

Préparation n°2

du Conseil Municipal N°18

28 avril 2023



Agenda

- Samedi 6 mai – 8h00 – Salle polyvalente : Marché aux plants et aux fleurs du Sou des écoles
- Dimanche 7 mai – 20h00 – Salle polyvalente : Ciné Vadrouille "MON CRIME"
- Mercredi 10 mai – Eclairage public : Passage en led (phase1) et extinction nocture de 23h à 6h
- Mardi 23 mai – 14h00 – Place de l'école : Camion France Services
- Vendredi 26 mai – Camping : Les Montagn'Arts
- Samedi 27 mai – Camping : Les Montagn'Arts
- Dimanche 28 mai – Camping : Les Montagn'Arts
- Mardi 30 mai – Ex-gendarmerie : Isolation des combles par Alp'Renov
- Dimanche 4 juin – Plan d'eau : Vide grenier du Comité des fêtes
- Dimanche 4 juin – 20h00 – Salle polyvalente : Ciné Vadrouille
- Jeudi 8 juin – 12h00 – Ecole de Valbonnais : Animation à la cantine avec le Food Truck
- Vendredi 9 juin – 20h30 – Mairie : Conseil Municipal n°18
- Dimanche 25 juin – 10h00 – Plan d'eau : Triathlon de Valbonnais
- Mardi 27 juin – 14h00 – Place de l'école : Camion France Services
- Du vendredi 14 au 30 juillet – Salle polyvalente : Expo d'été
- Mardi 25 juillet – 14h00 – Place de l'école : Camion France Services
- Samedi 29 juillet – 10h00 – Plan d'eau : Fête du Plan d'eau – Feu d'artifice
- Dimanche 6 août – 22h30 – Plan d'eau : Cinéma en plein air gratuit : "ALINE"
- Mardi 22 août – 14h00 – Place de l'école : Camion France Services
- Vendredi 8 septembre – 18h00 – Mairie : Réunion des Présidents d'association
- Samedi 9 septembre – 9h00 – Salle polyvalente : Forum des associations
- Mardi 26 septembre – 14h00 – Place de l'école : Camion France Services



Réunion de préparation de la saison au plan d'eau

- Prévoir une date – Inviter les employés communaux, les pompiers et la gendarmerie
- Sensibiliser les nouveaux propriétaires à l'importance des couvercles des Moloks
Ils ont été enlevés et pourtant ils protègent le molok de l'eau et l'eau + ordures créent des problèmes d'odeur que personne ne souhaite...
Autres problèmes : ce sont des moloks coniques et il n'y a pas de pièces de rechange
- Date ? Un lundi au mois de mai

Ordre du jour

- **Elections sénatoriales du 24/09/2023** : élection d'un délégué sénatorial des conseils municipaux et de 3 suppléants
- **Cantine – Contrat GUILLAUD** : Le prix du repas passe à 3,76 € HT contre 3,48 € HT soit une hausse d'environ 8% par rapport à 2022-2023.
- **Convention de transport avec la Région** → voir avec Sandra si vous serez en mesure de délibérer à cette date là
- **Protection du hameau de Péchal contre les chutes de blocs** :
Délibération autorisant le maire à signer les conventions de signatures de convention (cf Péchal)
 - Convention avec les propriétaires qui mettent à disposition de la commune un terrain destiné à être utilisé pour la réalisation de l'ouvrage de protection contre les chutes de blocs.
 - Convention avec les propriétaires des terrains destinés à être utilisés à la réalisation de terrassements permettant l'édification de l'ouvrage.
- **Délibération autorisation de signatures de convention de servitude de passage d'une canalisation** Enfouissement des canalisations dans le cadre de la sécurisation du réseau AEP de Leygat Roussillon Les Buissonnats - Champollion A et BLANC Henri
Demander le modèle de convention à ALP'ETUDES
- **Conventionnement commune-CCM sur le poste mutualisé de technicien Eau-Assainissement:** [Délibération pour signature de la convention](#)
- **Réhabilitation du bâtiment de l'école : demandes de subvention pour l'étude au Département contrat territorial**
- **Marche à bons de commande** → Mission de consultation pour un nouveau marché à BDC (ALP'ETUDES ODASSO ?)
- **Délibération emploi jeunes** → Deux périodes : 19 au 30 juin / 17 au 28 juillet
Création d'un emploi non permanent pour faire face à un besoin lié à un accroissement saisonnier d'activité
- **Délibération renouvellement contrat ATSEM**
- **Délégations consenties au maire** → Précisions à apporter et « toilettage » de la délibération initiale
- **QUESTIONS DIVERSES**
 - Désignation d'un correspondant incendie et secours par arrêté du maire: Patrice RODIER
 - Acquisition de tables et bancs pour prêt – rampe pour rejoindre la palace du centre par la rue du chemin de foire.
 - Bail de la superette et du bar-restaurant
 - profil de baignade ruisseau n°2 – Fête du pain aux verneys ? – Date réunion de pré-saison au plan d'eau
 - Rapport d'activité de TE38 (Terroire Energie 38) et de la Bibli
 - Finalisation des projets de marquage aux sols
- - Camion de la commune



Elections sénatoriales du dimanche 24 septembre 2023

Election d'un délégué sénatorial des conseils municipaux et de 3 suppléants

Cantine – Contrat GUILLAUD



Le prix du repas passe à 3,76 € HT contre 3,48 € HT soit une hausse d'environ 8% par rapport à 2022-2023.



Convention de transport avec la Région

Sandra doit d'abord définir le plan de rotation à partir de la liste des enfants inscrits



Convention de transport avec la Région

Sandra doit d'abord définir le plan de rotation à partir de la liste des enfants inscrits



Conventionnement commune-CCM sur le poste mutualisé de technicien Eau-Assainissement

[Délibération pour signature de la convention](#)



Réhabilitation du bâtiment de l'école



45 000 € - demandes de subvention pour l'étude au Département contrat territorial



Marché à bons de commande

L'ancien marché de bons de commande arrive à expiration. Il faut relancer une Mission de consultation pour en avoir un autre - ALP'ETUDES ODASSO ?



Délibération emploi jeunes

Deux périodes : 19 au 30 juin / 17 au 28 juillet

Création d'un emploi non permanent pour faire face à un besoin lié à un accroissement saisonnier d'activité



**La Mairie de Valbonnais
propose en 2023 deux jobs d'été
pour l'entretien des espaces verts :**

- 1. A un(e) jeune âgé(e) de 18 à 19 ans et scolarisé(e)
sur la période du 19 au 30 juin 2023**
- 2. A un(e) jeune âgé(e) de 16 à 17 ans et scolarisé(e)
sur la période du 17 au 28 juillet 2023**

Ces missions seront encadrées par un agent technique communal.

**Les candidatures (lettre de motivation et CV) sont à transmettre
avant le 2 juin à Monsieur le Maire
par mail à : communedevalbonnais@wanadoo.fr
ou par courrier à : Mairie de Valbonnais
740 rue Principale - 38740 VALBONNAIS**



Délibération renouvellement contrat ATSEM





Délégations consenties au maire

Précisions à apporter et « toilettage » de la délibération initiale



Désignation d'un correspondant incendie et secours par arrêté du maire

Patrice RODIER



Travaux à faire





Travaux piste forestière au-dessus de la Sauzerie



Forêt : Création d'une piste forestière au-dessus de la Sauzerie – **65 000 €**

Devis ONF de 7 200 € TTC pour la Maîtrise d'œuvre

Entreprise retenue : Entreprise FIAT d'Ornon – Montant : 61 368 € TTC

Terminés !

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) - [Leygat](#) - [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Voirie, chemin, plan d'eau

- Point à temps
- Epareuse comme d'habitude et Leygat avant travaux
- Lamier : Vie Close – Leygat – La Roche – Péchal (Maladière)
- Nettoyage ruisseau alimentant le plan d'eau



Terminés ?



Travaux de rénovation à la maison médicale



- Remise en état du cabinet infirmières – médecin (visio-consultation)
- Isolation phonique
- Porte intérieure anti bruit – [Devis Hugues Brass](#) : 1 200€TTC

Terminé ?

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Camion de la Mairie



Devis LIMITES 9200 € TTC
Travaux en mai 2023

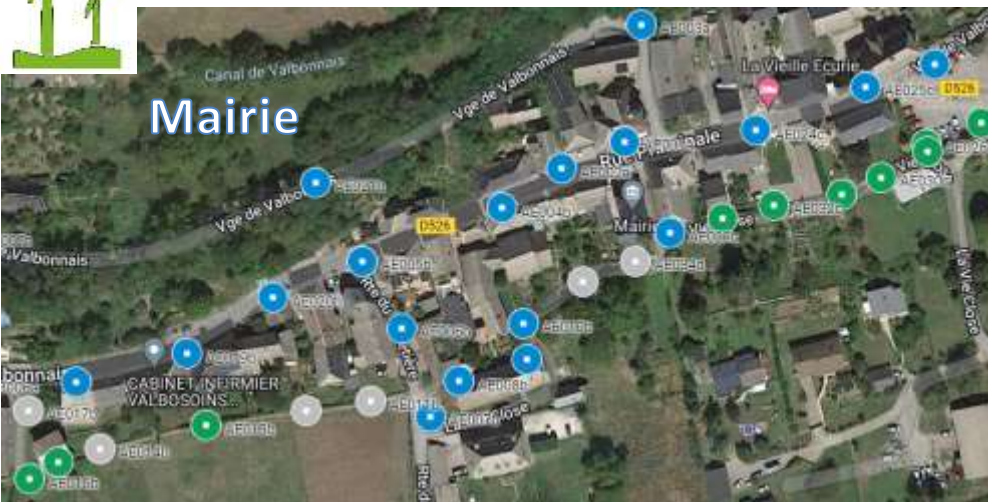
- Le plateau a été changé
- Il a été repeint

- Il faut changer les pneus
- Il faut faire une révision

Un réparateur à La Mure a été choisi. On louerait un camion durant la durée des travaux



Remplacement des ampoules énergivores de l'éclairage public par des leds



Cahier des charges

Participation de la commune :

16 376 €TTC



[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) - [Leygat](#) - [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Isolation des combles perdues de l'ex-gendarmerie

Box ? Changer les portes et louer ?

Faire une trappe d'accès aux combles du petit immeuble



[Cahier des charges](#)

[Subventions Via IserNov'-TE38](#)

Autres pistes :

Calorifuger les tuyaux au sous sol.
Isoler les plafond du sous sol.

contact@alpesrenov.fr -> [Devis de 16 564 € HT](#)

Demandes d'aides financières

- à TE38 pour travaux de rénovation énergétique Programme ISE/ENOV (50%)
- Dotation de soutien à l'Investissement Local (DSIL 2023) aide de l'Etat (30%)

Travaux le 30 mai 2023

[Avis AGEDEN \(Alix BAUDOT\)](#)



Lignes de rive : "carré magique", "chemin du cimetière" et "maison Melioli"



Panneau interdit de stationner sur le mur
Pas de dépose minute sur le site molok et
celui chemin du cimetière

Travaux en juin 2023





Ligne de rive en face de l'école, Place du centre



Travaux en juin 2023



Zébrage arrêt de bus, Place du centre, Arrêt gendarmerie



Travaux en juin 2023



Bulle d'eau pour sécuriser le croisement rue du champ de foire – chemin du Siguret



Travaux en juin 2023



Passage protégé dont 1 nouveau



Vie close (nouveau)



Mairie



Place du centre



Place de l'école



Sortie superette

Travaux en juin 2023



Retraçage des places du parking de la cure



Travaux en juin 2023

Traçage validé - Cliquer sur la photo pour une meilleure résolution



Retraçage des places du parking en face de l'école des Angelas

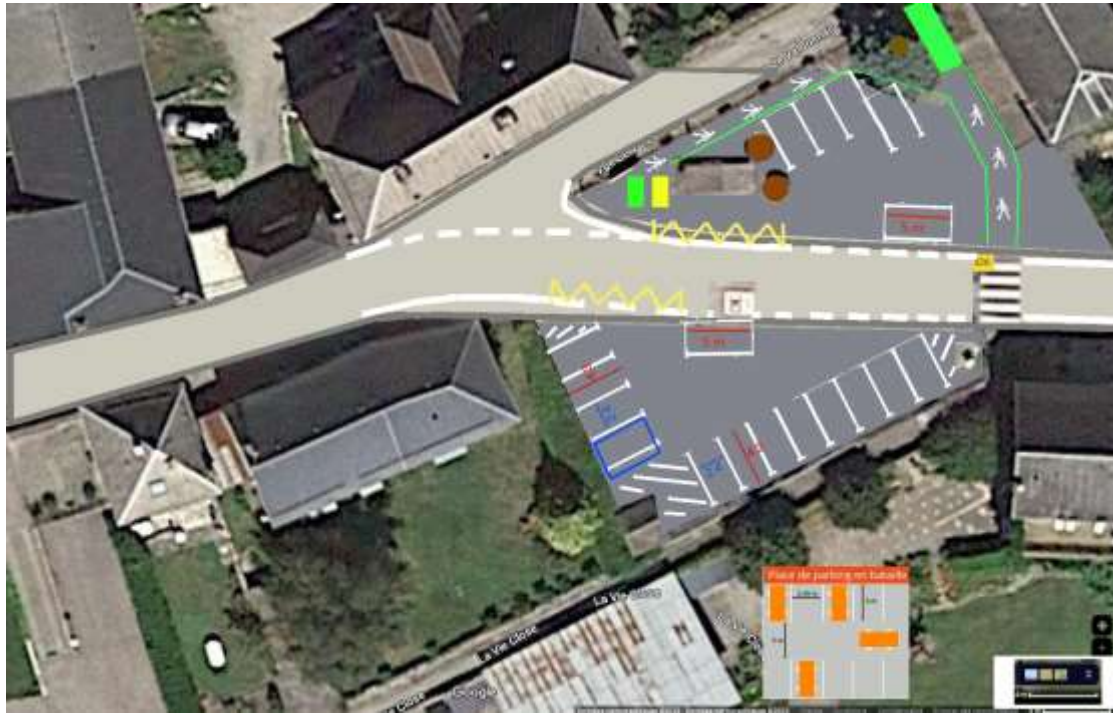


Travaux en juin 2023

Traçage validé – Marquer au sol le début du traçage côté école - Cliquer sur photo pour une meilleure résolution



Aménagement de la place du Centre

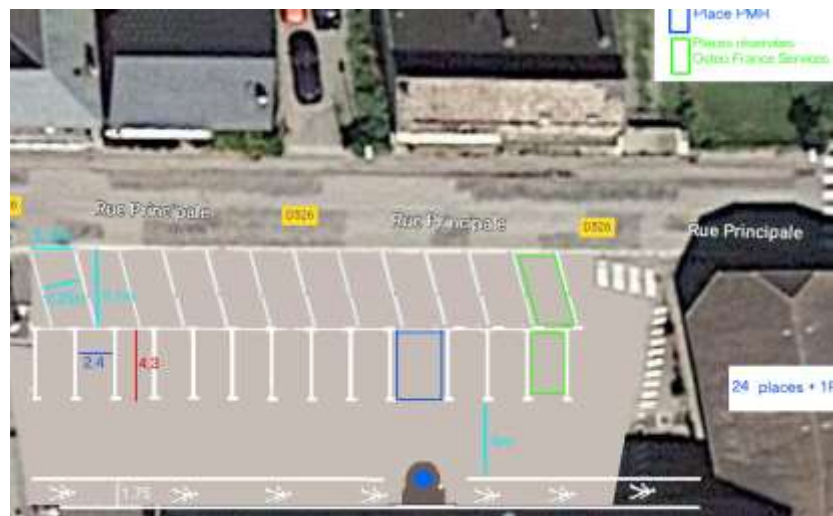
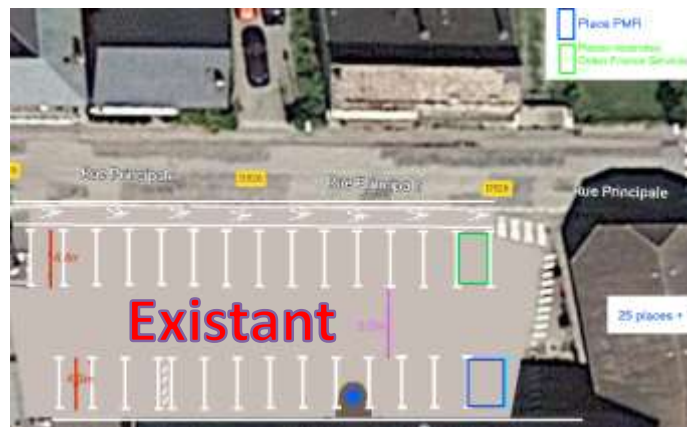


Travaux en automne 2023 ?

[Tracé](#) provisoire en attente et décision en CM avec présentation dans Flash Info
Cliquez sur photo pour une meilleure résolution



Réflexion sur la place de l'école afin d'écarter les piétons de la route et du parking



Travaux en automne 2023 ?

[Tracage](#) provisoire en attente et décision au CM – Cliquer sur photo pour une meilleure résolution



Etude et travaux de protection du hameau de Péchal contre les chutes de blocs

[Plan cadastral](#)
[Plan de masse](#)
[Devis : 148 565](#)
[CHT](#)



- Convention avec les propriétaires qui mettent à disposition de la commune un terrain destiné à être utilisé pour la réalisation de l'ouvrage de protection contre les chutes de blocs.

- Convention avec les propriétaires des terrains destinés à être utilisés pour la réalisation de terrassements permettant l'édification de l'ouvrage.

Estimation des travaux compte tenu du déplacement en amont du projet.

Analyse géologique en 2023
Travaux en automne 2023 ?

Les emprises du merlon nécessiteront d'être déboisées.

Mise en place d'une convention ou rachat amiable des terrains. En effet, le simple démarrage de l'étude géotechnique nécessitera déjà le passage d'une pelle mécanique sur le tracé du merlon.



03/05/2023



Conseil Municipal n°18 du xx/xx/2023



33



Pose d'un miroir pour la sortie du Pigeonnier



Installé en juin 2023 ?

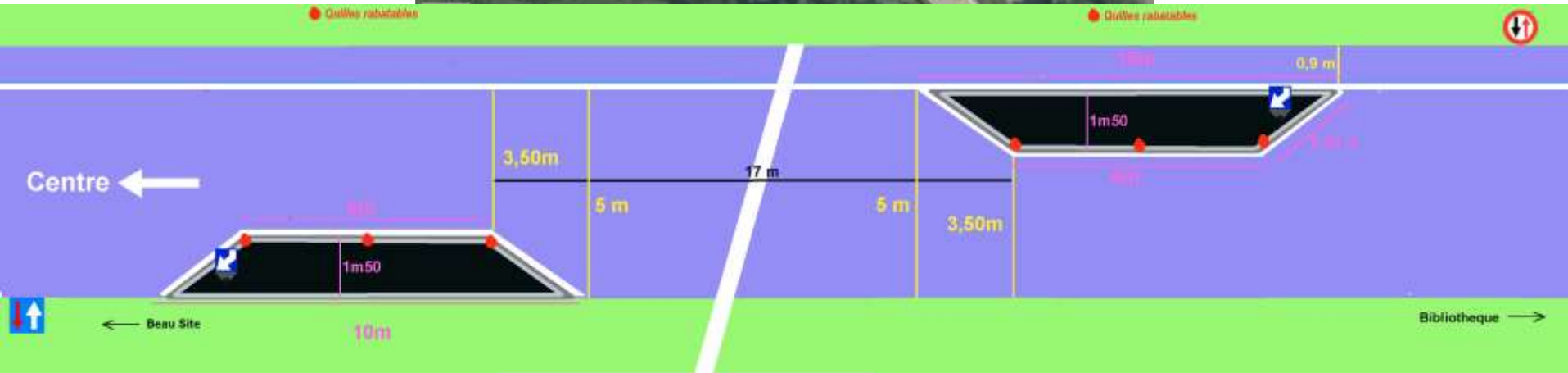
Ecluse double - entrée EST

Travaux en juin 2023



Devis Eiffage : 9 706,54 €HT

Ne pas supprimer le
luminaire avant l'écluse –
Le tourner vers la RD



Les baux commerciaux à renouveler en 2023



Franck Perron, pour des raisons de santé, ne souhaite pas reprendre la gérance du camping, garde celle de la supérette (tenue par Laeticia et Cédric) et celle du bar-restaurant. Le repreneur du camping est Monsieur Grosbonnet qui habitera sur place au moins pendant la saison d'ouverture.

[Bail du camping \(2014\)](#)

[Avenant au bail du camping \(2016\)](#)

[Bail de la supérette \(2014\)](#)

[Bail du Bar-Restaurant \(2014\)](#)

[Parcelles](#)

[Rapport d'expert pour estimer la valeur locative du camping \(2023\)](#)

[Rapport d'expert pour estimer la valeur locative de la superette, de la station service et du bar restaurant \(2023\)](#)

[Nouveau bail pour le repreneur du camping \(2023\)](#)

Nouveaux baux pour Franck Perron (Superette, Pompe et restaurant) (2023)



Adhésion de la commune au Syndicat Mixte Ouvert AGEDI

5 650 € TTC



Installé en juillet 2023

Logiciel de comptabilité en remplacement de Berger Levraut

Délibération adhésion de la commune au syndicat AGEDI

Désignation. délégué(e) de la collectivité à l'Assemblée Spéciale du Syndicat Mixte AGEDI.

Changement de prestataire et quitter Berger Levraut. En effet les logiciels Berger Levraut nous paraissent coûteux (2700 € par an), complexes à utiliser et peu conviviaux au niveau de leurs interfaces. Nous nous orienterions vers les offres d'AGEDI, pour lesquelles les communes utilisatrices semblent très satisfaites.

Installation – paramétrage – formation en 2023 : [Devis Agedi](#) : Gestion Gamme Web : 4 200 € TTC

Installation 2023 : [Devis Agedi](#) : gestion des 2 cimetières : 1 450 €

Clef RGS ou 2 clefs RGS : ????

A compter de l'année n+1, une contribution annuelle vous sera facturée. Les tarifs sont votés tous les ans en Comité

Syndical, nous vous précisons à titre indicatif, qu'avec les tarifs de 2023 votre contribution annuelle serait de : **848 €/an** .

PAV (Point d'Apport Volontaire) aux Fayettes



Travaux en juillet 2023 ?



Réparation du court de tennis



- Rénovation du terrain en 2015 en même temps que la construction du terrain multisport par Laquet Tennis
 - Le 3 juin 2020 le Maire est alerté par le président du TCV d'un dysfonctionnement du court. La fermeture du tennis a été décidé
 - Le 19 juin 2020, venu du responsable de Laquet Tennis, Monsieur Vieux-Pernon
 - Le 17 juillet 2020, les travaux sont réalisés
 - Le 7 août 2020, réception des travaux - Monsieur Vieux-Pernon a constaté un bombé de la dalle – Se revoir au printemps 2021
 - Le 12 mai 2021, Monsieur Vieux-Pernon vient constater sur place et a décidé un rabotage
 - Le 7 juin 2021 le rabotage a été réalisé. Se revoir à l'automne 2021
 - Le 5 novembre, par téléphone - se revoir en mars 2022
 - Le 20 avril 2022 Visite de Mr Vieux-Pernon - [Proposition de réparation à la charge de Laquet Tennis](#)
 - Fin avril 2022 : Proposition refusée – On passe par un expert en vue d'un recours
 - Le 9 février 2023 – Un 5^{ème} expert doit contacter Quentin
 - Le 17 mars 2023 : Dire à Mr Vieux-Pernon que l'on est d'accord avec sa proposition.
 - Le 24 mars 2023, Gilbert a repris contact avec Mr Vieux-Pernon qui veut bien faire les travaux qui nous avait été proposé le 20 avril 2022
- Les travaux seraient réalisés en septembre. Le recontacter fin août.



Aire de jeux Champs de Foire

17 158,75 €HT



Jeu : Devis KOMPAN : 9372,75 €HT

Installation : 6 946 € HT - Devis



Demandes subventions CD38

Réalisation d'une aire de jeux au Champ de Foire à proximité du terrain multisport et des tennis. Cet espace est idéalement situé à proximité du bourg, de l'école et de la crèche. Le coût total de l'opération est estimé à 17 158,75 € HT.

- Solliciter des subventions les plus élevées possibles auprès de tout financeur potentiel et en particulier auprès du Département de l'Isère dans le cadre du contrat territorial ;



Réalisation d'un mémorial au Pont du Prêtre 12 852,55 € HT



Délibération demandes subventions CD38, ONACVG, Souvenir Français...

La stèle du Pont du Prêtre édifée en mémoire aux résistants morts aux combats en août 1944 est située sur un terrain privé n'appartenant pas à la commune. Son accès se fait depuis le RD 526 par un escalier très long débouchant sur le monument qui ne dispose pas d'esplanade. Cet accès est dangereux.

Aussi lors des cérémonies commémoratives annuelles, en août, les participants sont contraints de rester sur la RD 526 et la circulation doit être interrompue.

Pour ces raisons de sécurité, un nouveau mémorial sera installé légèrement en amont, toujours sur le même site du Pont du Prêtre, sur une aire sécurisée propriété du Département de l'Isère.

Le montant estimatif de ces travaux est de 12 852,55 € HT.

- Solliciter des subventions les plus élevées possibles auprès de tout financeur potentiel et en particulier auprès du Département de l'Isère et de l'Office National des Anciens Combattants et Victimes de Guerre (ONACVG) ;

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Ecole : PPMS (Plan Particulier de Mise en Sûreté) En cas de risques naturels ou technologiques

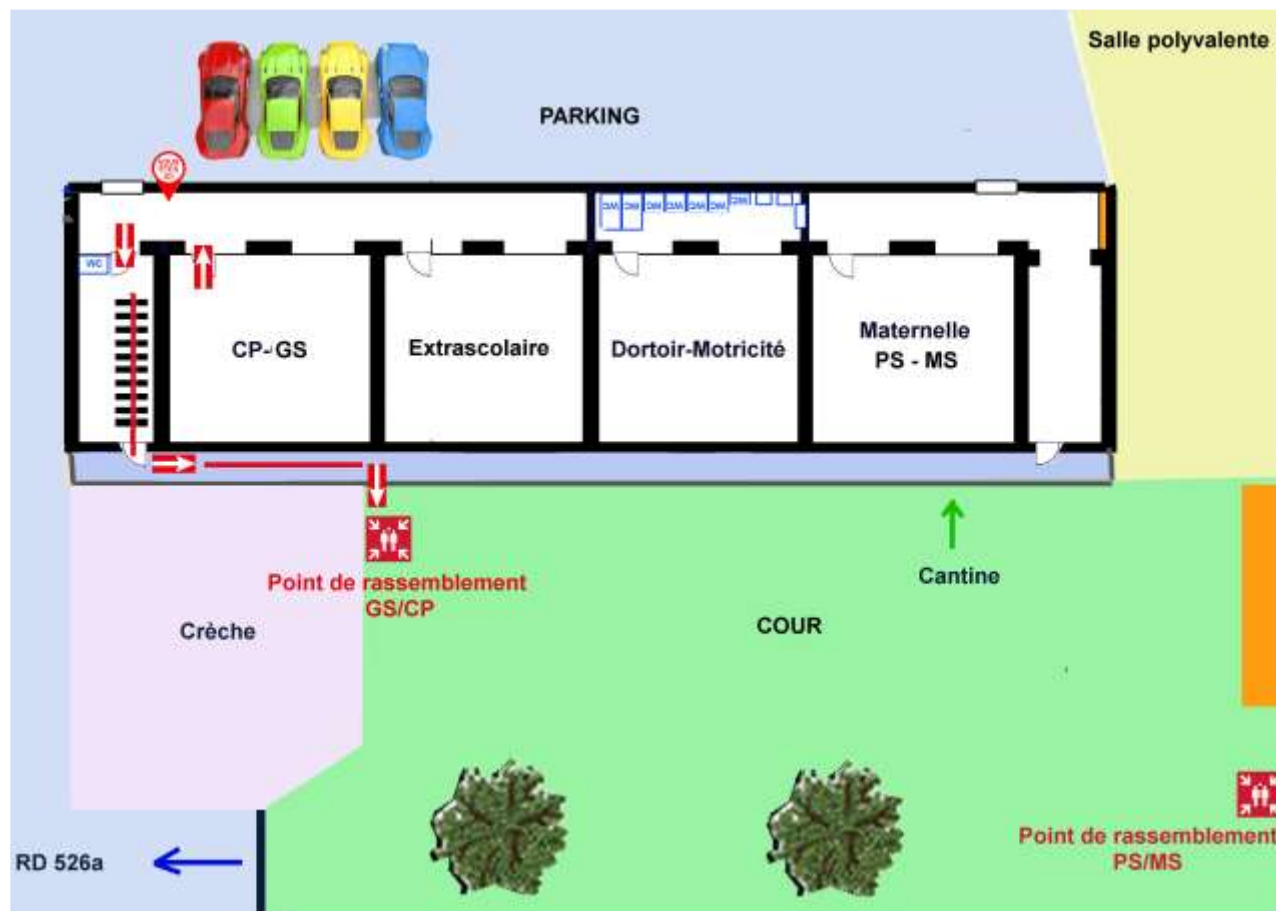
Mme Fontaine, directrice de l'école, nous demande de mettre à jour PPMS, en particulier :

- le Plan de masse de l'école (accès à l'école dans la commune)
- le Plan d'Intervention (doit être placé à l'entrée principale du bâtiment, il regroupe tous les plans d'évacuation du bâtiment)
- le Plan d'évacuation (ils doivent être affichés dans l'établissement avec repérage des locaux à risques et des organes de coupure des fluides)
- les Plans avec repérages des lieux de mise en sûreté (il est possible de repérer les différents éléments sur le même plan)
- La partie concernant les temps péri-scolaire

Plan actuel

PPMS (Plan Particulier de Mise en Sûreté)

Sandra et Patrick



Etude de l'isolation extérieure de la gendarmerie et de la maison médicale



L'AGEDEN (dans le cadre de son partenariat avec la CCM qui cofinance de telles études) a été missionné pour faire une étude de faisabilité de l'isolation extérieure des façades de la gendarmerie et de la maison de santé et en a profité pour voir la faisabilité d'un réseau de chaleur gendarmerie – école – mairie. C'est ainsi que Mr Alix Baudot est venu le jeudi 23 février.

- Etude de la faisabilité d'un réseau de chaleur "Mairie+MaisonSanté+Ecole+Gendarmerie)
Sauf pour un mini-réseau Ecole+Maison de Santé", la densité thermique est nettement inférieure à 1000 kWh/ml (mètre linéaire), les bâtiments étant trop loin les uns des autres au regard de leurs consommations. Ce qui confirme que la faisabilité technique et financière n'est malheureusement pas concluante. Vous n'obtiendrez aucune aides venant du Contrat de Chaleur Renouvelable. En effet, pour que le projet soit rentable de manière-technico-économique, il faudrait une densité thermique minimum de 1000 kWh/ml. Par contre, un changement de la chaufferie fioul du bâtiment "Bibliothèque et 5 logements" par une nouvelle chaufferie bois serait pertinent. De même pour l'école, après un travail de rénovation thermique
- Etude de la faisabilité d'une isolation extérieure à la gendarmerie et la maison des santé - Synthèse
*Vous trouverez ci-joint l'étude reprenant le conseil personnalisé de rénovation, intégrant notamment les options choisies, les solutions techniques priorisées et leurs ordres de coûts économiques associées.
Une synthèse des aides mobilisables (rénovation et système de chauffage) est aussi présente dans le document.*

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



5 Barres pour vélos devant chaque bâtiment communal

1. Place du centre
Attente travaux



2. Devant la salle
des associations



3. Devant la salle
Polyvalente
Attente travaux
03/05/2023



Sécuriser la descente entre la rue du Champ de Foire et la place du Centre





Réparations du lavoir du chemin du Palais



Lavoir de du chemin du palais - Pascal



Autres lavoirs à restaurer



Lavoir du Roussillon



Lavoir du moulin de la Roche



5 000 €?



Transvasement des bacs du composteur communal



Le 1^{er} janvier 2024, les déchets alimentaires devront être triés à la source autrement dit ne devront plus être mélangés avec les autres déchets non recyclables dans les Moloks.

La CCM est en pleine réflexion sur un mode de fonctionnement et a missionné Trièves-Compostage pour l'aider. Il n'y a pas une seule solution il y en a plusieurs dont celle des sites de compostage partagé comme à Valbonnais. Il faut trouver des volontaires (élus ou administrés) pour être référent.



Réparer et mettre à jour les 2 panneaux aux entrées de



- 1) Mettre de côté la plaque Medecin – La remplacer par maison médicale ? Maison de santé ? Pôle santé ?
- 2) Remplacer Chambre d'hôtes et gîtes par Gîtes
- 3) Enlever Chardon Bleu
- 4) Demander à Mr Riondet s'il souhaite une plaque



Acquisition de tables et bancs pour prêt



Tour sera rangé dans le local derrière la bibliothèque.
Gilbert et Sandra apporteront des références.



PC du Maire 899,99 € TTC

PC portable **DELL INSPIRON 16 5620 PLATINUM SILVER**

★★★★☆ 4.3/5 23 avis | 2 conseils utilisateurs



BON PLAN -18%
~~1 099,99 €~~
899,99 €
Donc 0,41 € d'éco-part Darty
Vous économisez : 200 €

Payez en 4x
224,99 €
Coût de financement : 19,80 €

Lexiparc jusqu'à 70€ de remise immédiate*

Livraison gratuite
Livré à partir du 25/02
Livraison à partir de 4,99 €
Livré à partir du 24/02
[Voir toutes les options de livraison](#)

Retrait Darty
Retrait mardi 28/02 dès 14h
[Voir les magasins](#)

Ajouté au comparateur | Ajouter à ma liste d'envies

     >

 **Ajouter au panier**

 **Retirer en magasin**

[Chez Darty](#)



Ligne de crédit pour services entretiens, techniques et espace verts

10 000 €

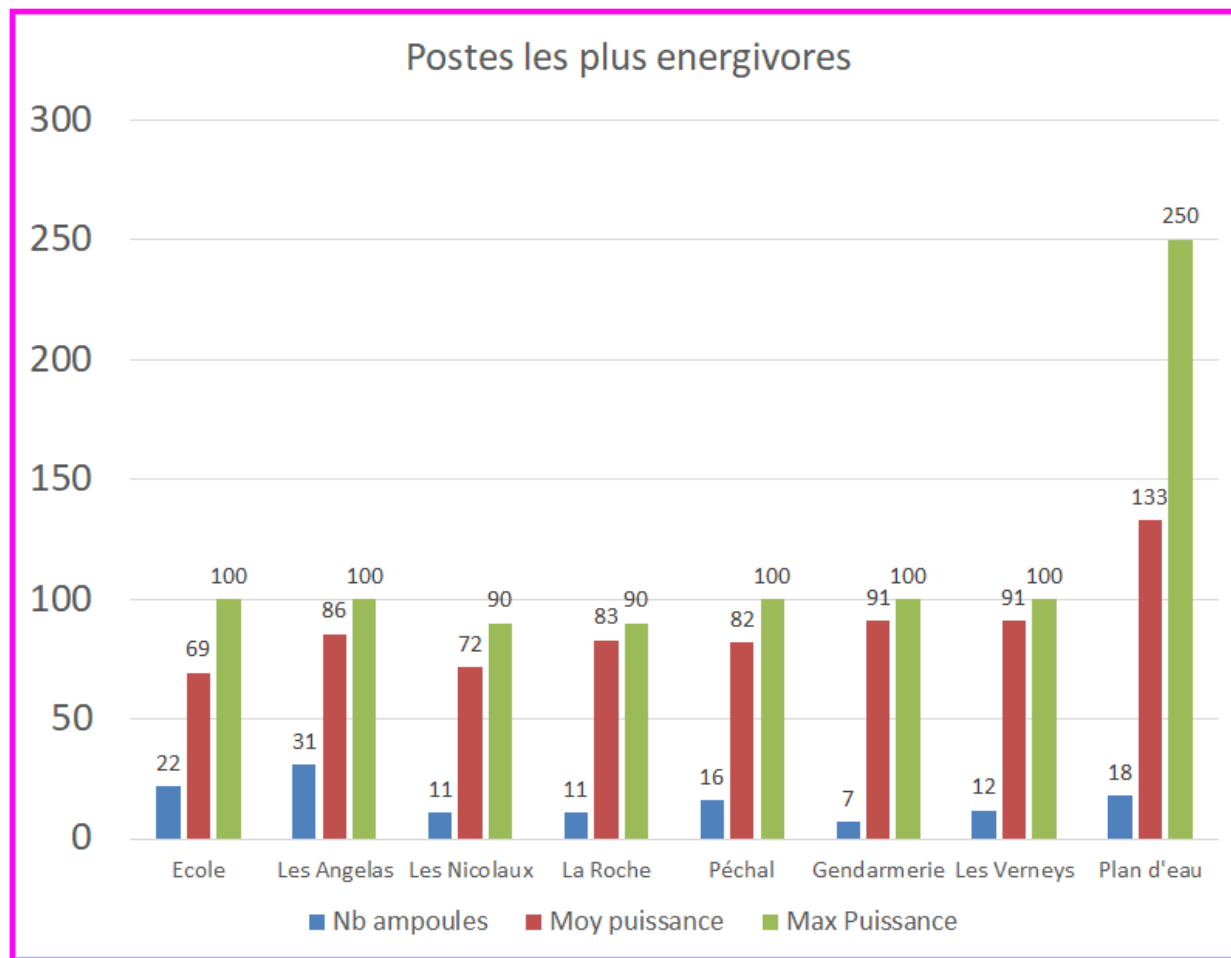
- Une laveuse pour la salle polyvalente : Devis de 2 600 €
- Une tondeuse à gazon : 3 000 €
- Elagueuse : 500 €
- Une visseuse-dévisseuse sans fil : 300 €
- Installation électrique extérieure sur le mur arrière du bar du plan d'eau
- Karcher pour l'école



Rénovation éclairage public Phase 2 (réalisable en 2024)

Entre 14 000 € et 21 600 €

- en moyenne le coût (reste à charge) pour la commune est entre 350 € et 400 €. Pour anticiper l'augmentation des prix partons sur 400 €/luminaire :
 - Plan d'eau
18 lum : 7 200 €
 - Terminer l'éclairage rue principale entrée EST :
5 lum : 2 000 €
 - Quel hameau
Les Verneys
12 lum : 4 800 €
- Coût : 14 000 €

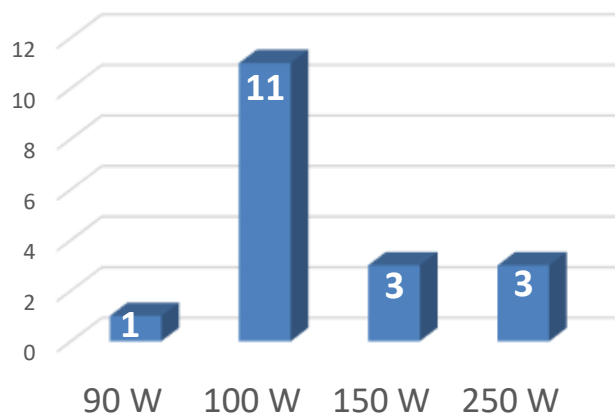




Raccordement d'un Linky pour que la commune prenne à sa charge l'EP du plan d'eau



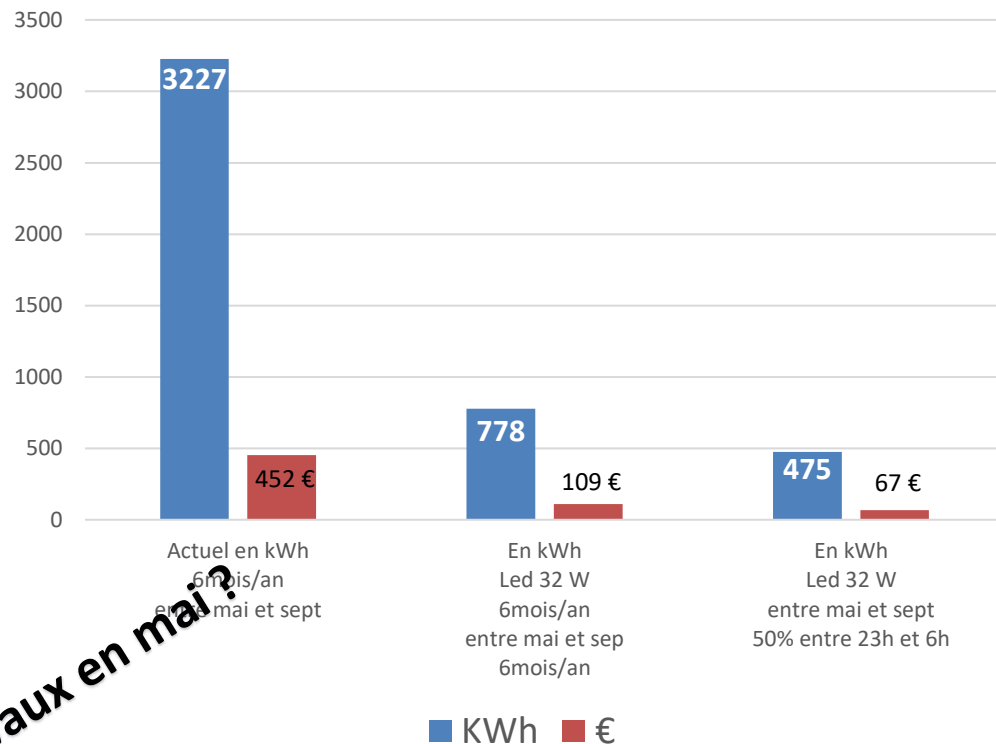
Parc d'ampoules au plan d'eau



03/05/2023

Conseil Municipal n°18 du xx/xx/2023

Bilan EP Plan d'eau



Travaux en mai ?

Remplacer les ampoules énergivores par des leds



- Mairie
- Bibliothèque
- Gendarmerie communs
- Maison médicale commun



M14 : Cours de secourisme pour les employés et aussi les particuliers



Cours de secourisme pour les employés (Stéphane Pichand ?) et pour les particuliers (pompiers via VALB)

L'association IBEX Mountain Rescue pourrait le faire pour le grand public.



Délibération autorisation de signatures de convention de servitude de passage d'une canalisation



Distribution de l'eau à Leygat



Distribution de l'eau à Roussillon

Enfouissement des canalisations dans le cadre de la sécurisation du réseau AEP de Leygat Roussillon Les Buissonnats - Champollion A et BLANC Henri
Demander le modèle de convention à ALP'ETUDES



Remplacement de 100 +100 compteurs par des compteurs à relevé automatique



Mise en place de compteur à relevé automatique

Afin de faciliter les mesures, alertes sur les fuites et repérage des anomalies;

100 posés en 2021-2022. Renouveler la commande de 100 compteurs :

EDF et la CLE pourraient subventionner.

Coût : 15 021 €HT (RAR : 15 349 €)

- Mairie
- Ecole
- Bibliothèque
- Toilette camping
- Toilette publique du plan d'eau
- Superette

Données du fichier de rôle 2021



Entretien des captages et des réservoirs



- Captage de Pré Blanchon (pose d'un capot regard au norme ainsi que l'étanchéité) : [Devis Sivom Pre Blanchon + grille réservoir](#) : 3295,94 €HT
- Captage fontaine du Frene (amélioration sanitaire du captage du Frene avec l'étanchéité des regards intermédiaires qui servent de brise charge) : [Devis SIVOM](#) : 11 348 €HT
- Captages de Sauze et combe Gaillard (vidange pour chacun est prévue avec un jeu de vanne pour plus de sécurité sanitaire).

[Devis SIVOM](#) : 6 155,20 €HT

Remarque : le regard qui fait la jonction de ses deux captages , qui se situe au milieu du chemin après le hameau de Bourchany n'est pas étanche. Vu la complexité de cet ouvrage et la position de celui- ci, la solution serait de faire un pontage avec des jeux de vannes pour plus de sécurité

- Réservoir du Siguret : remplacer l'échelle du réservoir de Siguret pour accéder au trop plein – Changer ses grilles.
- Devis pour un gros compteur de l'accueil du camping



Lancement du Schéma directeur d'assainissement



Alp'Etude : Etude et de faisabilité

Rapport de synthèse de Res'o Conseil

Carte Secteur Nord

Carte Secteur Sud



Remise en état de la cuisine de la salle des Angelas



Réfection de la voie d'accès au cimetière des Angelas



Réfection de la voie d'accès au cimetière des Angelas

Travaux estimés à 23722,30 €HT



Beffroi de l'église Saint-Pierre – Subvention d'Etat



Devis de la Charpenterie : 27 020 €HT



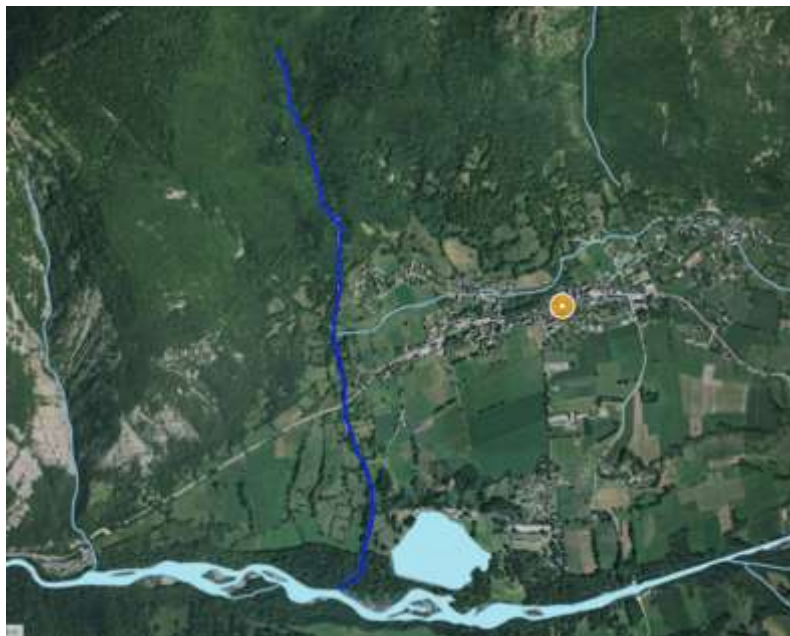
Clocher de l'église Saint-Jacques – Subvention d'Etat



Travaux estimés à 244 090,96 € HT (prévu en 2024)



Tempête du 29/12/2022 : Remettre en état le ruisseau du Royer



Ruisseau du Royer :

Le Symbhi ne peut pas intervenir car le ruisseau n'est pas recensé comme cours d'eau.

Appel à des prestataires que la commune devra payer.

Travaux phrasés sur 2 ans

Jean-Pierre Escallon couperait ses arbres les 4 dela parcelle communale

Ou en est-on ?



Travaux sur les égouts de La Roche

La Roche



Attente de chiffrage (SIVOM)



Panneau informatif sur le site d'escalade du Pont du Prêtre



Site d'escalade du Pont du Prêtre Alt. 700 m



MILIEU NATUREL

Ⓢ La roche est un calcaire gris du Lias formé il y a environ 190 millions d'années, elle est constituée de strates inclinées où l'on peut trouver de beaux fossiles d'ammonites.

Ⓢ Ce site est situé dans un canyon sauvage fréquenté par de nombreux animaux (grands ongles, chevreuils, sangliers, cerfs, chamois...). Les falaises sont des zones de refuge et de vie pour nombre d'espèces animales et végétales.

- Veillez respecter la quiétude des lieux afin de ne pas déranger la faune.

- Relayer auprès du gestionnaire du site toute observation de nidification sur le paroi.

- Remerciez-vous sur les espèces sensibles grâce aux documents d'information édités à ces fins :

Zéloroute (<https://www.zeloro.fr/faune-flore/>)

Ⓢ Ce site d'escalade avoisine des installations liées à l'exploitation de l'ancienne cimenterie du Pont du Prêtre (de 1888 à 1938). Autour du sentier on aperçoit d'imposantes galeries d'ouïe sort en permanence un courant d'air frais, puis le sentier longe les arches qui supportaient la petite voie ferrée amenant les berlines sorties des galeries au sommet des quatre fours.

POUR EN SAVOIR PLUS

Ⓢ Gestionnaire du site : www.btc.fr

Ⓢ Entretien de l'équipement :

Comité départemental FFME de l'Isère
info@cdm-fime.fr ou 04 76 49 63 26

Ⓢ Office de tourisme : Mathéysine tourisme
www.mathesline-tourisme.com

Ⓢ Club local et encadrement : Caf de la Mure
<https://caf.mure.fr/mure.fr/>

Ⓢ Commune de Valbonnais

<https://mairievalbonnais.fr/> ou 04 76 30 21 79

Ⓢ Retrouvez des informations sur :

- le topo complet des cotations sur Zéloroute tome 2,

édité par le CTC de la FFME

- le site de Isère Outdoor

<https://iserooutdoor.fr>



Ce site d'escalade est géré par le Département de l'Isère avec le soutien de la Communauté de Communes de la Mathéysine. L'entretien de l'équipement est confié à la Fédération Française de Montagne et d'Escalade. Celui-ci intègre un schéma départemental garantissant la qualité des sites sportifs de nature.

ACCES AU SITE DEPUIS LE PARKING

Traversez la route, pas le pont !
Attention aux véhicules, laissez-les passer, empruntez le sentier qui mène sur le talus juste après le panneau.
Le suivre jusqu'aux arches ruinées de la cimenterie.
On rejoint en 5 min la falaise qui ne se découvre qu'une fois arrivé à son pied, suivre le balisage indiqué.



INFORMATIONS SPORTIVES

Période favorable printemps - été - automne

Style d'escalade dalles - calcaire

Nombre de secteurs 3 secteurs

- Talus

- Orlans

- Nouveau monde

Nombre de voies 48 voies

Niveau des voies du 5 au 6c

Hauteur des voies 15/27 m

Coordonnées GPS : 44.893889 ; 5.872900

ACCESSIBILITÉ DU SITE

Ce site est accessible aux personnes handicapées sous réserve qu'elles fassent l'objet d'un encadrement adapté.

RECOMMANDATIONS - SÉCURITÉ

Ⓢ Il est de la responsabilité de tout pratiquant d'estimer ses capacités à pouvoir pratiquer l'escalade sur ce site et à respecter les règles de sécurité.

Ⓢ Une formation à l'utilisation du matériel d'escalade et aux techniques de sécurité est indispensable.

Ⓢ Le port du casque est plus que recommandé, notamment les jours de vent.

Ⓢ Utilisez impérativement les itinéraires d'accès balisés indiqués dans les topos.

Ⓢ Respecter les aires de stationnement, les propriétés privées et la réglementation.

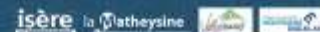
Ⓢ Ramassez vos déchets.

Ⓢ Les pratiquants doivent être capables de juger l'état du rocher et des équipements en place (ex : prise instable, équipement vétuste, problème dans une voie, faites remonter l'information sur le réseau sartrite).



SECOURS : Effectuez le T12 ou le 18

En cas d'accident, soyez précis et concis.
Donnez la position exacte de l'accidenté.





Restauration de l'Espace de Bon Fonctionnement de la Bonne



Restauration de l'EBF de la Bonne à Valbonnais



Les travaux ont débuté le lundi 20 février 2023

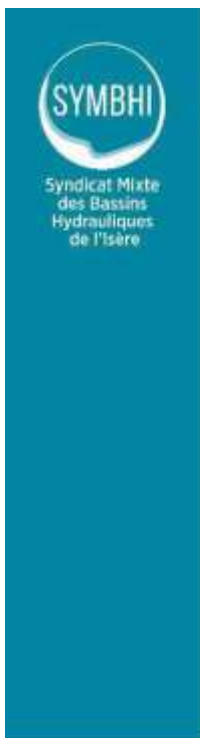
Je vous informe que les travaux de restauration de la Bonne dans la plaine de Valbonnais débuteront le lundi 20 février 2023. Cette action, financée par l'Agence de l'Eau (50%), le Département de l'Isère (30%) et la Communauté de Communes de la Matheysine (20%), est menée dans le cadre du Contrat de Rivières du Drac isérois. Elle vise à restaurer le fonctionnement hydromorphologique de la Bonne du pont des Fayettez au pont des Verneys (1,5 km). Ces travaux se limiteront, sur la période de février-mars, à la création des rampes d'accès au lit (sans terrassement des zones en eau), au traitement de la végétation et à la scarification de bancs. Ils seront réalisés par l'entreprise Bertini TP dans le cadre du marché à bons de commande signé avec le SYMBHI et qui concerne les travaux sur la végétation. Les travaux de terrassement seront faits dans un second temps. Vous serez avertis du démarrage de cette deuxième phase qui se déroulera en fin d'été (août-septembre).

[2023-01-18-Compte-rendu de la commission GEMAPI à la CCM](#)



Régularisation réglementaire des systèmes d'endiguement

2 digues inscrites : Les Chaffards et Les Chaux



Régularisation réglementaire des systèmes d'endiguement : études de danger



[2023-01-18-Compte-rendu de la commission GEMAPI à la CCM](#)



Un jet d'eau au plan d'eau ?





Rocher mal positionné à l'entrée de la digue du plan d'eau



Réalisés depuis le dernier CM



1 Barre pour vélos devant chaque bâtiment communal

4. Devant la mairie



4. Bibliothèque





Sécurisation du Cheminement du canal (Sous Belle Roche)



Réalisé par PPV





Rénovation de l'éclairage de la gendarmerie



Eclairage de la gendarmerie : 145 € en 2021

- Eteindre de 22h à 6h du matin avec installation d'une horloge astronomique dans l'armoire (en bleu)
- Supprimer 4 luminaires (barrés en rouge)
- Remplacer les ampoules des 4 luminaires (en jaune) restant par des leds

Devis Moutin : 869 € HT



Profil de baignade – Les 3 ruisseaux



Le profil de baignade et plan de gestion Avril 2023 , sans ruisseau passant par Molina, envoyé à l'ARS

Le profil de baignade et plan de gestion Mai 2023 , avec ruisseau 3 corrigé.

Avis de l'ARS





Delibération : Affouage 2023



Les personnes intéressées par une coupe affouagère sont invitées à s'inscrire au secrétariat de mairie, **avant le 30 juin**, munies d'une attestation d'assurance responsabilité civile.
Mairie de Valbonnais - 740 rue Principale - 38740 VALBONNAIS - Tel 04 76 30 21 19

[Règlement affouage 2022](#)