



Conseil municipal N° 24
Du jeudi 27 juin 2024

Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 11 avril 2024



Cliquer sur l'image



- ✓ Nouvelle chaudière au camping : arrêté de virement de crédit DM M57



Nouvelle chaudière au camping



Ordre du jour des délibérations



- ✓ Mise en conformité des parcours d'évacuation de l'école et de la salle polyvalente : demandes de subventions
- ✓ Assainissement du bourg : demandes de subventions
- ✓ Contrat restauration scolaire 2024-2025
- ✓ TE38 – Travaux sur réseaux d'éclairage public Tranche 4
- ✓ Captages de Leygat - Abandon définitif de ressources en eau destinées à la consommation humaine
- ✓ Définition de zones d'accélération des énergies renouvelables sur la commune
- ✓ Dissolution de l'ASA des Verneys
- ✓ Renouvellement de la convention de servitude avec ENEDIS sur la parcelle AB 238
- ✓ Questions diverses



Mise en conformité du parcours d'évacuation de l'école et de la salle polyvalente - Demande de subvention auprès du Département

Devis Rampe José Nunes : 9 660 € TTC

Barrières – 5 rampes – 2 Portails :

Devis Thomas Roquet : 15 426 € TTC



**Il y a eu des mis à jour et
un nouveau prestataire
Ets MERLE (etanchéité).**

**Feu vert de l'architecte Claude
SALERNO**

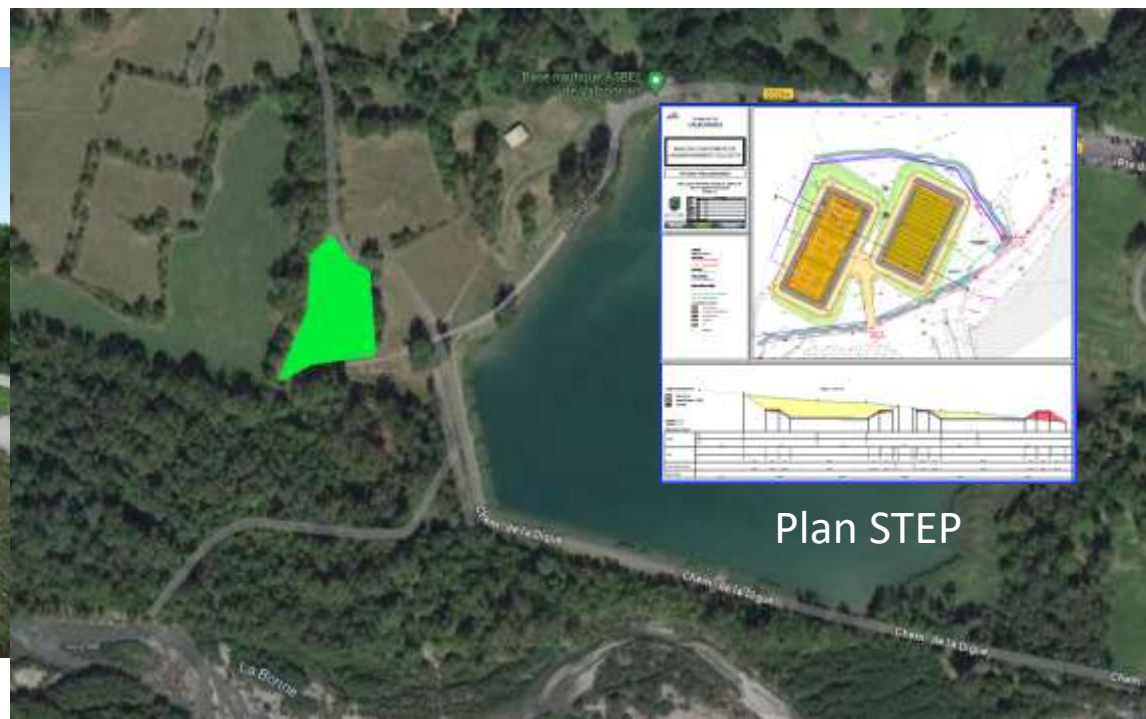
45% d'aides espérées



Assainissement du bourg : demandes de subventions



Exemple de STEP équivalente



Choisir une date pour visiter celle de Monteynard

[Rapport de synthèse de Res'o](#)

[Conseil](#)

[Carte Secteur Nord](#)

[Carte Secteur Sud](#)

[Projet de délibération](#)

[Alp'Etudes : Mise en conformité assainissement collectif – Etudes préliminaires](#)

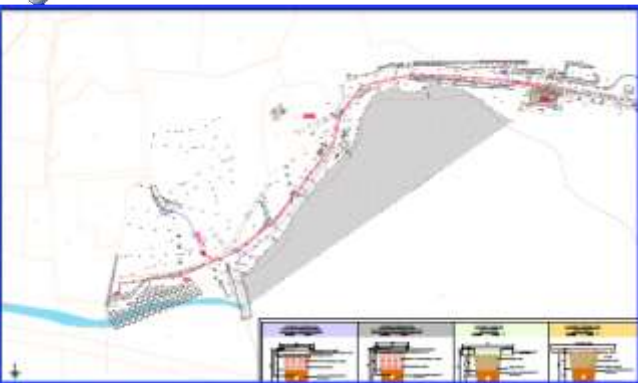
[Alp'Etudes : Estimation des prix](#)

Création d'une STEP **1 033 000 € HT** (111 k€HT d'étude et 922 k€HT de travaux)

Création d'un réseau d'eaux usées : **1 319 000 € HT** (frais divers : 141 k€HT et travaux : 1 178k€HT)



Assainissement du bourg : demandes de subventions – Les plans



Plan1 Réseaux Plan d'eau



Plan2 Réseaux Bas Vie Close



Plan3 Réseaux Vie Close



Plan4 Croisement Rue
Principale – Vie Close



Plan5 Chemin du canal >
Chem du pigeonnier



Plan6 –Péchal, Sud
Maladiere – caserne
pompier



Renouvellement du contrat de restauration scolaire 2024-2025 (Guillaud-Traiteur)



Prix 2024/25 : 3,86 € HT TVA A 5,5 % SOIT 4.07 € TTC

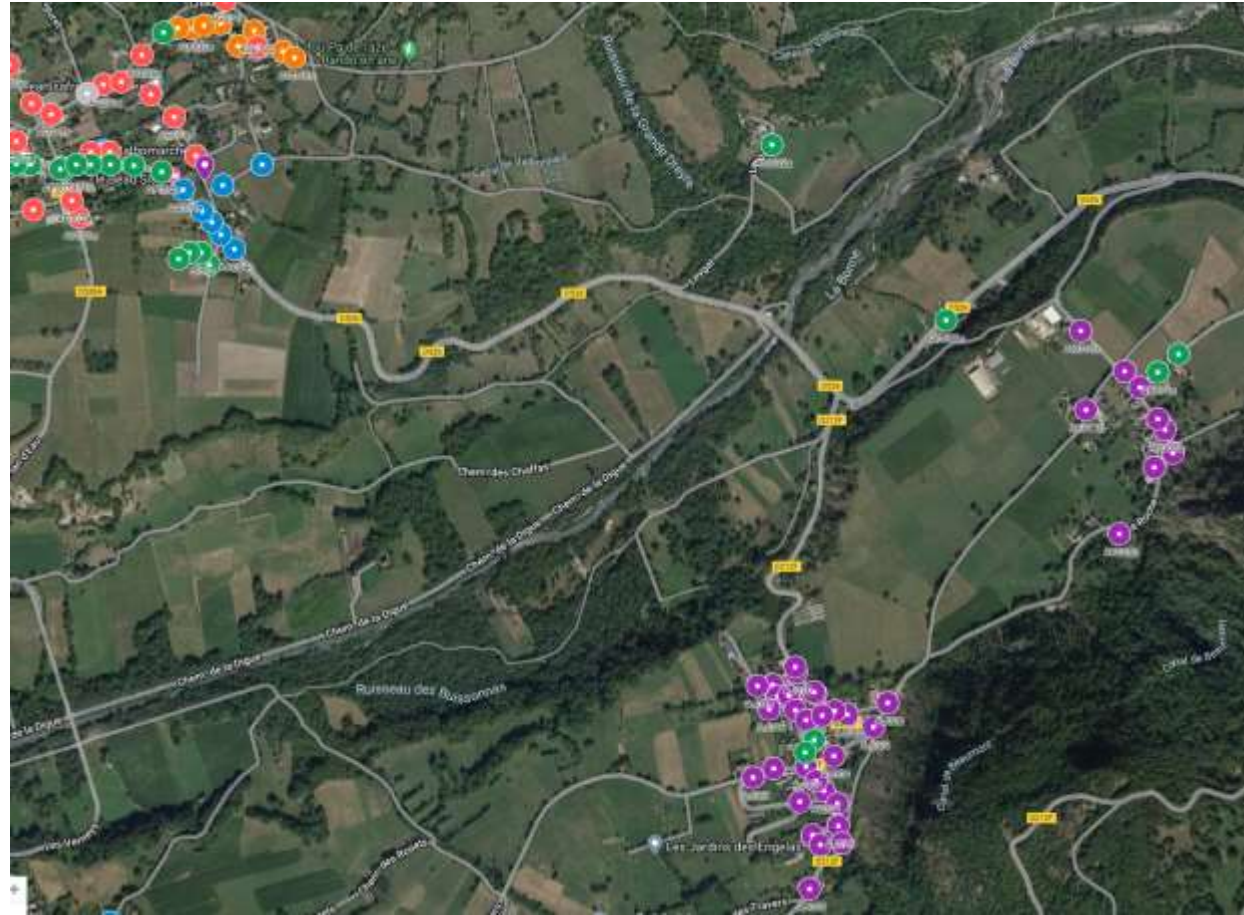
Prix en 2024 : 3,76 € HT

[Délibération](#)



- 2 luminaires ayant existé seront installés :
- Rue de la Maladière
 - Rue du Lavoir aux Angelas

*** Augmentation due à nouveau luminaire rue de la malaldiere (24/05/2024)**



Dossier (TE38 le 24/05/24)
Modèle de délibération (TE38 le 24/05/24)



Abandon de ressource Leygat ?



Modèle de délibération d'abandon définitif de ressources en eau destinées à la consommation humaine
(plus de contrôle sanitaire)



Inscriptions des Zones d'Accélération des Energies Renouvelables (ZAE nR)

Procès verbal du dépouillement Délibération de la commune



Energies renouvelables proposées Règlement de la consultation

La concertation, sous forme de votes en ligne ou à la mairie, a mobilisé 167 votants, 152 votes ont été comptés comme exprimés soit un taux de participation de 33,26 %, donc supérieur aux 25%, seuil à partir duquel le CM avait décidé de suivre les avis des électeurs. C'est ainsi que l'on va inscrire, comme ZAE nR, 6 des 8 EnR proposées aux habitants :

1. Tous les toits des bâtiments (publics ou privés) pour la production d'électricité solaire photovoltaïques
2. Tous les toits des bâtiments (publics ou privés), pour la production de chaleur solaire thermique ?
3. Tous les bâtiments (publics ou privés), pour la production de chaleur bois Energie individuelle ?
4. Toutes les surfaces (publics ou privés), pour la production de chaleur Géothermique ?
- ~~5. Tous les espaces imperméabilisés et artificialisés (publics ou privés), pour la production d'électricité solaire photovoltaïques au sol ou sur ombrières ? – Non inscrit~~
- ~~6. Toutes les surfaces (publics ou privés) en dehors des zones d'exclusions (voir cartes jointes en mairie ou sur le site web), pour la production d'électricité par éoliennes de moins de 12m de haut ? – Non inscrit~~
7. Tous les cours d'eau de la commune, pour la production d'électricité hydroélectriques ?
8. Tous les bâtiments communaux, pour la production de chaleur de bois Energie avec réseau de chaleur ?



Dissolution ASA des Verneys



[Dissolution de l'ASA des Verneys](#)



Renouvellement de la convention de servitude avec ENEDIS sur la parcelle AB 238



Ordre du jour des questions diverses



- ✓ Agenda
- ✓ Informations et en discussion
- ✓ Travaux ou études sur des projets précédemment décidés
- ✓ Points sur les projets en cours
- ✓ Réalisations depuis le dernier CM
- ✓ Parole au public



A noter dans vos agendas

- Dimanche 30 juin de 8h00 à 18h00 : Elections législatives (1^{er} tour)
- Dimanche 7 juillet de 8h00 à 18h00 : Elections législatives (2^{er} tour)
- Samedi 27 juillet : Fête du plan d'eau
- Samedi 10 aout : Commémorations des combats du Pont du Prêtre
- Samedi 31 aout : 2ème édition du Raid « Gones Raideurs Aventure en Montagne » (GRAM) – en VTT
- Lundi 2 septembre : rentrée des classes
- Samedi 14 septembre, de 17h00 à 18h30 : Forum des associations
Suivi de la réunion des Présidents d'associations
- Samedi 28 septembre, camping Valbonheur, Courses festives de trails et bières artisanales



Informations et discussions

- ✓ Tableau des élections
- ✓ Réhabilitation du bâtiment de l'école
- ✓ Entretien réseau PDIPR
- ✓ Demande d'autorisation de « petits bouts de bois » de Laurence Blanc Lapierre
- ✓ Analyse des bassins par l'ARS en juillet- aout
- ✓ Premières analyses de l'eau de baignade en 2024
- ✓ Dissolution du Syndicat Intercommunal d'Electricité du Drac (SIE-DRAC)
- ✓ Stationnement lors du Festival des Montagn'Arts
- ✓ Démarchage à domicile pour nettoyer les toits fibro-ciment



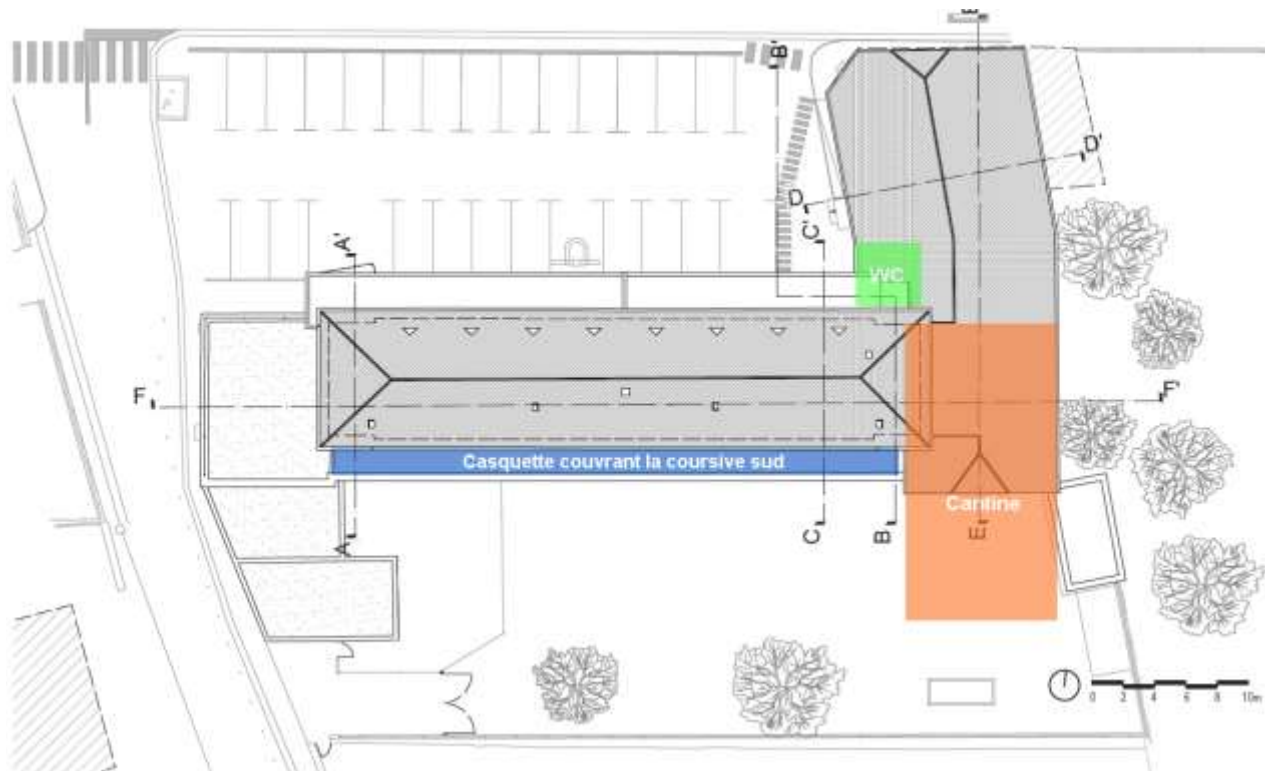
Tableau des élections pour les élections législatives du 30 juin et 7 juillet



Planning des élections législatives (1er tour) du dimanche 30 juin 2024					
1er tour	Assesseur Identification	Président Urne	Assesseur Emargement	En réserve	Conseillers absents
8h00-10h00	Fabrice CALVAT	Gilbert MAUGIRON	Patrick DARNE		Nicole absente
10h00-12h00	Patrice RODIER	Gilbert MAUGIRON	Mickael JACQUET		
12h00-14h00	Quentin COEUR	Gilbert MAUGIRON	Mickael JACQUET		
14h00-16h00	Quentin COEUR	Gilbert MAUGIRON	Patrick DARNE		
16h00:18h00	Quentin COEUR	Gilbert MAUGIRON	Sandra PILLOTTI		
Planning des élections législatives (2ème tour) du dimanche 7 juillet 2024					
2ème tour	Assesseur Identification	Président Urne	Assesseur Emargement	En réserve	Conseillers absents
8h00-10h00	Jérôme BERNARD-BRUNET	Gilbert MAUGIRON	Nicole BODIN		Patrick absent
10h00-12h00	Didier JOANNAIS	Gilbert MAUGIRON	Nicole BODIN		Mickael absent
12h00-14h00	Patrice RODIER	Gilbert MAUGIRON	Sandra PILLOTTI		
14h00-16h00	Quentin COEUR	Gilbert MAUGIRON			
16h00:18h00	Quentin COEUR	Gilbert MAUGIRON	Fabrice CALVAT		

Tableau

Réhabilitation du bâtiment de l'école



45 000 € - demandes de subvention pour l'étude au Département contrat territorial

Isolation du bâtiment - Changement de chaudière - Ecole adaptée - nouvelle cantine – salle polyvalente

En tant que collectivité locale, vous réalisez ou faites réaliser des travaux notamment sur les bâtiments, installations ou et infrastructures dont vous avez la charge. A ce titre et en tant que donneur d'ordre, vous avez l'obligation de faire réaliser, préalablement à l'engagement de ces travaux, un **Repérage de l'Amiante avant Travaux (RAT)** visant à identifier les matériaux et produits contenant de l'amiante dans le périmètre de l'opération projetée.

[Pour en savoir plus](#)



Entretien réseau PDIPR



PDIPR : seuls les sentiers sont entretenus par la CCM, pas les chemins carrossables

- Chemin de Péchal : NON
- Piste de la Sauzerie : En 2024 et 2025 – Plus en 2026

Les chemins PDIPR non labélisés mais balisés ne sont pas entretenus par la CCM mais par la commune



Prestataires	
	JP GRAND
	ONF
	C PINTO
Pour information	
	Voirie
	Réseau Hors prestation
	Carrefour +référence
	Réseau non labellisé
>>A LA CHARGE DE LA COMMUNE	
	Carrefour non labellisé
>>A LA CHARGE DE LA COMMUNE	

Cliquer sur le plan ci-contre pour l'agrandir



Demande d'autorisation de « petits bouts de bois » de Laurence Blanc Lapierre



Demande l'autorisation de graver « Valbonnais » sur ses objets en bois



Disparition de la plaque directionnelle historique



Message d'une habitante :

La plaque de voirie (ancienne) qui était apposée sur la façade a été enlevée par le propriétaire en vue des travaux. Elle indiquait le petit train et les km qui séparent Valbonnais à La Mure et Bourg d'Oisans. Elle a une valeur patrimoniale et n'appartient pas selon moi au propriétaire de la maison. Serait-il possible de vérifier avec lui qu'il a l'intention de la remettre? Si ce n'est pas le cas, ce serait bien qu'il la donne à la mairie voire au musée matheysin

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *Cette plaque a une valeur uniquement patrimoniale ; à priori, elle daterait des années 1880 (cf <https://plaquedecocheur.fr/isere-page-5/>).*



Analyse des bassins par l'ARS en juillet- aout



**Message de l'ARS (Sandrine BOURRIBN)
reçu le 12/06/2024**

Dans le cadre du contrôle sanitaire des eaux destinées à la consommation humaine, nous rencontrons régulièrement des problématiques de dégradation de la qualité de l'eau desservie par certaines fontaines publiques, bornes fontaines, bassins etc...

Ces points de puisage constituent un accès à l'eau pour le public et sont susceptibles de générer des risques pour la santé de ceux qui l'utilisent notamment pour la boisson.

Afin d'évaluer les risques liés à ces ouvrages pendant la période estivale, nous allons demander au laboratoire agréé d'analyses des eaux CARSO de réaliser, pendant la période du 1er juillet au 31 août 2024, les prélèvements du contrôle sanitaire en distribution prioritairement sur les points d'accès à l'eau situés sur la voie publique et ne disposant pas d'un panneau « eau non potable ».

Il vous est donc conseillé d'apposer une telle recommandation avec un pictogramme caractéristique avant le 1er juillet 2024 sur tous les points d'eau publics pour lesquels vous estimez que la qualité de l'eau n'est pas garantie, y compris après application du protocole normalisé de prélèvement mis en œuvre par les préleveurs du laboratoire (purge, désinfection de l'embout et écoulement d'eau avant prélèvement).

En cas de prélèvement non conforme, deux recontrôles seront effectués (au même point et sur un robinet situé à proximité) afin de déterminer si la borne fontaine délivre une eau représentative ou non de la qualité de l'eau du réseau public.

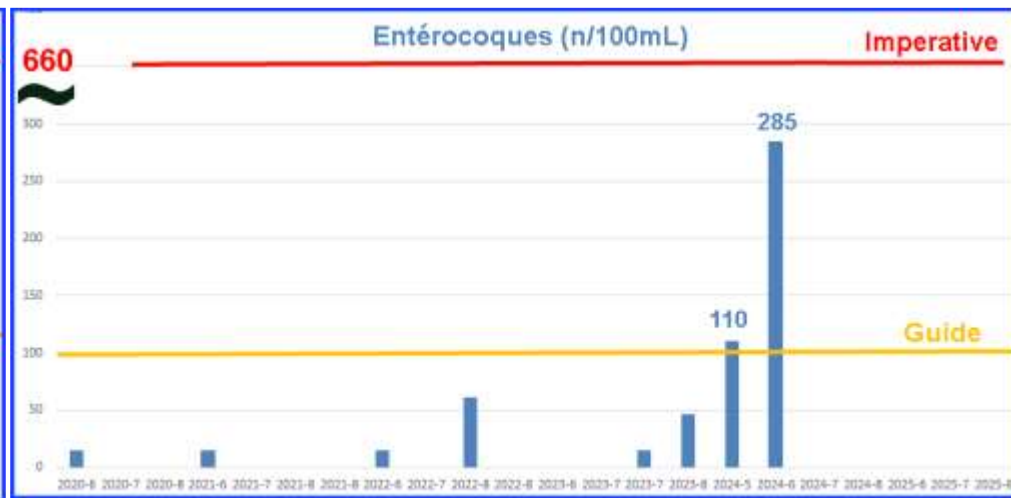
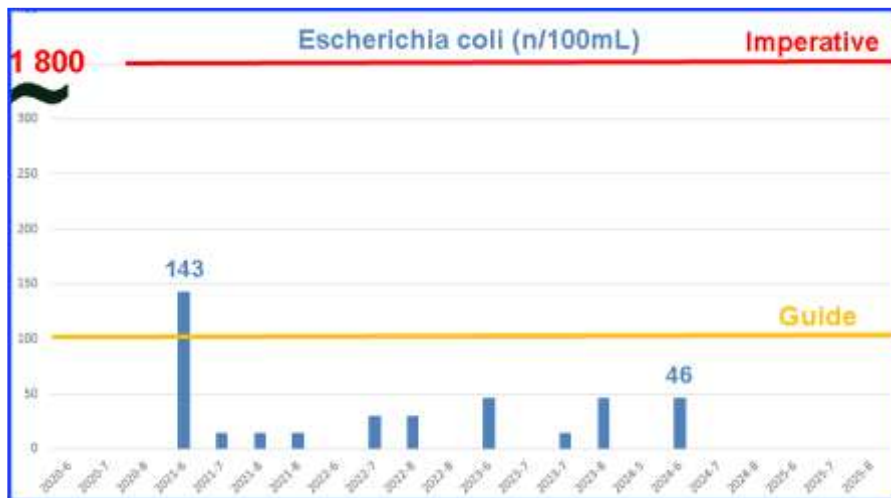
Nous prions les EPCI et les exploitants des réseaux d'eau de bien vouloir en informer, avant juillet, les maires des communes qui leur ont délégué la compétence eau potable. »

En vous remerciant pour la bonne prise en compte de ces mesures, et restant à disposition pour tout complément d'information,



Premières analyses de l'eau de baignade en 2024

Eau de qualité moyenne



Les bactéries d'origine fécale (Escherichia coli et entérocoques)

Ces bactéries sont des germes dont la présence dans l'eau démontre que celle-ci a été contaminée par des matières d'origine fécale, pouvant provenir :

- de systèmes d'assainissement, collectifs ou individuels ;
- de déjections animales (épandages agricoles, pâturages, faune sauvage...) ;
- des baigneurs eux-mêmes, en cas de forte fréquentation de la baignade.

**Si on dépasse la limite impérative :
fermeture de la baignade**

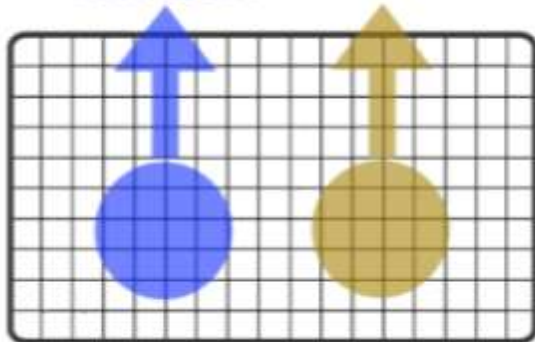
**Si on dépasse la valeur guide :
Eau de qualité moyenne**



Travaux pour éviter les risques de pollution du plan d'eau

2 entrées pour le ruisseau 1

VERS LE LAC Vers eaux usées



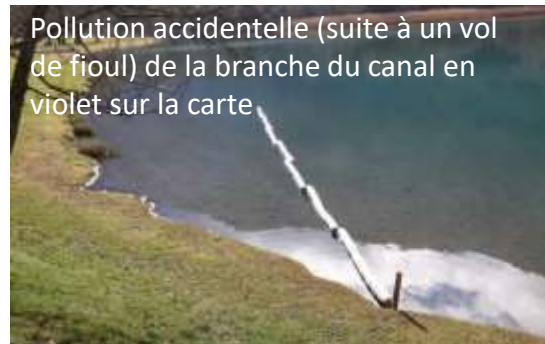
Débordement des eaux usées de Péchal vers le canal, dit de Sabir, alimentant le plan d'eau. Il faut le nettoyer. Faire intervenir le CAFES pour le nettoyer, après avoir prévenu Natura 2000.



Le risque de pollution due aux cyanobactéries : Cela impliquerait 3 ans d'interdiction de baignade

Un indicateur : la Chlorophylle A ne doit pas dépasser 10 µg/l . Mesures en 2022 : 5 en juin, 4 en juillet, 6 en août.

A contacter : La commune de Cournon a mis en place des mesures préventives sur son plan d'eau (à côté de Clermont-Ferrand) – Contacter Lionel ROUCAN



Pollution accidentelle (suite à un vol de fioul) de la branche du canal en violet sur la carte

Les 3 sources du plan d'eau



28/06/2024

CM n°24 du 27/06/2024



Entretien des toilettes au plan d'eau



Il avait été décidé :

Le mercredi : la commune

Les autres jours : le bar-restaurant

Les rouleaux de papier sont fournis par la commune

Ce n'est pas fait

Le mercredi, Pascal trouve les WC dans un état déplorable
sans papier WC



Dissolution du Syndicat Intercommunal d'Electricité du Drac (SIE-DRAC)

Points voté lors de la dernière réunion du 5 juin 2024

- [PV de la réunion](#)
- Réponse de Monsieur Pollon :
La délibération relative à la ventilation des actifs est celle sur laquelle j'ai travaillé et j'attends toujours un retour de ma direction.
En l'état, elle ne permettra pas de traiter l'apurement de l'actif et la ventilation au profit des communes membres des actifs et de la trésorerie.
Je reviens vers vous dès que possible.

SI d'électricité du Drac

Liste des 11 communes membres du SI d'électricité du Drac

Liste des communes du SI d'électricité du Drac

#	Nom commune	Population	Dpt
213801160	Cognet	39	38
213802663	La Motte-Saint-Martin	462	38
213802077	Lavalens	155	38
213802176	Marcieu	73	38
213802242	Mayres-Savel	91	38
213803133	Ponsonnas	302	38
213803265	Prunières	385	38
213803612	Saint-Arey	79	38
213804032	Saint-Jean-d'Hérans	294	38
213804974	Sousville	145	38
213805187	Valbonnais	525	38

Stationnement lors du Festival des Montagn'Arts





Démarchage à domicile pour nettoyer les toits fibro-ciment



La loi dit bien qu'il n'est pas interdit de posséder un toit en fibrociment contenant de l'amiante (toit construit avant 1995) mais qu'il est absolument interdit de libérer et disperser les particules d'amiante dans l'air. En outre les déchets doivent être emportés par l'entreprise pour traitement.

Message de Léonie et Hugues :

« Il y a de nouveau l'entreprise qui propose de repeindre les toits de fibro (amiante) qui passe de maison en maison. Peut-être prévenir les gens car nous avons nos collègues charpentier et couvreur qui ont dû passer derrière pour réparer les dégâts....



Travaux ou études sur des projets précédemment décidés

- ✓ ONF : Analyse de l'air
- ✓ S'abonner à APIC (Avertissement Pluies Intenses) à l'échelle des communes
- ✓ Panneaux à prévoir, parkings de l'école et de la Place
- ✓ Panneau annonçant l'école à réinstaller
- ✓ Protéger l'entrée-sortie de la classe des CP – Déplacer panneau poids lourds
- ✓ Installation d'une barre à vélos sur les 2 places
- ✓ Déplacer le panneau informatif du Carré Magique
- ✓ Installation de mobilier urbain sur la Place du centre
- ✓ Réparer la porte du garage communal de l'immeuble « Les Alleman »
- ✓ Divers achats aérateur, sèche main électrique, enceinte Bluetooth, poubelle de tri, poubelle
- ✓ Divers travaux
- ✓ Demander au département d'améliorer la bordure de la RD526 A



ONF : Analyse de l'air





S'abonner à APIC (Avertissement Pluies Intenses) à l'échelle des communes





Panneaux à prévoir, parkings de l'école et de la Place



Pas de panneau devant la place PMR du parking de l'école
Installer le panneau sens-interdit/stop qui est fragilisé dans une sorte de jardinière rempli de béton

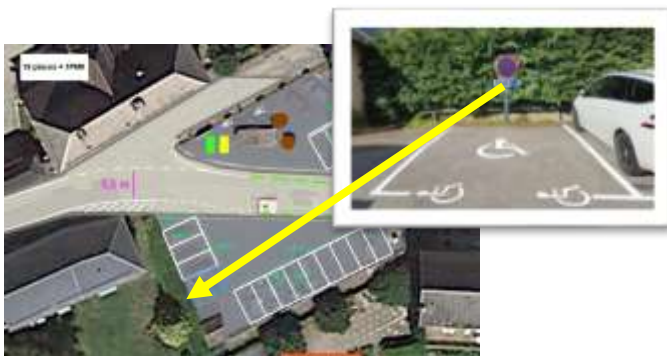


Les Ayants droit à cet emplacement

JOURS	MATIN	APRES-MIDI
Lundi		
Mardi	France-Services (mercredi 4)	
Mercredi	Osteo'Van (tous les mercredis) Jeu Rigole (mercredi 1 et 3)	Osteo'Van (tous les mercredis)
Jendredi		
Vendredi		
Samedi		
Dimanche	Ciné Vadrouille (dimanche 1)	Ciné Vadrouille (dimanche 1)

Cet emplacement est réservé aux ayants droit pour stationner
Les arrêts minute y sont autorisés avec cet ordre de priorité décroissante :

- Les véhicules de secours
- Les bus de transport scolaire
- Les véhicules de service de la municipalité
- Les associations pour décharger ou charger leur matériel
- Les stands d'animation extérieurs pour les associations
- La dépose minute des parents d'enfants scolarisés dans l'école



Récupérer l'ancien (mur de l'école)



Panneau annonçant l'école à réinstaller



Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *C'est à la commune de remplacer ce type de panneau. Il doit être placé 50 m avant la zone de danger.*

L'école est à 80 m



Protéger l'entrée-sortie de la classe des CP – Déplacer panneau poids lourds



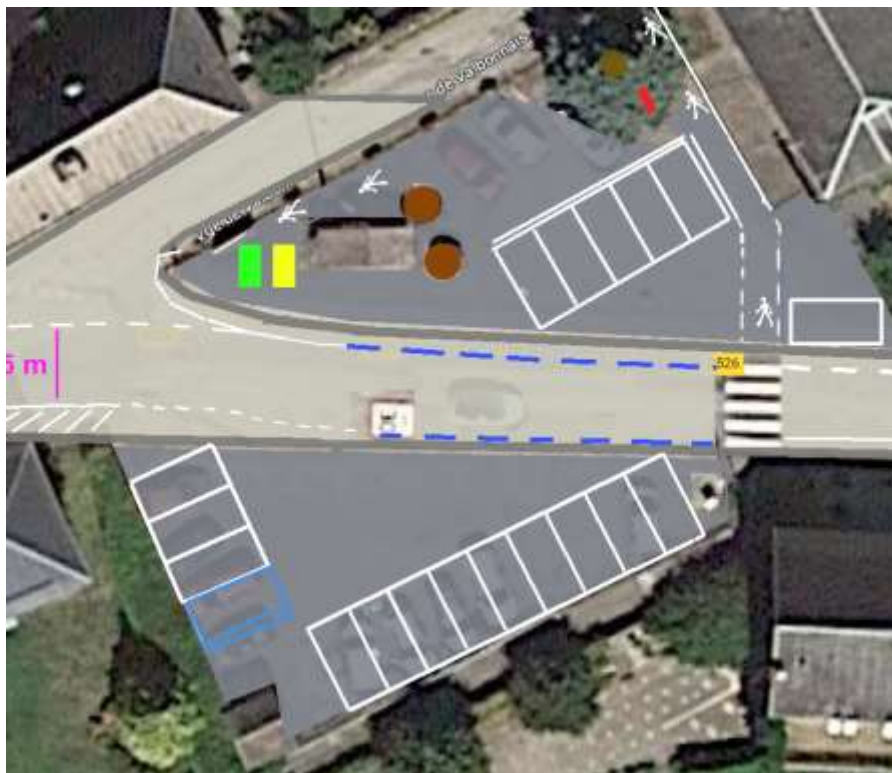
Le panneau parking poids lourd semblerait mieux placé sur le parking en bord de route sous la station-service.

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *Vous pouvez mettre ce panneau où bon vous semble (si vous pensez qu'il est encore utile)*

Pour la sécuriser la sortie des CP
Demande faite à Monsieur Jérôme Calvat



Installation d'une barre à vélos sur les 2 places



Place du centre sous l'arbre ?



Devant la salle
Polyvalente



Déplacer le panneau informatif du Carré Magique



Ce serait peut-être trop compliqué, dans un premier temps on devrait éloigner, du molok, la plaque explicative pour la rapprocher du carré magique.



Installation de mobilier urbain sur la Place du centre



[Devis 1 MSD](#) : Table 180 x16 x75 : 518,00 €TTC (2 tables, 1 pour la place et 1 au multisport)

[Devis 2 MSD](#) : Table 217 x18 x74 : 618,98 €TTC (2 tables, 1 pour la place et 1 au multisport)

1 banc sous l'arbre

28/06/2024

CM n°24 du 27/06/2024

38



Réparation de la porte du garage communal des Alleman



Porte atelier communal cassée

Patrice et Quentin vont tenter de la réparer

[Devis CAPMESO](#) : 3 177,60 €TTC - Sans porte mais un moteur

Décision : On essaye d'abord de réparer



Acheter 1 Ventilateur ou rafraîchisseur au secrétariat de mairie

Acheter une enceinte connectée pour sonoriser les cérémonies

Acheter un sèche main électrique pour la salle polyvalente



Colonne
ventilateur :
400 € pièce



Visiter la boutique Desimex
4.5 ★★★★★ 25 évaluations | Rechercher sur cette page
731⁵⁷ €
Retours GRATUITS
Payez jusqu'en 24 fois avec Option CREDIT. Voir détails et conditions

Il ne reste plus que 1 exemplaire(s) en stock

- Le sèche-mains Dyon Airblade AB14 est efficace en 10 secondes les précesseurs sans altérer ses performances. Il purifie l'air av également hygiénique. Enfin il utilise jusqu'à 80% d'énergie en m
- Produit d'origine DYSON France - Garantie 5 ans
- Desiro

Détails supplémentaires

Petites Entreprises
Ce produit est proposé par une petite ou moyenne entreprise
certifiée. Vous pouvez en bénéficier. Voir les conditions. Dernière mise à jour

Enceinte sans fil JBL ENCEINTE PORTABLE BLUETOOTH JBL FLIP ESSENTIAL 2

★★★★★ Lire les 88 avis | 6 conseils utilisateurs



Les points forts

- Son JBL Original Pro
- 10h d'autonomie
- IPX7 : Étanche - Emballage respectueux de l'environnement
- Connexion via Bluetooth

[Voir toutes les caractéristiques](#)

Darty Ce produit est entretenu et réparé en France

Vendu par **Darty**

109,99 €

Donc 0,27 € d'économie

Voir toutes les offres neuves et d'occasion
des 67,99 €



Acheter une poubelle de tri pour la salle polyvalente



[Lien vers TECHNI-CONTACT](#)

01 84 19 58 38

[Devis](#) de 746,45 €TTC

Support roulettes

3 x 60l

3 x Corbeilles



[Lien vers UGAP](#)

0 811 702 703

[Lien vers Epoxia](#)

Corbeille pick up

Support roulette

[Devis UGAP](#) de 931,44 €TTC

Devis Epoxia : ?



Installation d'une poubelle à l'espace multisport du Champ de foire ?



Corcoll nouveauté

415,20 € HT

KOMAT collection 2024

Colonne 2024

Ref.	Prix unitaire	Prix unitaire
111257	479,20 € HT	462,01 € HT
		444,93 € HT
		432,45 € HT
		415,20 € HT

Couleurs:

RAL 7016	RAL 7016	RAL 7017	RAL 3020	RAL 7003	RAL 7001
RAL 7017	RAL 7023	RAL 3005	RAL 3015	RAL 1023	RAL 1023

80L

Demande des utilisateurs : Achat d'une poubelle



Divers travaux à faire en interne ou par le département



Lavoir du Roussillon à restaurer



Remplacer panneau d'informations paroissiales de l'église



Remplacer les ampoules énergivores dans les bâtiments par des leds



CM n°24 du 27/06/2024



Piste Sauzerie

Le Département va remplacer les 4 vieux panneaux au carrefour de l'école

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : Nous sommes sur la signalisation directionnelle (chiffrage en cours). Concernant la signalisation d'intérêt local de Petichet, ils ont été posés par Proximark. Mais Signature sait aussi faire...



Mettre à jour les 2 panneaux aux entrées de Valbonnais



1) Remettre Safran des Alpes



Façade de la bibliothèque (immeuble Les Alleman)

La Matecena va poser une plaque

Y ajouter une plaque d'immeuble ?

Petite couche de peinture ?





Espace multisport du Champ de foire : bordure à réparer



La bordure sera réparée



Demander au département d'améliorer la bordure de la RD526 A



Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *En janvier, le chef d'équipe m'avait indiqué que cela était faisable en été car il serait alors possible de le gravillonner ; je reboucle avec lui..*



En 2025 ?



Ralentir les voitures au niveau de l'école soit par un plateau traversant, soit par des feux récompense



Nouveaux feux sanctions non autorisés

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : Une demande de comptage de vitesse est partie.

Le plateau est autorisé si les rampants sont inférieurs à 5%. Pour les feux, ce doit être un vert récompense. Au niveau financier, le plateau est moins cher et sans cout d'entretien. En terme d'efficacité, le plateau est peut être supérieur mais les rampants à 5% le pénalisent.



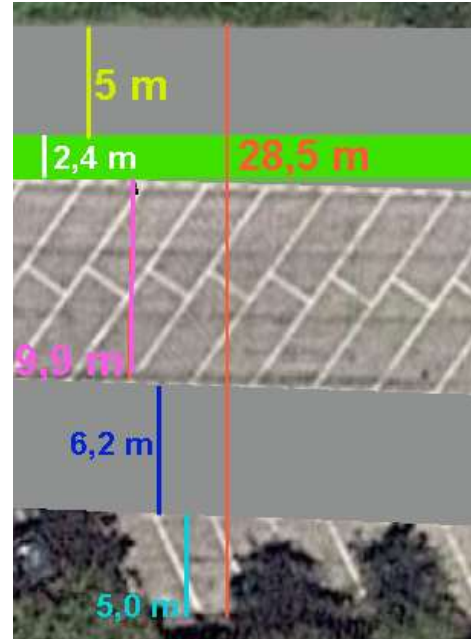
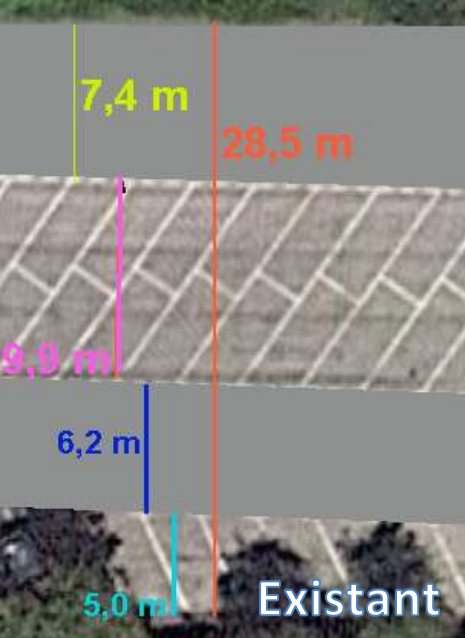
Alternat devant maisons Jourdan-Lopez



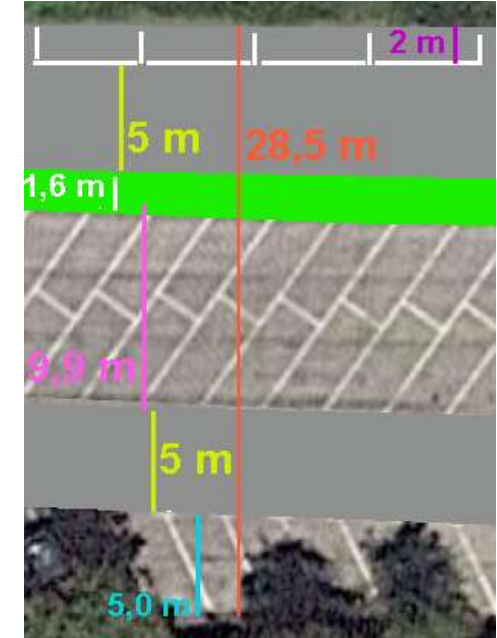
Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *Pourquoi pas ; Vérifier la visibilité réciproque entre usagers (à priori ok).*

Faire un essai avec une quille et amorcer une ligne de rive.
Demander l'autorisation à Mr Moulin pour l'essai ?

Agrandir le parking du plan d'eau ?



Diminution chaussée à 5m >
cheminement de 2,4 m



Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : Ça dépend de votre objectif ; vous pourriez également retracer le parking en épi pour le transformer à 90° (vous pourriez gagner une 15aine de places) ; cela rétrécirait la chaussée à 5,50 m comme sur la section suivante ; le marquage axial serait supprimé.

Diminution des 2 chaussées à 5m >
cheminement de 1,6 m
+ stationnement longitudinal au
nord



Remplacement de la Fiat des services techniques



Remplacer la Fiat par le véhicule Piaggio PORTER NP6 habituellement utilisé par la CCM : [Devis](#) : 33 180€TTC ou Peugeot Partner Essence .



Points sur les projets en cours

Point sur la rénovation éclairage public tranche 3



- **Poste Les Verneys - Armoire AI : Extinction 23h – 6h par horloge**
- **Poste Gendarmerie - Armoire AA – Extinction 23h – 6h par horloge**
- **Poste Plan d'eau - Armoire AH (compte tenu de l'ouverture prolongée du bar restaurant)**
La zone en jaune, le hameau du Moulina avec un seul lampadaire commandé par horloge :
l'extinction par horloge, à partir de 23h fonctionne
La zone en orange avec trois lampadaires : 0% de puissance des leds à 23h00 jusqu'à 6h00
Cela ne fonctionne pas correctement , **l'extinction a lieu à 22h00 - Réparer ce jeudi 27 juin**
La zone en turquoise avec dix lampadaires : 50% de la puissance des leds à 23h00 - 0% de la puissance à 0h00 – 50% de la puissance à partir de 7h puis 100%.
ne fonctionne pas il y a 0 % de puissance à 23h00 - Réparer ce jeudi 27 juin
La coupure manuelle sera possible des 2 parkings

- [Plan de financement](#) : Prix de revient 37 402 €TTC – Participation commune : 15 779 €TTC – Paiement en 3 fois
- [ListingRecapitulatif](#) : Entrée Est de Valbonnais – Plan d'eau et Les Verneys
- [Modèle de délibération](#) -----
[Document entier envoyé par TE38](#)

Pas d'armoire mais fct avec alim camping - Attente compteur Linky le 9 septembre



Eglise du Bourg : Point sur la mise en état de l'escalier du bas - Sécurisation de la façade



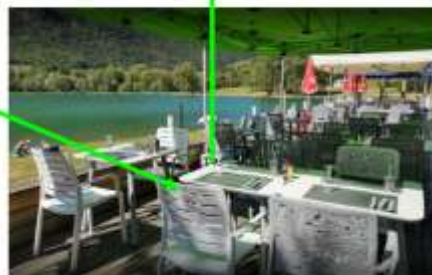
Devis L&B escalier clocher : 6 800 €

Devis RODIER (Location de nacelle/conducteur pour sécuriser la façade) : 55 €/h

Peut-on espérer un jour que le 3 horloges fonctionnent ?



Rénovation éclairage public tranche 3(réalisable en 2024) : Compteur Linky au plan d'eau



Dédommagement Valbocamp pour l'éclairage public du plan d'eau

Montant : 363 €TTC pour 2 109 kWh
pour un prix du kWh de 0,1722 € <<< A renseigner



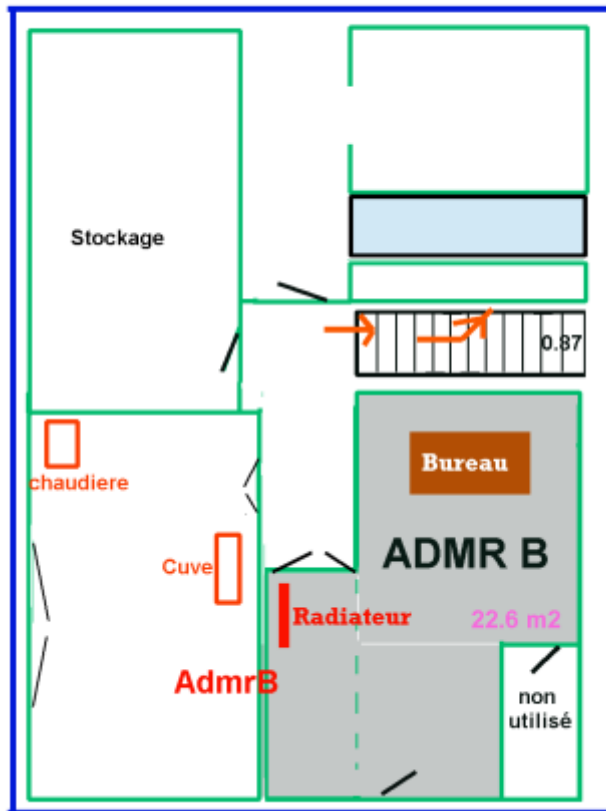
Raccordement d'un compteur Linky
Devis de 1 591 € TTC (**Travaux le 9 septembre**)

En attendant le camping assure
l'alimentation que l'on devra
dédommager



Installation d' un deuxième radiateur dans le bureau ADMR SSIAD

Sous-sol 22.5 m²



Vient le mercredi 17 juillet



Avant de faire la commande vérifier que le radiateur existant fonctionne bien.
Il suffit de regarder s'il est aussi chaud que les autres.



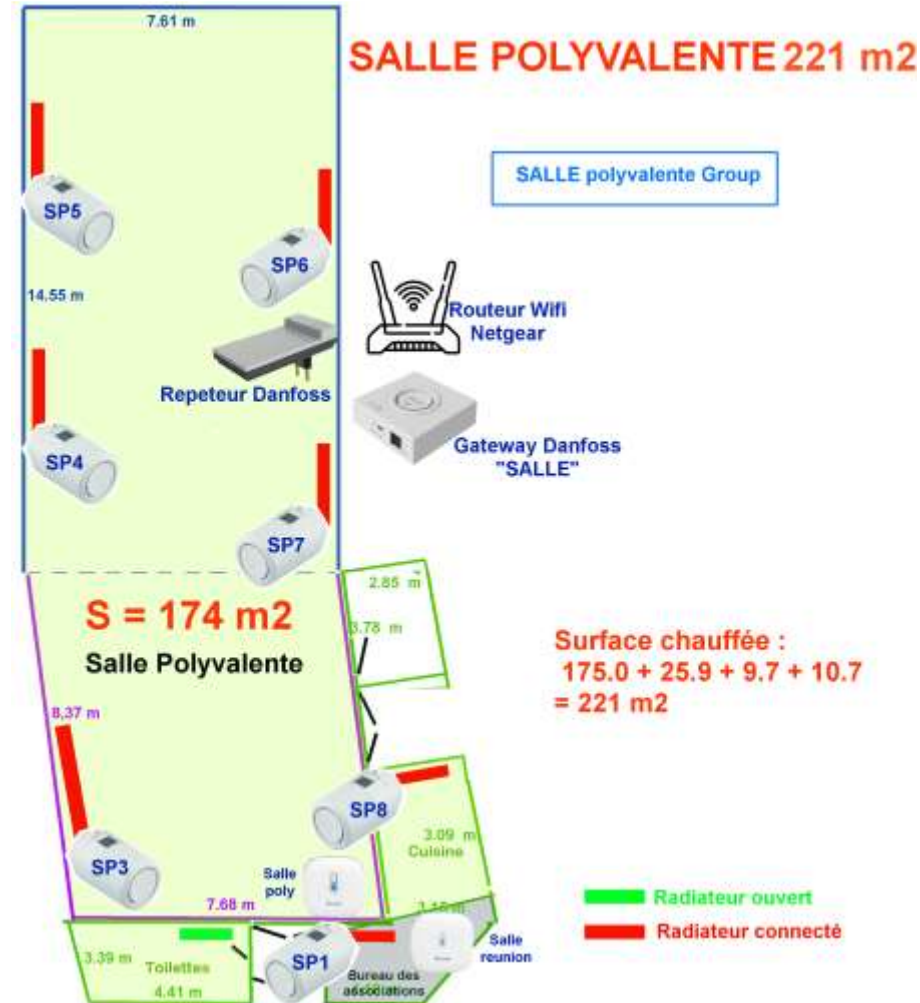
Installation des robinets thermostatés non opérationnels dans la salle polyvalente

Vient le mercredi 17 juillet



L'installation ne fonctionne pas dans la salle polyvalente et le bureau des associations (adapteurs robinets-radiateurs ne conviennent pas) : Attendre la fin de l'hiver car cela va nécessiter une vidange complète de l'installation.

200 €TTC ?





Temporisation pour l'église du Bourg

[Devis Moutin](#) : 300,11 €TTC
Temporisation cachée et
bouton de relance visible



**Installation d'une minuterie
pour les radiateurs radiants
de l'église**



Point sur le mémorial au Pont du Prêtre 12 852,55 € HT



Délibération demandes subventions CD38, ONACVG, Souvenir Français...

La stèle du Pont du Prêtre édifée en mémoire aux résistants morts aux combats en août 1944 est située sur un terrain privé n'appartenant pas à la commune. Son accès se fait depuis le RD 526 par un escalier très long débouchant sur le monument qui ne dispose pas d'esplanade. Cet accès est dangereux.

Aussi lors des cérémonies commémoratives annuelles, en août, les participants sont contraints de rester sur la RD 526 et la circulation doit être interrompue.

Pour ces raisons de sécurité, un nouveau mémorial sera installé légèrement en amont, toujours sur le même site du Pont du Prêtre, sur une aire sécurisée propriété du Département de l'Isère.

Le montant estimatif de ces travaux est de 12 852,55 € HT.

- Solliciter des subventions les plus élevées possibles auprès de tout financeur potentiel et en particulier auprès du Département de l'Isère et de l'Office National des Anciens Combattants et Victimes de Guerre (ONACVG) ;



Changement de volets au secrétariat



VOLETS du SECRETARIAT

[Devis L&H](#) Volets neufs : 4 900 € (3 paires de volets dans le devis)

Il avait été prévu des barres anti-chute mais rendrait difficile le verrouillage des volets
> À remplacer par le remplacement des blocages des 2 volets Sud de la salle du Conseil



Point sur le clocher de l'église Saint-Jacques aux Angelas – Subvention d'Etat

Devis :

Etude (2024) : 30 000 €TTC

Travaux : 67 636 €TTC



[Avis de Françoise Paris](#) – Direction Culture et Patrimoine - Isère le département

Question de PPV : L'architecte est-il connu ? Ils ont besoin de le savoir pour, de leur côté, chercher des subventions



Point sur l'agrandissement des marches d'entrée de l'immeuble « Les Alleman





Point sur le merlon de protection du hameau de Péchal contre les chutes de blocs



Dossier initial

[Plan cadastral](#)

[Plan de masse](#)

[Devis : 148 565 €HT](#)

Dossier modifié

[Dossier complet](#)

[Choix de la solution](#)

[Devis :](#)

10 100 €TTC MO_ONF

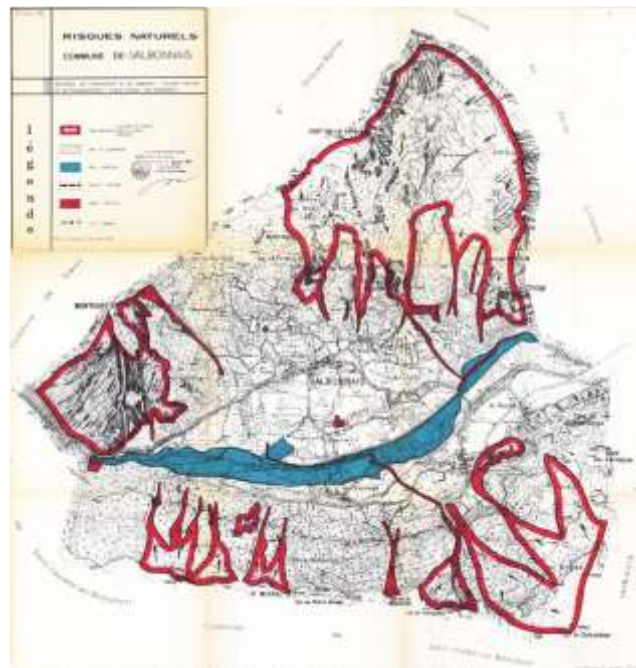
210 000 €TTC Travaux

2024-05-07 –

[Compte-rendu
de chantier.](#)



Point sur la carte des aléas



Devis :

24 000 €TTC



Point sur les travaux d'urgence sur la digue des Chaffards (crue du 1er décembre)



Le SYMBHI a programmé des travaux d'urgence au pied de la digue des Chaffards (cordon d'enrochement).

Ces travaux débutent ce mercredi 6 décembre 2023.

Accord sur les travaux renvoyés au Symbhi par la DDT38 le 5 décembre

Travaux non encore terminés



Point sur les travaux route de la Sauzerie à la suite des intempéries : demande de subvention CD38



De nouveaux des désordres suite aux dernières crues torrentielles

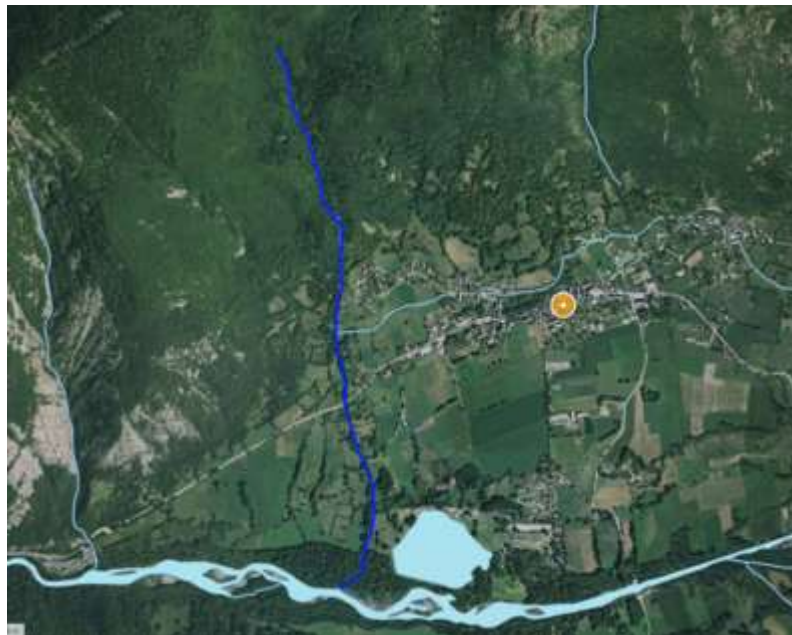


Devis_ :
34 500 €TTC

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Point sur la remise en état du ruisseau du Royer (Tempête du 29/12/2022)



Ruisseau du Royer :

Le Symbhi ne peut pas intervenir car le ruisseau n'est pas recensé comme cours d'eau.

Appel à des prestataires que la commune devra payer.

Travaux phrasés sur 2 ans

Jean-Pierre Escallon couperait ses arbres les 4 dela parcelle communale



Point sur les Baux commerciaux pour VALBOMARCHE et VALBOPLAGE



[Bail de la superette](#) (2014)

[Bail du bar-Restaurant](#) (2014)

[Rapport d'expert pour estimer la valeur locative de la superette, de la station service et du bar restaurant](#) (2023)

Nouveaux baux pour Franck Perron (Superette, Pompe et restaurant) (2023)

[Nouveau bail superette](#) (2023)

[Nouveau bail restaurant](#) (2023)

Réflexion à avoir :

- La taxe foncière
- Bail spécifique pour la station
- En attente du résultat du restaurant ouvert cet hiver



Point sur le projet de distribution de l'eau à Leygat, Roussillon et Sous Belle Roche

LEYGAT : L'eau arrive chez les habitants – Travaux terminés



Distribution de l'eau à Leygat

Roussillon : En attente d'études complémentaires



Distribution de l'eau à Roussillon



Reste à payer :
Devis Etude : 13 300 €TTC
Devis Travaux_ : 85 300 €TTC



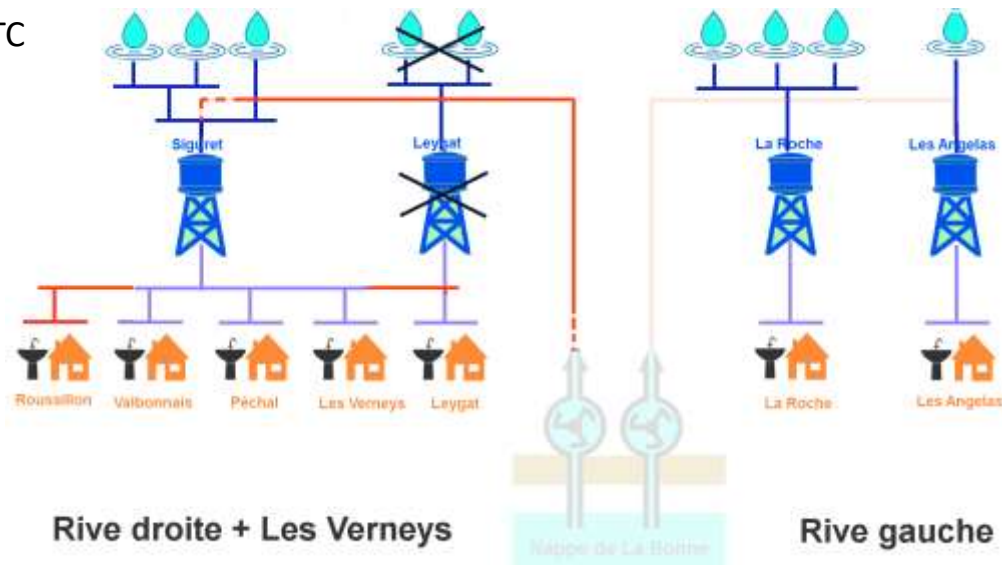
28/06/2024

CM n°24 du 27/06/2024



Point sur la DUP du Forage de la Bonne

Devis DUP : 37 700 € TTC



En clair, ce qui sera fait en 2024
En transparence, le projet forage



Réserve de sécurité pour le Canal des Moines



**20 000 €TTC (en réserve pour pouvoir assurer des travaux exceptionnels)
Utilisé pour collecter certaines eaux usées : 1€ donné pour 1€ payé par irrigant**



Remplacement de 100 compteurs par des compteurs à relevé automatique



Mise en place de compteur à relevé automatique

Afin de faciliter les mesures, alertes sur les fuites et repérage des anomalies;

100 posés en 2021-2022 – 100 posés en 2022-2023

100 nouveaux compteurs : Devis : 24 000 € TTC

La CLE pourraient subventionner.

- Mairie ?
- Ecole ?
- Bibliothèque ?
- Toiletttes publiques ?
- Toilette publique du plan d'eau ?
- Superette ?
- Ateliers ?



Sécurisation des 3 captages



Devis : 22 300 € TTC

- Captage de Pré Blanchon (pose d'un capot regard au norme ainsi que l'étanchéité) : [Devis Sivom Pre Blanchon + grille réservoir](#) : 3295,94 €HT
 - Captage fontaine du Frene (amélioration sanitaire du captage du Frene avec l'étanchéité des regards intermédiaires qui servent de brise charge) : [Devis SIVOM](#) : 11 348 €HT
 - Captages de Sauze et combe Gaillard (vidange pour chacun est prévue avec un jeu de vanne pour plus de sécurité sanitaire).
[Devis SIVOM](#) : 6 155,20 €HT
- Remarque : le regard qui fait la jonction de ses deux captages , qui se situe au milieu du chemin après le hameau de Bourchany n'est pas étanche. Vu la complexité de cet ouvrage et la position de celui- ci, la solution serait de faire un pontage avec des jeux de vannes pour plus de sécurité
- Réservoir du Siguret : remplacer l'échelle du réservoir de Siguret pour accéder au trop plein – Changer ses grilles.

Officiellement pour la CLE/EDF, EDF a attribué une subvention de 11 000 €
Coûts prévisionnels : 22 300 €TTC



Fête du plan d'eau – samedi 27 juillet 2024 - notre participation



- Feu d'artifice : 3 700 €
- Sécurité : 201,60 € - [Devis Impératif Protection](#)



Réalisations depuis le dernier CM



Jeux au parc multisport, installés et vérifiés par VERITAS





Visite de la commission de sécurité - CPS Camping



Commune de Valbonnais
38740 VALBONNAIS



Camping au Valbonheur
129, Impasse du Lac



Ce document doit être laissé à la libre consultation des occupants. Il est également consultable en mairie.

- [CPS élaboré par le camping et reçu le 06/06/2024](#)
- [Arrêté préfectoral \(DDT\) sur les travaux de restauration de La Bonne](#)
- [Planning d'astreindre inondation](#)
- [PCS Valbonnais 2020](#)



Réparation de la passerelle de la Dreyre par le RTM





Réparation des 2 luminaires sur le chemin du canal (niveau mairie)



Expérimentation

1. Remplacement de la liaison souterraine par une liaison aérienne – Cela a tenu le temps d'un WE
2. Débranchement de la lampe côté ouest – Seule la lampe de la photo fonctionne - En attente



Un nouveau compteur, immeuble, « Les Alleman »



Hier



Gendarmerie



Aujourd'hui



Demain ?





Lancement Affouage 2024



Affouage 2024

Les personnes intéressées par une coupe affouagère sont invitées à s'inscrire au secrétariat de mairie avant

le vendredi 28 juin 2023 à 11h30

munies d'une attestation d'assurance responsabilité civile.

Mairie de Valbonnais

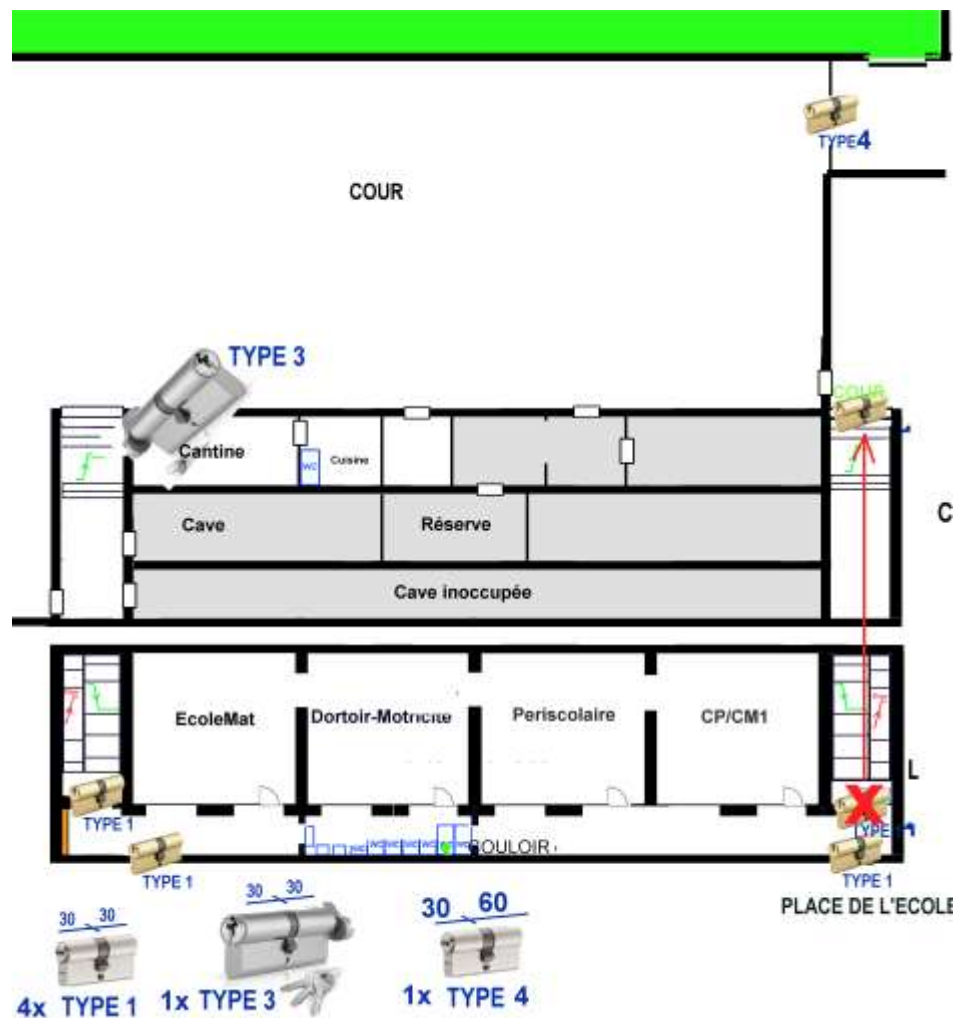
740 rue Principale - 38740 VALBONNAIS - 04 76 30 21 19

Une seule clef pour l'étage des classes de l'école + portail de la cour



[Description](#)

Du projet complet

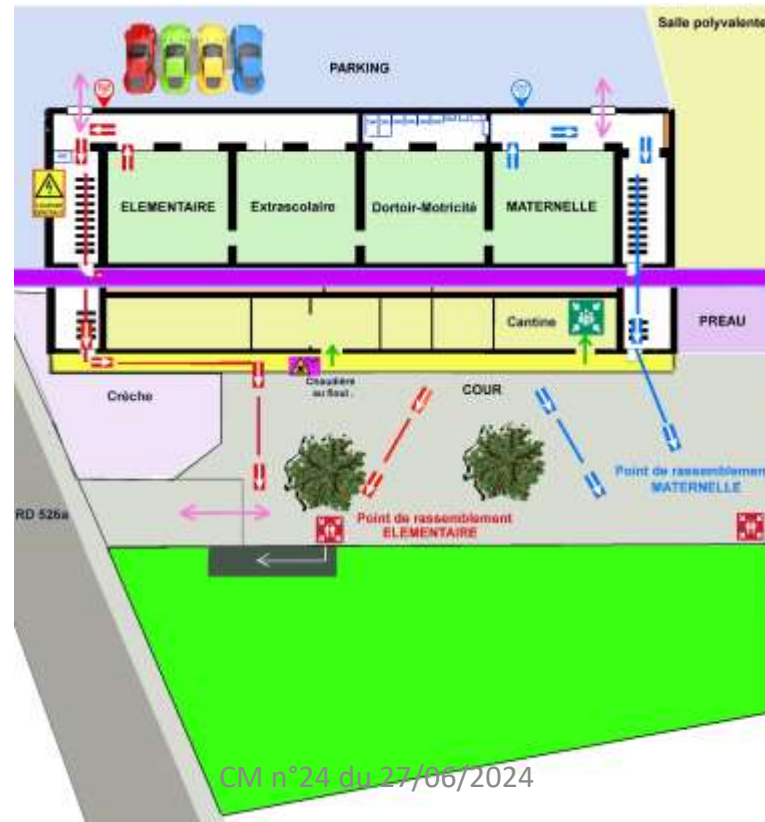


PPMS (Plan Particulier de Mise en Sécurité)

Les risques pris en compte

- TEMPETE
- SEISME
- INCENDIE AU SEIN DE L'ECOLE
- ACCIDENT LORS D'UN TRANSPORT DE MATIERES DANGEREUSES (TMD)
- ATTENTAT OU INTRUSION EXTERIEURE

Plan d'évacuation pour le risque « Incendie »



Traçages des parkings de la Place, de l'école et bande de rive côté nord sur la rue Principale



[Devis](#)
[Proximark](#) :
 2 391,12 €
 TTC
 + ajout de
 40 m ligne
 de rives
 place du
 centre





Jeux d'enfant sous la galerie de la cour de l'école





Portail de l'école des Angelas





Chapelle de Péchal : Fuite de la toiture



Devis MERLE : 3 336 € TTC

Après la levée de la séance par le Maire



*La parole
est au public*

En attente ou en sommeil





Point sur l'assistance informatique – entretien – maintenance - Web



- Sauvegarde des données stockées sur le PC du secrétariat par un serveur NAS avec sauvegarde régulière sur un serveur externalisé.

Serveur NAS : Coût : 1318 € TTC + abonnement de 149 € HT?/an : [Devis Cimeland](#) : 1 317 € TTC

Hébergement (15 Go) : [Devis Cimeland](#) : 22,80 € HT/mois soit pour 1 an : 273,60 € TTC/an

Hébergement (30 Go) : [Devis Cimeland](#) : 29,00 € HT/mois soit pour 1 an : 417,60 € TTC/an

- Maintenance pour 10h/an – Délai d'intervention – 3 PC mairie – 2 PC école : 16 heures ouvrées : [Devis Cimeland](#) : 900 € HT/an soit pour 2024 : 1 080 € TTC/an

- Microsoft 365 pour 3 postes + anti-virus pour 5 postes (avec école) : [Devis de Cimland](#) : 694,44 € TTC

- ~~Refonte du site Web avec formation pour non spécialiste~~

~~Iris Interactive : 12 390 € HT + 1 045 € HT de formation puis Hébergement et nom de domaine de 900 €/an – Evolution continue : 600 € HT/an : [Devis](#)~~

~~Exemple : <https://www.oisans.com/> – ou mairie de Chomérac : <https://www.chomerac.fr> (2025)~~



EXERCICE EXERCICE
EXERCICE : Réception d'un SMS sur le portable du Maire/ référent PICS : "Demande de rançon de 100 000 € : si la somme n'est pas payée d'ici 1h les données collectées seront divulguées publiquement et effacées de vos serveurs"

15:31





Travaux d'entretien des réseaux eau potable, eaux pluviales et usées



Montant budgétisé : 100 000 €TTC



Point sur les baies extérieures du bar restaurant du plan d'eau Raccorder un compteur Linky ?

Devis :
40 000 €TTC

En tant que collectivité locale, vous réalisez ou faites réaliser des travaux notamment sur les bâtiments, installations ou et infrastructures dont vous avez la charge. A ce titre et en tant que donneur d'ordre, vous avez l'obligation de faire réaliser, préalablement à l'engagement de ces travaux, un **Repérage de l' Amiante avant Travaux (RAT)** visant à identifier les matériaux et produits contenant de l'amiante dans le périmètre de l'opération projetée.

[Pour en savoir plus](#)



Raccordement d'un linky
pour le bar ?
Pas loin de 10 000€ !



L'ARS ouvre un appel à candidature aux responsables de la production et à la distribution d'eau pour mettre en place un PGSSE (plan de gestion de la sécurité sanitaire des eaux)



Par son approche globale de la sécurité sanitaire et de gestion préventive des risques, le PGSSE constitue un des axes majeurs d'évolution de la réglementation en matière d'eau destinée à la consommation humaine pour les prochaines années.

Afin d'accompagner les responsables de la production et/ou de la distribution d'eau potable dans la réalisation de leur PGSSE, l'Agence régionale de santé (ARS) Auvergne-Rhône-Alpes ouvre un appel à candidatures. **Les candidatures peuvent être envoyées du 10 juin au 12 juillet 2024.**

Toute personne responsable de la production et de la distribution d'eau potable (PRPDE) publique peut déposer sa candidature : communes, syndicats intercommunaux, communautés de communes, communautés d'agglomérations (...) ainsi que les exploitants (sociétés fermières).

Document à renseigner et règlement sur le site de l'ARS Appel à candidatures Plan de Gestion de la Sécurité Sanitaire des Eaux (PGSSE) | Agence régionale de santé Auvergne-Rhône-Alpes (sante.fr)

A noter que les candidats retenus devront s'engager à suivre une des séances de formation initiale les 15 octobre ou 16 octobre (sur Lyon) ou 17 octobre 2024 (sur Clermont-Ferrand).

Il s'agira du 3ème et dernier appel à candidatures avant l'obligation réglementaire.

Christel LAMAT - Agence régionale de santé (ARS) Auvergne-Rhône-Alpes - <http://www.ars.auvergne-rhone-alpes.sante.fr>



Point à temps Chemin de la Gorge ?



Si le camion peut passer. Pas très visible que ce soit nécessaire à par l'herbe qui pousse.



Espace multisport : rehausser la clôture EST



[Demande de réhaussement du grillage côté Vincianne ?](#)

Ce rehaussement nous semble trop risquer par rapport au vent qui est de en plus violent à valbonnais.



Cours de secourisme pour les employés et aussi les particuliers



Cours de secourisme pour les employés (Stéphane Pichand ?) et pour les particuliers (pompiers via VALB)

L'association IBEX Mountain Rescue pourrait le faire pour le grand public.



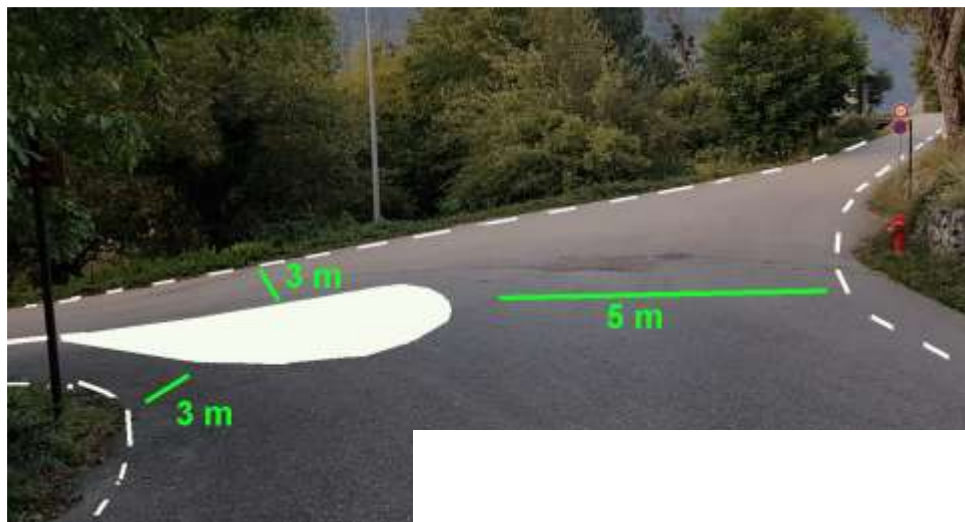
Faut-il empêcher les personnes à utiliser les berges de la Bonne comme déchèterie ?



Espace privé – On n'a pas à intervenir



Aménagement de la patte d'oie Champ de Foire – Coiro – Maladière





Règlement des salles communales & Prêt du mobilier

Les salles communales de Valbonnais			
Salle polyvalente	Bureau des associations	Salle des associations	Salle des Angelas
95 places	9 places	45 places	45 places
1540 Rue Principale Place de l'école	1540 Rue Principale Place de l'école	1540 Rue Principale Deuxième étage - Deuxième étage	328 route de val de Hangeon
			

Changement du Règlement des salles communales

Résumé des propositions de changement de règlement

Mobilier en prêt

- Sortir de la salle polyvalente 5/20 tables en bois et 20/30 bancs
- Sortir de la salle des Angelas 5/5 tables en bois
- Prévoir l'achat de 10 autres tables et 20 bancs en 2024



Devis COFRADIS : 1 902,60 € TTC

Garage des Alleman :

Porte cassée
Peu de places

II- CONDITIONS D'UTILISATION

Les bals, réunions de famille, soirées, activités récréatives et toutes manifestations devront recevoir un avis favorable du Maire.

V- PRÊT DU MOBILIER (TABLES, BANCS et BARNUMS)

- Il ne concerne plus le matériel stocké dans les salles mais seulement celui dans le garage communal de l'immeuble les Alleman.
- Il est demandé une caution de 500 € (particuliers et associations) ; sa restitution se fera au retour des meubles.
- Le transport est à la charge du demandeur.
- Les tables et bancs prêtés doivent être obligatoirement positionnés à l'abri des intempéries.
- Si les barnums sont mouillés, il faut les laisser sécher avant de les replier et de les ranger dans leur housse

Remplacer 5 des portes de garage de l'ex-gendarmerie



Devis 4SM-BG2M

pour 5 portes : 14 000 €HT Quentin cherche un autre devis

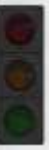
prévoir une réunion avec les habitants : s'ils veulent un garage :
location de 50€/mois sinon garage fermé

La porte du garage des services côté bibliothèque) est cassée.
Attention elle intègre une porte d'accès.

Quentin est cours de démarche de devis



Travaux à effectuer à la gendarmerie



- Agrandissement de la marche de l'entrée de l'immeuble.
Après la pause de la nouvelle porte, le cadre dépasse du sol (sur l'ancienne, il arrivait à fleur du carrelage) et cela est limite dangereux car on arrive directement dans le vide lorsque l'on sort
- Trous sur la chaussée de plus en plus profonds, qu'il serait bien de combler avant l'hiver (avant le parking au niveau de l'entrée de l'immeuble, le chemin de creuse de plus en plus, sur le parking (énorme mare lorsqu'il pleut)
- Meuler la porte verte de l'entrée du sas elle coince, et est difficile à ouvrir ...
Vérifier encore les deux portes. Elles se rabattent extrêmement vite sur la personne lorsqu'on les a ouvertes
- Changements boutons des radiateurs. Certains sont bloqués et le chauffage marche à fond (exemple : 2 chez ma maman)
- Paillason de l'entrée. Impossible à nettoyer, hyper lourd, très sale.



Changer les robinets des appartements de l'immeuble Les Alleman Calfeutrer les tuyaux de chauffage au sous-sol



Stop aux incivilités





Espace de coworking au deuxième étage de la maison médicale



Espace de coworking à l'étage ?

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) - [Leygat](#) - [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



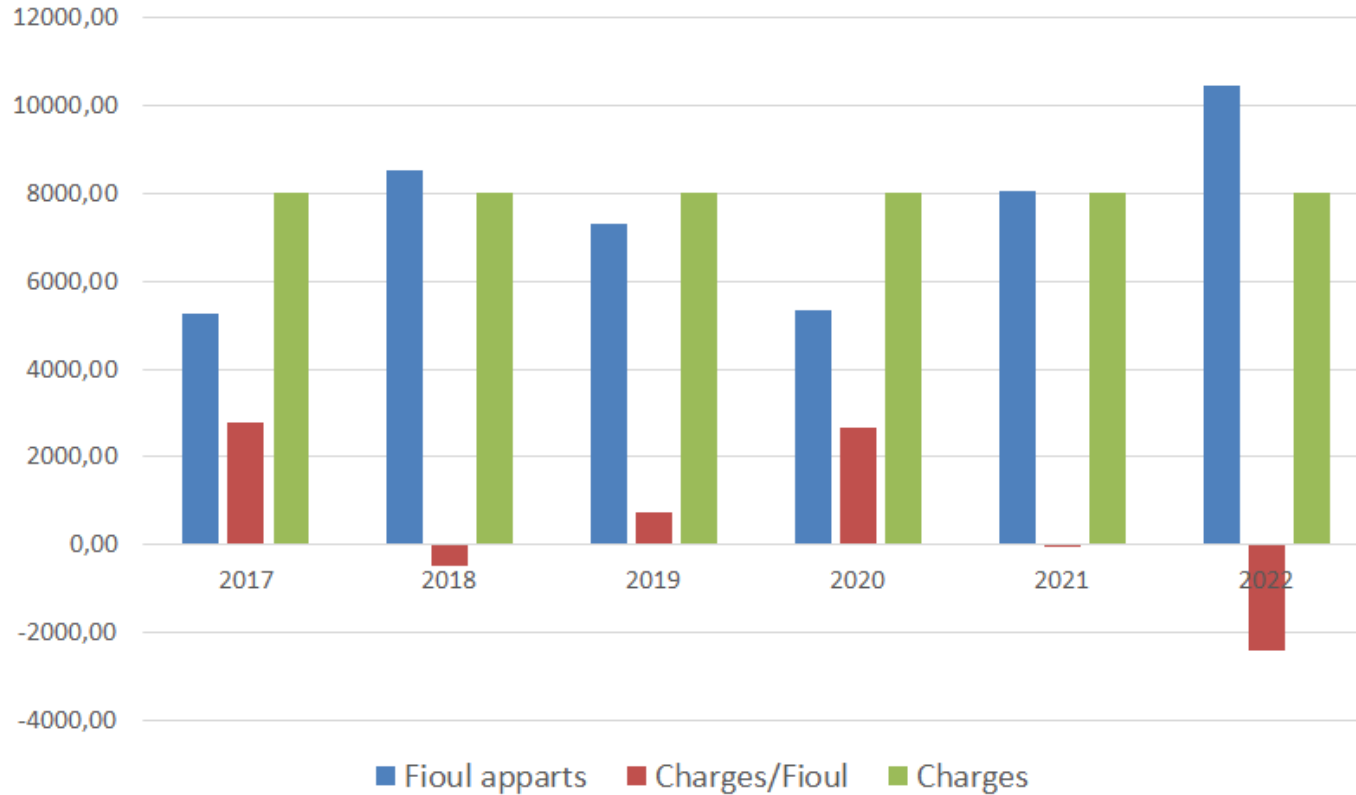
Appartements de la Gendarmerie

Charges des locataires

Chauffage, éclairage des communs, entretien



Fioul et charges



En 2022 :

Fioul appartements : 10 461 €

Charges : 8 040 €

Déficit : 2 421 €

Remplacer tous les robinets
thermostatiques.
Pascal les trouve en bonne
état



Travaux sur les égouts de La Roche

La Roche



Attente de chiffrage (SIVOM)



Lutte contre l'artificialisation des sols



LUTTE CONTRE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS

ÉLÉMENTS DE MÉTHODE



POURQUOI LUTTER CONTRE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS ?

Chaque année, 20 000 hectares d'espaces naturels, agricoles et forestiers sont consommés en moyenne en France, soit près de 3,7 terrains de football par heure.

LES CONSÉQUENCES DE L'ÉTALEMENT URBAIN SONT ÉCOLOGIQUES

- Déclin de la biodiversité, aggravation du risque d'inondation par ruissellement.
- Limitation du stockage du carbone dans les sols.

LES CONSÉQUENCES DE L'ÉTALEMENT URBAIN SONT SOCIOÉCONOMIQUES

- Augmentation des coûts des collectivités pour les équipements publics.
- Augmentation des temps de déplacement des habitants.
- Augmentation des factures énergétiques des ménages.

L'ÉTALEMENT URBAIN RÉDUIT LA SURFACE AGRICOLE UTILE À LA PRODUCTION FRANÇAISE



QUI ARTIFICIALISE ?

La consommation d'espaces naturels agricoles et forestiers est constatée à :



Il s'agit des zones où la morphologie urbaine est déclinée, les parcelles et les zones où les sols sont artificialisés, en ce sens qu'ils sont perdus pour l'agriculture, la forêt ou les espaces naturels.

Il s'agit des zones où la morphologie urbaine est déclinée, les parcelles et les zones où les sols sont artificialisés, en ce sens qu'ils sont perdus pour l'agriculture, la forêt ou les espaces naturels.

Tous les territoires sont concernés, majoritairement en secteur périurbain et en particulier le périurbain peu dense.



Source : Ministère de la consommation et d'énergie (2020-2021) sur le territoire de la commune (Canton)

[Document envoyé par le préfet](#)



PAV (Point d'Apport Volontaire) aux Fayettes



Lettre de la CCM :

En ce début d'année, vous nous avez sollicité afin d'ajouter des colonnes aériennes (emballage, papier et verre) au niveau du pont des Fayettes.

Pour mémoire, le molok sur cette zone était en phase d'être retiré puis a finalement été conservé.

Cependant, suite à trois incendies sur des points d'apports volontaires sur notre territoire en cette année 2023, nous ne sommes plus en mesure de fournir ces colonnes. De plus après une nouvelle réflexion, il ne nous semble pas judicieux d'ajouter des colonnes aériennes sur cette zone étant donné l'absence de population sur cette zone.

Que faire ?

- **Retirer le Molok mais il faudra une poubelle comme à l'entrée OUEST de Valbonnais que nos employés devront vider**
- **Le laisser mais avertir que nous ne serons pas responsables si on y trouve tout ce qui aurait pu être recyclé.**

Etude de l'isolation extérieure de la gendarmerie et de la maison médicale



L'AGEDEN (dans le cadre de son partenariat avec la CCM qui cofinance de telles études) a été missionné pour faire une étude de faisabilité de l'isolation extérieure des façades de la gendarmerie et de la maison de santé et en a profité pour voir la faisabilité d'un réseau de chaleur gendarmerie – école – mairie. C'est ainsi que Mr Alix Baudot est venu le jeudi 23 février.

- [Etude de la faisabilité d'un réseau de chaleur "Mairie+MaisonSanté+Ecole+Gendarmerie\)](#)
Sauf pour un mini-réseau Ecole+Maison de Santé", la densité thermique est nettement inférieure à 1000 kWh/ml (mètre linéaire), les bâtiments étant trop loin les uns des autres au regard de leurs consommations. Ce qui confirme que la faisabilité technique et financière n'est malheureusement pas concluante. Vous n'obtiendrez aucune aides venant du Contrat de Chaleur Renouvelable. En effet, pour que le projet soit rentable de manière-technico-économique, il faudrait une densité thermique minimum de 1000 kWh/ml. Par contre, un changement de la chaufferie fioul du bâtiment "Bibliothèque et 5 logements" par une nouvelle chaufferie bois serait pertinent. De même pour l'école, après un travail de rénovation thermique
- [Etude de la faisabilité d'une isolation extérieure à la gendarmerie et la maison des santé - Synthèse](#)
Vous trouverez ci-joint l'étude reprenant le conseil personnalisé de rénovation, intégrant notamment les options choisies, les solutions techniques priorisées et leurs ordres de coûts économiques associées.
Une synthèse des aides mobilisables (rénovation et système de chauffage) est aussi présente dans le document.

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Un jet d'eau au plan d'eau ?





- Utilise-t-on des pesticides ? NON
- Utilise-t-on des herbicides ? OUI

Dans quel endroit :

Cimetière seulement

2 pulvérisations par an, une avec des produits phyto pour écouler le stock, l'autre avec des produits bio ou autorisés que l'on va acheter.