17 juillet 2020, les travaux sont réalisés
- Le 7 août 2020, réception des travaux - Monsieur Vieux-Pernon a constaté un bombé de la dalle – Se revoir au printemps 2021
- Le 12 mai 2021, Monsieur Vieux Pernon vient constater sur place et a décidé un rabotage
- Le 7 juin 2021 le rabotage a été réalisé . Se revoir à l'automne 2021
- Le 5 novembre, par téléphone - se revoir en mars 2022

De : Jean Vieux-Pernon | Laquet Tennis <jvp@laquet-tennis.com>

Envoyé : jeudi 21 avril 2022 10:14

Objet : Reprise du tennis de VALBONNAIS

Bonjour, Suite à notre visite du 20/04/2022 ,voici ma proposition de reprise du court de tennis n1.

Cote route nous démolition de la murette et réfection avec pose en surface d'un joint de dilatation de 5 cm en polystyrène

Démolition d'une bande transversale de 1.50ml de part et d'autre de la ligne de fond de court sur 18.00 ml de large et réfection en totalité afin de reprendre les défauts de planéité

Décrassage du court et recoloration dans sa totalité en gardant les mêmes couleurs

Ces travaux seront entièrement pris à notre charge et ce feront bien sûr en période de faible activité ,je pense à l'automne 2022.

Cela immobilisera le court pendant environ 2 semaines

Cordialement

Jean VIEUX PERNON

Décision prise
Passer par un expert



Etat du camion de la Mairie



Ne pas changer le camion mais seulement son plateau

Devis LIMITLESS 9200 €TTC



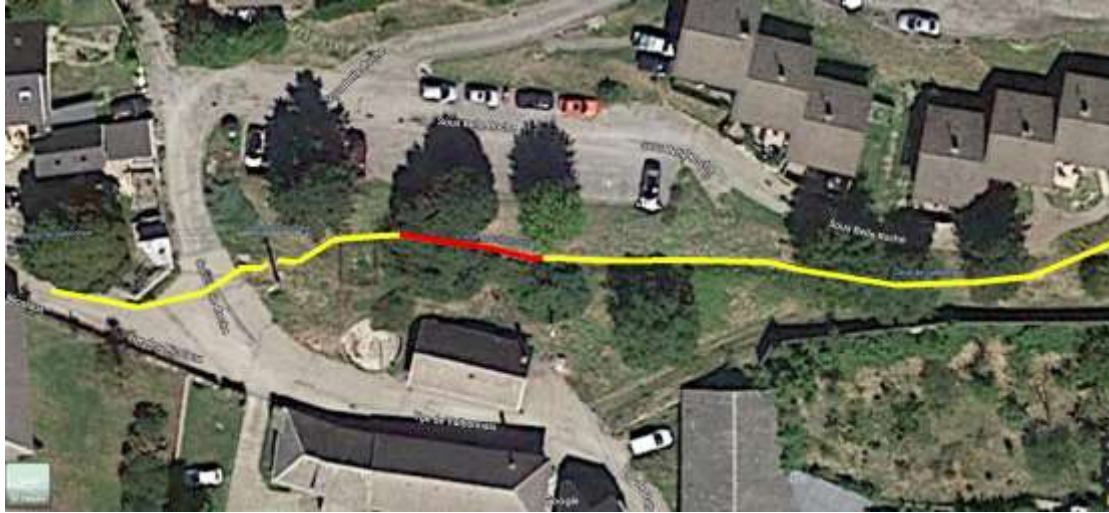
L'état de la salle des Angéles ne permet pas de l'utiliser



Décision d'interdire de la réserver jusqu'à nouvel ordre.



Chemin (non labélisé PDIPR) des Jardins de Siguret Sous Belle Roche



Description

Jerôme et Pascal seront missionnés pour faire le travail.

PAV (Point d'Apport Volontaire) aux Fayettes





5 Barres pour vélos devant chaque bâtiment communal

1. Devant la mairie



2. Devant la salle des associations



3. Devant la salle Polyvalente





1 Barre pour vélos devant chaque bâtiment communal

4. Sur la Place



4. Bibliothèque



Remplacer les ampoules énergivores par des leds



- Mairie
- Bibliothèque
- Gendarmerie communs
- Maison médicale commun



Équipements informatiques



- ~~Le vidéo projecteur de l'école non reçu~~
- Acheter PC du Maire
- ~~Acheter logiciel TEAMS pour la Visio conférence~~
- ~~Achat d'un nouvel écran pour le 2^{ème} PC du secrétariat (160 €)~~

1. Changement de prestataire et quitter Berger Levraut. En effet les logiciels Berger Levraut nous paraissent coûteux (2700 € par an), complexes à utiliser et peu conviviaux au niveau de leurs interfaces.
Nous nous orienterions vers les offres d'AGEDI, pour lesquelles les communes utilisatrices semblent très satisfaites. 3800 € la première année puis 800 € /an

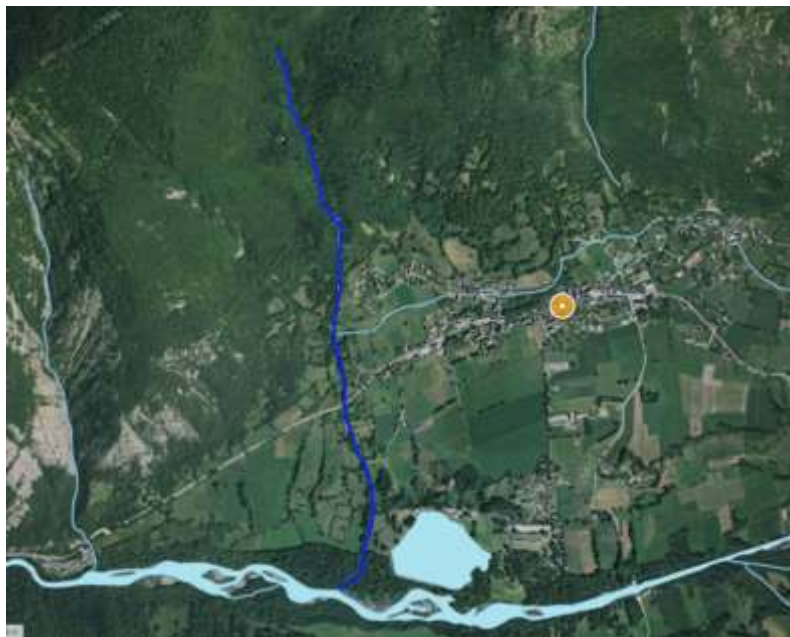


Panneau informatif sur le site d'escalade du Pont du Prêtre





Tempête du 29/12/2022 : Remettre en état le ruisseau du Royer



Ruisseau du Royer :

Le Symbhi ne peut pas intervenir car le ruisseau n'est pas recensé comme cours d'eau.

Appel à des prestataires que la commune devra payer.

Travaux phrasés sur 2 ans

Jean-Pierre Escallon couperait ses arbres les 4 dela parcelle communale

Ou en est-on ?



M14 : Cours de secourisme pour les employés et aussi les particuliers



Cours de secourisme pour les employés (Stéphane Pichand ?) et pour les particuliers (pompiers via VALB)

L'association IBEX Mountain Rescue pourrait le faire pour le grand public.



Monument du Pont du Prêtre



- Déplacement du Monument du Pont du Prêtre

2000 €

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Réparations du lavoir du chemin du Palais



Lavoir de du chemin du palais - Pascal



Autres lavoirs à restaurer



Lavoir du Roussillon



Lavoir du moulin de la Roche
(sans toit)



5 000 €?



Réparer et mettre à jour les 2 panneaux aux entrées de Valbonnais



- 1) Mettre de côté la plaque Medecin – La remplacer par maison médicale ? Maison de santé ? Pôle santé ?
- 2) Remplacer Chambre d'hôtes et gîtes par Gîtes
- 3) Enlever Chardon Bleu
- 4) Demander à Mr Riondet s'il souhaite une plaque



Travaux sur les égouts de La Roche

La Roche



Attente de chiffrage (SIVOM)



Canal des Moines – parcelle de Mme Arbey à Péchal



Fait le 02/01/2023



Lancer l'étude de la rénovation de l'école





Un jet d'eau au plan d'eau ?





DOB

Débat d'orientation budgétaire





Feu d'artifice de la Fête du Plan d'eau



Animations : Feu d'artifice – 2021 : 3 700 € (Gilbert)

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)

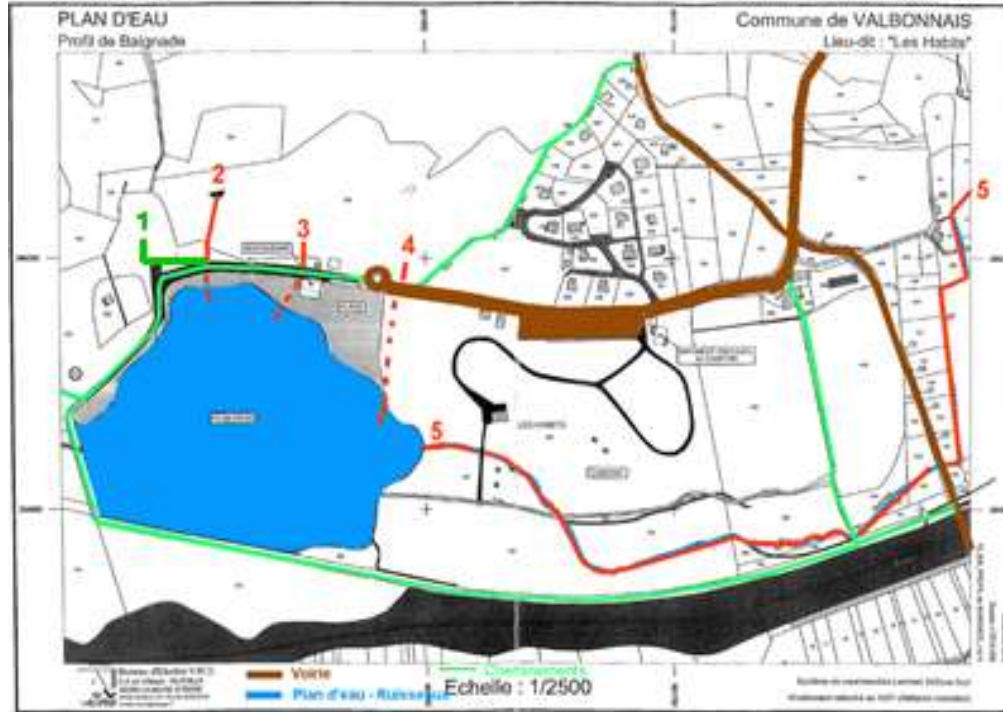


Jobs d'été





Aménagements du plan d'eau : nettoyer ruisseau 3



Pré analyse par CARSO des eaux de baignade – Le taux de Chlorophylle est de 5 $\mu\text{g/l}$, la limite est de 10
Que faire pour le diminuer ?

Retrospective Valbonnais 2022



2015, avec quatre contacts par la crise cardiaque

Calculus des variations



Chaque jour nous sommes témoins de la violence, du harcèlement et des abus.

Alfred Whittier Il primo, cioè lui, Whittier, è un uomo più agiato e più sano e simpatico di quanto me sia mai sembrato. Il secondo, il più importante, è la sua scuola.

Il primo, figuriamoci, è lui. Le sue lezioni mi piacciono e mi comincio ad amare. Il fatto che si occupano dei greci, dato che io comincio a studiare greco, mi piace.

Je pense que l'histoire et les personnes les plus fragiles ont été les supporters les plus constants tout au long de ces années. C'est une grande force et dans le même temps, c'est une grande responsabilité. Je pense que les supporters ont été les personnes les plus fragiles et les personnes les plus fortes.

Cette édition Valbonne 2012 comptait six Plac'h Infos que chacune d'entre vous a signé dans sa lettre aux services juridiques pour qu'ils le transmettent au Conseil Municipal. Chacun pourra récupérer son exemplaire au bureau de la mairie ou le faire livrer par la Poste (10 €). Merci à toutes et tous d'avoir participé à cette initiative citoyenne et de nous avoir permis de continuer à travailler ensemble.

Article 1811. *nomme d'associés* - on peut être propriétaire, on peut être les associés. Le droit de vote a été élargi à tous les associés, le droit de chaque associé est de voter une fois, on appelle ça une action, des responsabilités et à l'acte on élargit pour avoir toute participation de toutes les actions, on appelle ça des actions de l'association de l'association.

Source: Author's calculations. © Vollerding (2013).

* Tous résidents à l'habitat ou ceux qui ne sont pas les occupants, titulaires et services de l'Administration, avec les mêmes fonctions des résidents.

Frais d'impression de Valbonnais
2021 : 636 €