

***Préparation du
Conseil municipal N° 25
Du 10 octobre 2024***



Cliquer sur l'image



Actes conclus par le Maire, dans le cadre de ses délégations



Ordre du jour des délibérations



Ordre du jour des questions diverses



- ✓ Agenda
- ✓ Informations, avancées des discussions
- ✓ Point sur les projets en étude
- ✓ Point sur les projets en cours de réalisation
- ✓ Réalisations depuis le dernier CM
- ✓ Parole au public



A noter dans vos agendas

- Samedi 31 août : 2ème édition du Raid « Gones Raideurs Aventure en Montagne » (GRAM) – en VTT
- Lundi 2 septembre : rentrée des classes
- Vendredi 13 septembre à 19h00 : Réunion des Présidents d'associations
- Samedi 14 septembre, de 17h00 à 18h30 : Forum des associations
- Samedi 28 septembre, camping Valbonheur, Courses festives de trails et bières artisanales



Réunion des Présidents d'association

Points à discuter

- Photocopies - Plastifiage - financer :
 - 3x3 panneaux de bords de routes plastifiés afin d'éviter de les multiplier sur les bords de route
 - 20 affiches par évènement
 - Pas de flyers
- Bureau des associations : doit toujours être accessible avec la clef des salles communales. Ne pas installer un barillet de sécurité sur la porte côté RD257 – Il est utilisé par les « Aller Vers »
- Nouvelle poubelle de tri : prévoir des sacs de 100l – En fin de séance pas de poubelles pleines et toujours un sac en place.
- Chauffage minimal durant les vacances scolaires
- Pour optimiser le chauffage de la salle polyvalente, réserver la salle comme vous le désirez mais inscrire entre parenthèse le créneau vraiment utilisé
- **Il faudrait favoriser la sobriété au niveau de chaque association et donc les sensibiliser**
- Rappel : une salle réservée sous-entend la disponibilité du mobilier. Le prêt du mobilier doit être inscrit sur le planning
- Barnums seront numérotés. Pour éviter un état des lieux compliqué à faire : c'est l'utilisateur suivant qui voit le défaut ou la casse, prend une photo et c'est l'utilisateur précédent qui est considéré comme responsable.
- Réservation exceptionnelle de gym vitale pendant la première semaine



Forum des associations



Vous invitent

Au Forum des Associations

Salle polyvalente

Samedi
14 septembre 2024
de 17h00 à 18h30



Pour tout renseignement
complémentaire :
info@mairiedevalbonnais.fr
☎ 04 76 30 21 19



Informations, avancées des discussions

✓



Demande de Marcel MORILLE

En parler à
Monsieur Moulin ?



J'ai adressé le 6 août 2024 par [lettre recommandée](#) avec accusé de réception la missive figurant en pièce jointe. Je suis très inquiet quant à la solidité du trottoir qui subit le poids de véhicules de plusieurs tonnes alors qu'il n'est pas prévu pour cela. D'importantes fissures sont apparues sur celui-ci.

Prévoir 3 quilles : Dussert – Morille – Charles. **Feu vert de Mr Moulin**



Problèmes durant l'été 2024 au plan d'eau



A partir du 13 août, il a été convenu avec le service collecte des déchets que le camping téléphone directement à son chef de service, Monsieur Gritti, lorsque il y a amoncellement de déchets. Si c'est possible, une collecte spéciale est lancée. Sinon un agent communal accompagné d'un élu transverse, avec des sacs, les déchets à terre pour les vider dans les autres Moloks de la commune. Cela ne peut se faire que pendant les heures de travail de l'agent. Il faut aussi trouver des Moloks non pleins. Par exemple le mercredi 14 août celui de la supérette était presque plein et ceux de la Place du centre ou champ de la gare l'étaient complètement.



Il avait été décidé :



Le mercredi : la commune / Les autres jours : le bar-restaurant / Les rouleaux de papier sont fournis par la commune



Raccorder un compteur Linky pour le bar-restaurant



Raccordement d'un linky pour le bar ?

- Solution initiale Pas loin de 10 000€ !
- Solution dans camping : 1600 €

Provisoirement; le 15/08/2024, un compteur provisoire, dit de chantier a été installé au camping



Arrangement du Point d'Apport Volontaire de la Place du centre





Surveillance des repères de nivellement et géodésiques de l'IGN

Le Service de Géodésie et de Métrologie de l'IGN mène une campagne de mise à jour de l'information (état, année de dernière visite et photo) de l'ensemble de ses bornes et repères.

Fiches signalétiques pour Valbonnais

Parmi les nombreux usages de ces repères, on peut citer les levés topographiques, l'irrigation, l'assainissement, la détermination de zones inondables, les travaux de génie civil et d'urbanisme, le contrôle d'ouvrage d'art, la détection de mouvements de terrain...



Le repère est au centre de la photo



Le repère est au centre de la photo



Le repère est au centre de la photo



Serveur :

<https://geodesie.ign.fr/>



Offre de prestation de la poste, proposée par la CCM, pour classer les voies communales



Sur de nombreuses communes, une distorsion entre la voirie existante et le tableau déclaratif enregistré en Préfecture a été constatée, entraînant un « manque à recevoir » sur les dotations de l'Etat.
L'offre de service propose la mise en cohérence du Tableau de Classement des Voies grâce à un outil dédié à disposition des communes.

[Présentation](#)

[Tarif](#)



Développement d'une stratégie foncière forestière sur Valbonnais



Dans le cadre de la Stratégie Forestière du Sud Isère, la Communauté de Communes de la Matheysine mène, depuis le début de l'année, un travail de fond sur la gestion foncière forestière du territoire. Ce projet est réalisé en partenariat avec les Communautés de Communes du Trièves et de l'Oisans, l'association des communes forestières, l'ONF, le CRPF, la Chambre d'agriculture (service forêt) et la SAFER.

Grâce à ce partenariat, nous souhaitons proposer aux propriétaires forestiers un accompagnement pour adopter des pratiques de gestion durable, en tenant compte des enjeux forestiers, notamment les risques sanitaires et d'incendie.

En concertation avec nos partenaires techniques, trois secteurs à fort enjeu ont été identifiés en Matheysine, parmi lesquels figure votre Commune. Nous vous proposons ainsi d'intégrer ce nouveau programme, dont les objectifs principaux sont :

- Accompagnement dans la remobilisation des Biens Vacants et Sans Maître forestiers de votre commune, afin de les intégrer au domaine communal ou de favoriser leur acquisition par les voisins ;
- Incorporation des enclaves forestières présentant des enjeux sylvicoles forts au domaine public et simplification des Biens non délimités
- Mobilisation et information des propriétaires forestiers pour remettre
- Favorisation de la structuration foncière en s'appuyant sur les enjeux de risque sanitaire, les opérations sylvicoles groupées et/ou les dessertes forestières.

Votre engagement dans cette action consisterait, de manière simple, à accompagner nos partenaires en fonction de leurs besoins (fourniture de données historiques de la commune, identification des propriétaires et de leur présence sur la commune, etc.) pour atteindre les objectifs mentionnés ci-dessus.



Règlement des salles communales & Prêt du mobilier

Les salles communales de Valbonnais			
Salle polyvalente	Bureau des associations	Salle des associations	Salle des Angelas
95 places	9 places	45 places	45 places
1540 Rue Principale Place de l'école	1540 Rue Principale Place de l'école	1540 Rue Principale Deuxième étage - Deuxième étage	1540 Rue Principale Deuxième étage - Deuxième étage
			

Changement du Règlement des salles communales

Résumé des propositions de changement de règlement

Mobilier en prêt

- Sortir de la salle polyvalente 5/20 tables en bois et 20/30 bancs
- Sortir de la salle des Angelas 5/5 tables en bois
- Prévoir l'achat de 10 autres tables et 20 bancs en 2024



Devis COFRADIS : 1 902,60 € TTC

Garage des Alleman :

Porte cassée
Peu de places

II- CONDITIONS D'UTILISATION

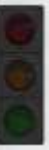
Les bals, réunions de famille, soirées, activités récréatives et toutes manifestations devront recevoir un avis favorable du Maire.

V- PRÊT DU MOBILIER (TABLES, BANCS et BARNUMS)

- Il ne concerne plus le matériel stocké dans les salles mais seulement celui dans le garage communal de l'immeuble les Alleman.
- Il est demandé une caution de 500 € (particuliers et associations) ; sa restitution se fera au retour des meubles.
- Le transport est à la charge du demandeur.
- Les tables et bancs prêtés doivent être obligatoirement positionnés à l'abri des intempéries.
- Si les barnums sont mouillés, il faut les laisser sécher avant de les replier et de les ranger dans leur housse



Travaux à effectuer à la gendarmerie



- Agrandissement de la marche de l'entrée de l'immeuble.
Après la pause de la nouvelle porte, le cadre dépasse du sol (sur l'ancienne, il arrivait à fleur du carrelage) et cela est limite dangereux car on arrive directement dans le vide lorsque l'on sort
- Trous sur la chaussée de plus en plus profonds, qu'il serait bien de combler avant l'hiver (avant le parking au niveau de l'entrée de l'immeuble, le chemin de creuse de plus en plus, sur le parking (énorme mare lorsqu'il pleut)
- Meuler la porte verte de l'entrée du sas elle coince, et est difficile à ouvrir ...
Vérifier encore les deux portes. Elles se rabattent extrêmement vite sur la personne lorsqu'on les a ouvertes
- Changements boutons des radiateurs. Certains sont bloqués et le chauffage marche à fond (exemple : 2 chez ma maman)
- Paillason de l'entrée. Impossible à nettoyer, hyper lourd, très sale.



Changer les robinets des appartements de l'immeuble Les Alleman Calfeutrer les tuyaux de chauffage au sous-sol





Distribution des colis aux anciens



Année	Bénéficiaires	Colis simples	Colis doubles
2023	149	75	37
2022	149	71	39
2021	148	70	39
2020	146	72	37



Distribution des colis de Noël destinés aux anciens de Valbonnais

C'est maintenant une tradition, la commune offre un colis de Noël à tous ceux qui ont plus de 70 ans durant l'année en cours (et donc tous ceux qui sont nés en 1953 ou avant) et qui sont inscrits sur les listes électorales de la commune.

Il y a deux dates pour venir le récupérer :

**Le vendredi 22 décembre à partir de 17h00,
lors de la fête de Noël, salle polyvalente**

**Le samedi 23 décembre de 9h à 12h00
Salle de réunion (ex-OT) de la salle polyvalente**

Port du masque recommandé



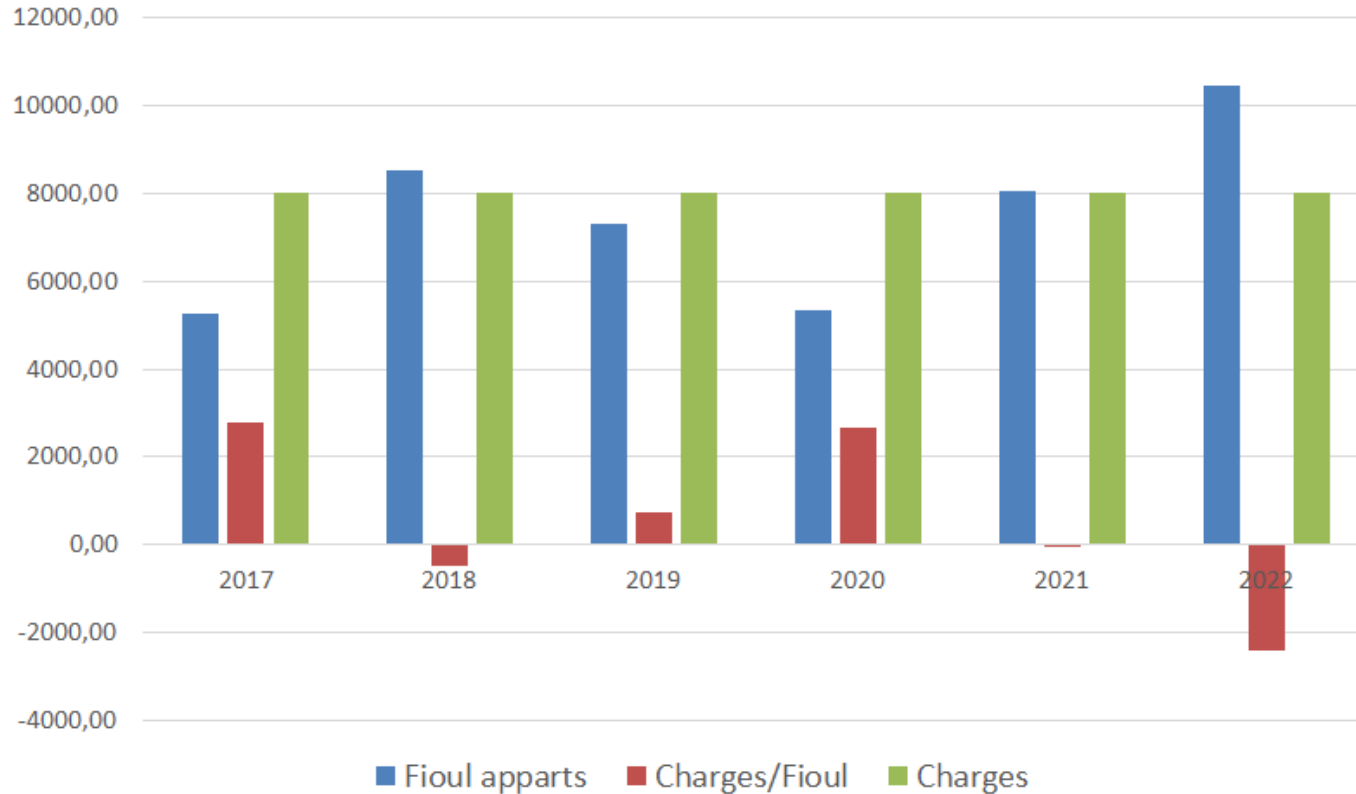
Appartements de la Gendarmerie

Charges des locataires

Chauffage, éclairage des communs, entretien



Fioul et charges



En 2022 :

Fioul appartements : 10 461 €

Charges : 8 040 €

Déficit : 2 421 €

Remplacer tous les robinets
thermostatiques.
Pascal les trouve en bonne
état

Ecole : froid en hiver, chaud en été – Que faire ?



Message de Laetitia Fontaine, le 30/08/2024 : il fait actuellement 29° (28,8°) dans la classe. Serait-il possible d'équiper rapidement les classes et peut-être la salle de sieste de grands ventilateurs svp (comme demandé l'année dernière également) car si on ouvre les fenêtres, cela fait d'énormes courants d'air dans toute l'école (portes/fenêtres qui claquent/les cahiers, fiches qui s'envolent...) et aussi cela fait juste rentrer l'air chaud de dehors ? On a beau aérer le matin tôt, cela ne sert pas à grand chose dans la journée...

Un grand merci d'avance,



Projets en étude

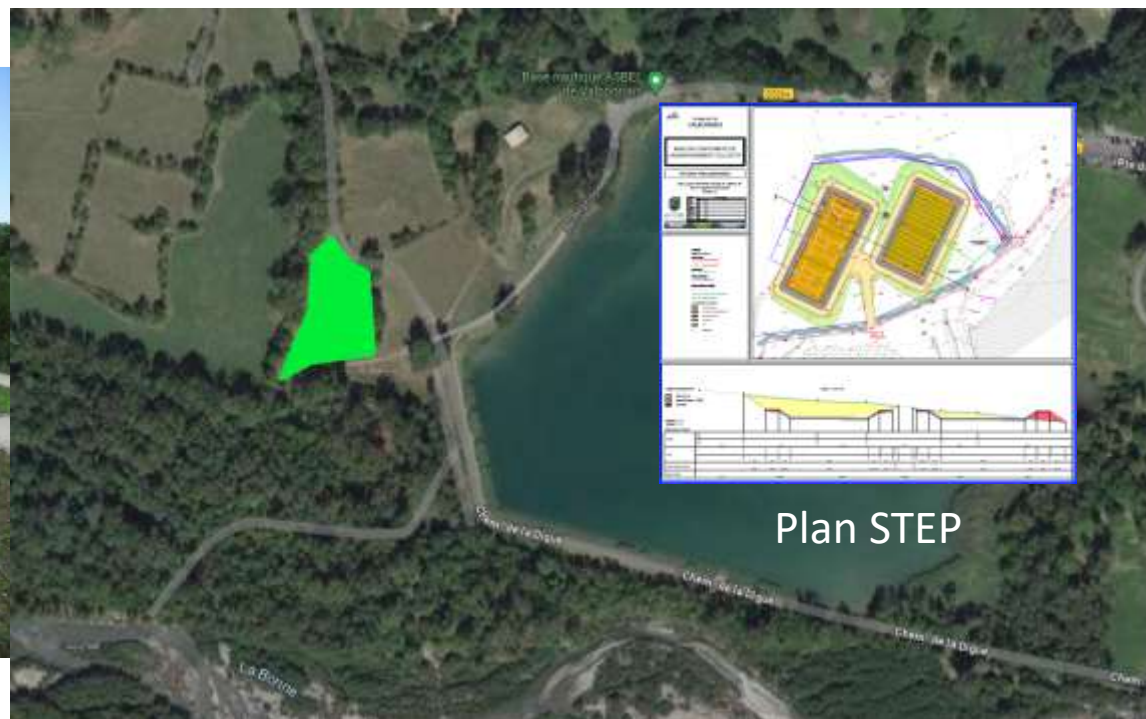
✓



Assainissement du bourg : demandes de subventions



Exemple de STEP équivalente



Choisir une date pour visiter celle de Monteynard

[Rapport de synthèse de Res'o](#)

[Conseil](#)

[Carte Secteur Nord](#)

[Carte Secteur Sud](#)

[Projet de délibération](#)

[Alp'Etudes : Mise en conformité assainissement collectif – Etudes préliminaires](#)

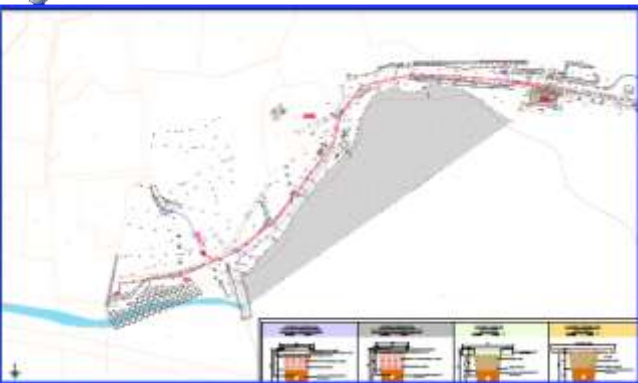
[Alp'Etudes : Estimation des prix](#)

Création d'une STEP **1 033 000 € HT** (111 k€HT d'étude et 922 k€HT de travaux)

Création d'un réseau d'eaux usées : **1 319 000 € HT** (frais divers : 141 k€HT et travaux : 1 178k€HT)



Assainissement du bourg : demandes de subventions – Les plans



Plan1 Réseaux Plan d'eau



Plan2 Réseaux Bas Vie Close



Plan3 Réseaux Vie Close



Plan4 Croisement Rue
Principale – Vie Close



Plan5 Chemin du canal >
Chem du pigeonnier



Plan6 –Péchal, Sud
Maladiere – caserne
pompier



ONF : Analyse de l'air





S'abonner à APIC (Avertissement Pluies Intenses) à l'échelle des communes





Protéger l'entrée-sortie de la classe des CP



Pour la sécuriser la sortie des CP
Demande faite à Jérôme Calvat



Installation de mobilier urbain sur la Place du centre



Devis 1 MSD : Table 180 x16 x75 : 518,00 €TTC (2 tables, 1 pour la place et 1 au multisport)

Devis 2 MSD : Table 217 x18 x74 : 618,98 €TTC (2 tables, 1 pour la place et 1 au multisport)

1 banc sous l'arbre

03/09/2024

CM n°25 du 10/10/2024



Réparation de la porte du garage communal des Alleman



Porte atelier communal cassée

Patrice et Quentin vont tenter de la réparer

[Devis CAPMESO](#) : 3 177,60 €TTC - Sans porte mais un moteur

Décision : Demander un nouveau devis mais plutôt avec une porte



Micro-cravate sans fil

High-Tech > Photo et caméscopes > Accessoires > Accessoires caméscopes > Microphones externes



HMKCH Micro Cravate sans Fil pour iPhone/Téléphone Android/Caméra/Ordinateur Portable, Microphone Professionnel à Double Revers avec Prise USB-C/3,5 mm/USB pour Enregistrement vidéo, Vlog

Marque : HMKCH

4,0 ★★★★★ 1 186 évaluations

Choix d'Amazon

Plus de 500 achetés au cours du mois dernier

39⁹⁹ €

Retours GRATUITS

Les prix des articles vendus sur Amazon incluent la TVA. En fonction de votre adresse de livraison, la TVA peut varier au moment du paiement. Pour plus d'informations, Veuillez voir les [détails](#).

i Mettez de côté pour vos futurs achats avec Amazon Recharge. [Voir plus](#)

Usages recommandés pour le produit

Enregistrement Sonore

Marque

HMKCH

Nom de modèle

K30

☐ Oui, je veux la livraison

GRATUITE

Profitez de tous les avantages de livraison en vous inscrivant à [Prime](#)



39⁹⁹ €

Retours GRATUITS

Livraison GRATUITE **lundi 12 août**. Commandez dans les 4 h 11 min. [Détails](#)

Livrer à DARNE - Valbonnais 38740

En stock

Quantité : 1



Divers travaux à faire en interne ou par le département



Lavoir du Roussillon à restaurer



Remplacer panneau d'informations paroissiales de l'église



Remplacer les ampoules énergivores dans les bâtiments par des leds



Piste Sauzerie

Le Département va remplacer les 4 vieux panneaux au carrefour de l'école

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : Nous sommes sur la signalisation directionnelle (chiffrage en cours). Concernant la signalisation d'intérêt local de Petichet, ils ont été posés par Proximark. Mais Signature sait aussi faire...



Façade de la bibliothèque (immeuble Les Alleman)

La Matecena va poser une plaque

Y ajouter une plaque d'immeuble ?

Petite couche de peinture ?





PROJETS de PROJETS en 2025 ?



Ralentir les voitures au niveau de l'école soit par un plateau traversant, soit par des feux récompense



Nouveaux feux sanctions non autorisés

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : Une demande de comptage de vitesse est partie.

Le plateau est autorisé si les rampants sont inférieurs à 5%. Pour les feux, ce doit être un vert récompense. Au niveau financier, le plateau est moins cher et sans cout d'entretien. En terme d'efficacité, le plateau est peut être supérieur mais les rampants à 5% le pénalisent.



Réduire la largeur de la chaussée au plan d'eau

L'accès au plan d'eau (aux "Habits") est classé "zone de rencontre", ce qui signifie que la vitesse y est limité à 25 km/h. C'est en contradiction avec la largeur excessive des voiries de 8 m pour la voie principale et 6m pour la contre-allée. Limiter ces largeurs à 5m libèrerait 4m pour créer des places de parking en créneau (2m30) et 1,70 m de cheminement piéton.



Aujourd'hui



Projet



Remplacement de la Fiat des services techniques



Pour 2025



Remplacer la Fiat par le véhicule Piaggio PORTER NP6 habituellement utilisé par la CCM : [Devis](#) : 33 180€TTC ou Peugeot Partner Essence .



Points sur les projets en cours



Disparition de la plaque directionnelle historique



Message d'une habitante :

La plaque de voirie (ancienne) qui était apposée sur la façade a été enlevée par le propriétaire en vue des travaux. Elle indiquait le petit train et les km qui séparent Valbonnais à La Mure et Bourg d'Oisans. Elle a une valeur patrimoniale et n'appartient pas selon moi au propriétaire de la maison. Serait-il possible de vérifier avec lui qu'il a l'intention de la remettre? Si ce n'est pas le cas, ce serait bien qu'il la donne à la mairie voire au musée matheysin

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *Cette plaque a une valeur uniquement patrimoniale ; à priori, elle daterait des années 1880 (cf <https://plaquedecoche.fr/isere-page-5/>).*

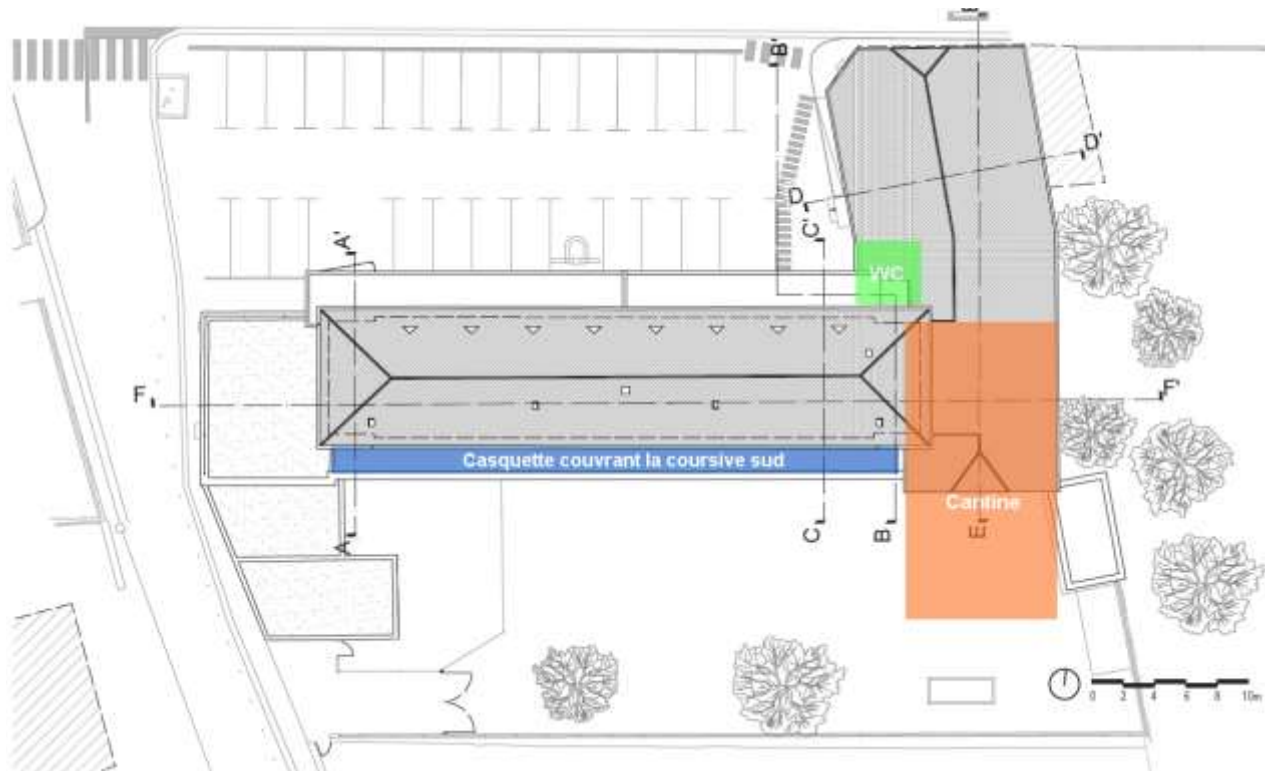


Panneaux annonçant l'école



Il manque une bride pour fixer le panneau

Réhabilitation du bâtiment de l'école



45 000 € - demandes de subvention pour l'étude au Département contrat territorial

Isolation du bâtiment - Changement de chaudière - Ecole adaptée - nouvelle cantine – salle polyvalente

En tant que collectivité locale, vous réalisez ou faites réaliser des travaux notamment sur les bâtiments, installations ou et infrastructures dont vous avez la charge. A ce titre et en tant que donneur d'ordre, vous avez l'obligation de faire réaliser, préalablement à l'engagement de ces travaux, un **Repérage de l'Amiante avant Travaux (RAT)** visant à identifier les matériaux et produits contenant de l'amiante dans le périmètre de l'opération projetée.

[Pour en savoir plus](#)

Point sur la rénovation éclairage public tranche 3



Pas d'armoire mais fct emde dégradé avec alim camping - Attente compteur Linky le 9 septembre

Raccordement d'un compteur Linky
Devis de 1 591 € TTC (**Travaux les 21,22,23 et 24 octobre**)

En attendant le camping assure l'alimentation que l'on devra dédommager



Eglise du Bourg : Point sur la mise en état de l'escalier du bas - Sécurisation de la façade



Devis L&B escalier clocher : 6 800 €

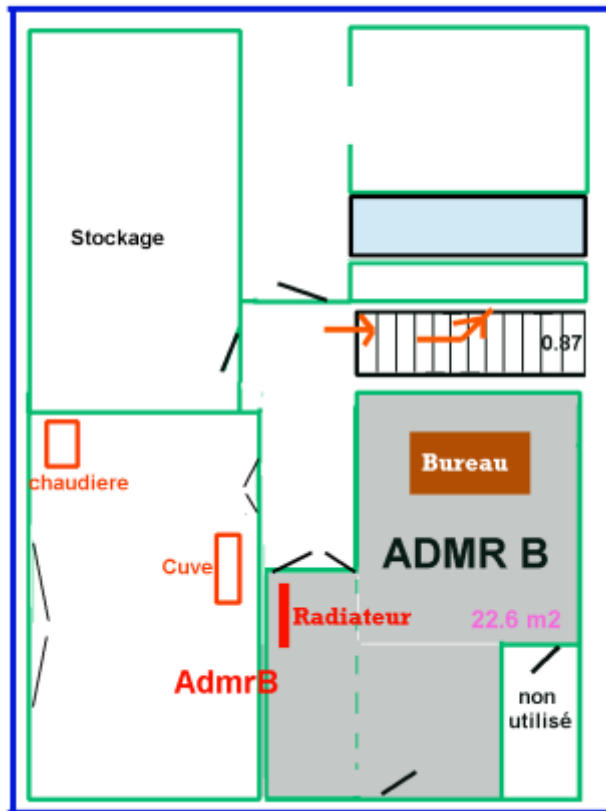
Devis RODIER (Location de nacelle/conducteur pour sécuriser la façade) : 55 €/h

Peut-on espérer un jour que le 3 horloges fonctionnent ?



Installation d' un deuxième radiateur dans le bureau ADMR SSIAD

Sous-sol 22.5 m²



Vient le mercredi 17 juillet



Avant de faire la commande vérifier que le radiateur existant fonctionne bien.
Il suffit de regarder s'il est aussi chaud que les autres.



Installation des robinets thermostatés non opérationnels dans la salle polyvalente

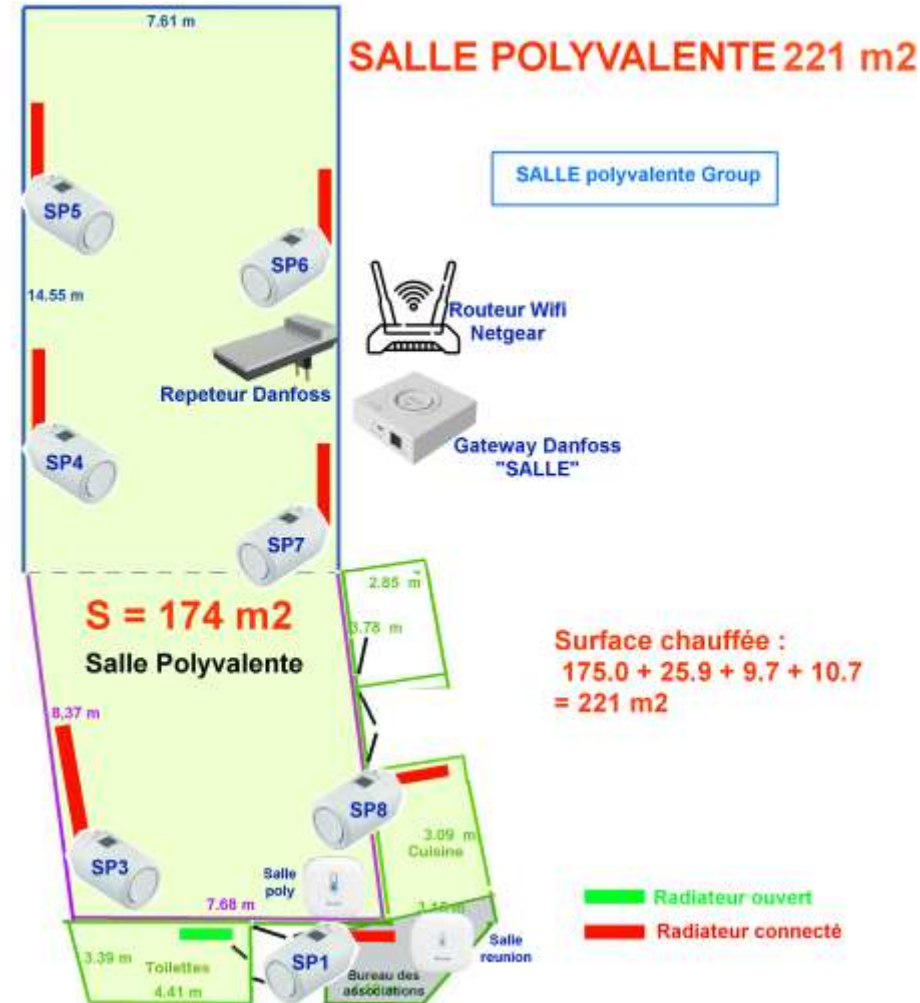


Vient le mercredi
18 septembre



L'installation ne fonctionne pas dans la salle polyvalente et le bureau des associations (adapteurs robinets-radiateurs ne conviennent pas) : Attendre la fin de l'hiver car cela va nécessiter une vidange complète de l'installation.

200 €TTC ?





Temporisation pour l'église du Bourg

[Devis Moutin](#) : 300,11 €TTC

Temporisation cachée et
bouton de relance visible



**Installation d'une minuterie
pour les radiateurs radiants
de l'église**



Changement de volets au secrétariat



VOLETS du SECRETARIAT

[Devis L&H](#) Volets neufs : 4 900 € (3 paires de volets dans le devis)

Il avait été prévu des barres anti-chute mais rendrait difficile le verrouillage des volets
> À remplacer par le remplacement des blocages des 2 volets Sud de la salle du Conseil



Point sur le clocher de l'église Saint-Jacques aux Angelas – Subvention d'Etat

Devis :

Etude (2024) : 30 000 €TTC

Travaux : 67 636 €TTC



[Avis de Françoise Paris](#) – Direction Culture et Patrimoine - Isère le département

Question de PPV : PPV va proposer 2 noms d'architecte que l'on pourra inviter

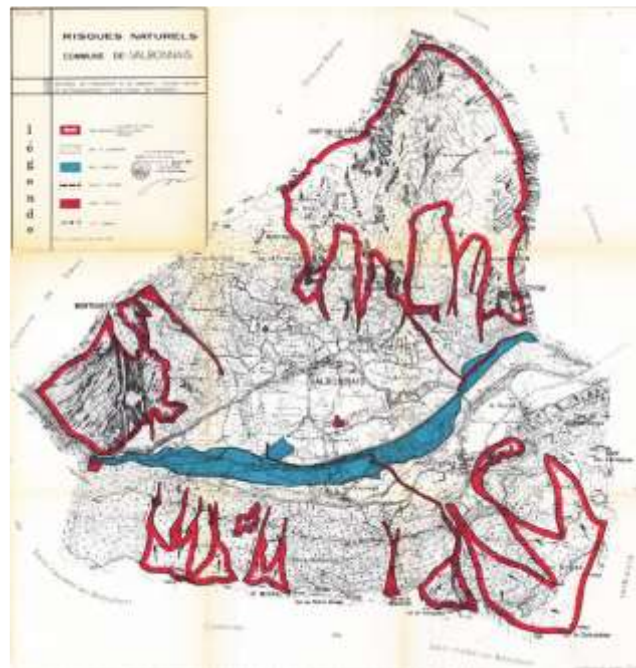


Point sur l'agrandissement des marches d'entrée de l'immeuble « Les Alleman





Point sur la carte des aléas



Devis :

24 000 €TTC



Point sur les travaux d'urgence sur la digue des Chaffards (crue du 1er décembre)



Le SYMBHI a programmé des travaux d'urgence au pied de la digue des Chaffards (cordon d'enrochement).

Ces travaux débutent ce mercredi 6 décembre 2023.

Accord sur les travaux renvoyés au Symbhi par la DDT38 le 5 décembre

Travaux non encore terminés



Point sur les travaux route de la Sauzerie à la suite des intempéries : demande de subvention CD38



De nouveaux des désordres suite aux dernières crues torrentielles



Devis_ :
34 500 €TTC

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Point sur les Baux commerciaux pour VALBOMARCHE et VALBOPLAGE



[Bail de la superette](#) (2014)

[Bail du bar-Restaurant](#) (2014)

[Rapport d'expert pour estimer la valeur locative de la superette, de la station service et du bar restaurant](#) (2023)

Nouveaux baux pour Franck Perron (Superette, Pompe et restaurant) (2023)

[Nouveau bail superette](#) (2023)

[Nouveau bail restaurant](#) (2023)

Réflexion à avoir :

- La taxe foncière
- Bail spécifique pour la station
- En attente du résultat du restaurant ouvert cet hiver



Point sur le projet de distribution de l'eau à Roussillon et Sous Belle Roche



Roussillon : En attente
d'études complémentaires

Distribution de l'eau à Roussillon



Reste à payer :

Devis Etude : 13 300 €TTC

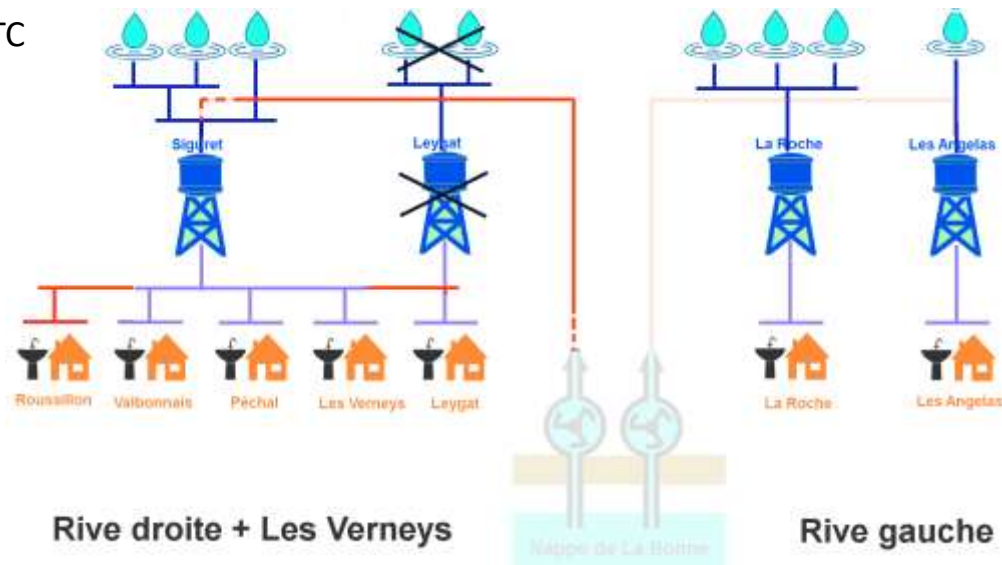
Devis Travaux : 85 300 €TTC

+ supplément pour un surpresseur !



Point sur la DUP du Forage de la Bonne

Devis DUP : 37 700 € TTC



En clair, ce qui sera fait en 2024
En transparence, le projet forage



Réserve de sécurité pour le Canal des Moines



**20 000 €TTC (en réserve pour pouvoir assurer des travaux exceptionnels)
Utilisé pour collecter certaines eaux usées : 1€ donné pour 1€ payé par irrigant**



Remplacement de 100 compteurs par des compteurs à relevé automatique



Mise en place de compteur à relevé automatique

Afin de faciliter les mesures, alertes sur les fuites et repérage des anomalies;

100 posés en 2021-2022 – 100 posés en 2022-2023

100 nouveaux compteurs : Devis : 24 000 € TTC

La CLE pourraient subventionner.

- Mairie ?
- Ecole ?
- Bibliothèque ?
- Toiletttes publiques ?
- Toilette publique du plan d'eau ?
- Superette ?
- Ateliers ?



Sécurisation des 3 captages



Devis : 22 300 € TTC

- Captage de Pré Blanchon (pose d'un capot regard au norme ainsi que l'étanchéité) : [Devis Sivom Pre Blanchon + grille réservoir](#) : 3295,94 €HT
- Captage fontaine du Frene (amélioration sanitaire du captage du Frene avec l'étanchéité des regards intermédiaires qui servent de brise charge) : [Devis SIVOM](#) : 11 348 €HT
- Captages de Sauze et combe Gaillard (vidange pour chacun est prévue avec un jeu de vanne pour plus de sécurité sanitaire).
[Devis SIVOM](#) : 6 155,20 €HT

Remarque : le regard qui fait la jonction de ses deux captages , qui se situe au milieu du chemin après le hameau de Bourchany n'est pas étanche. Vu la complexité de cet ouvrage et la position de celui- ci, la solution serait de faire un pontage avec des jeux de vannes pour plus de sécurité

- Réservoir du Siguret : remplacer l'échelle du réservoir de Siguret pour accéder au trop plein – Changer ses grilles.

Officiellement pour la CLE/EDF, EDF a attribué une subvention de 11 000 €
Coûts prévisionnels : 22 300 €TTC



Réalisations depuis le dernier CM



Panneaux parkings de l'école



Les Ayants droit à cet emplacement

JOURS	MATIN	APRES-MIDI
Lundi		
Mardi		France-Services (mercredi 4)
Mercredi	Osteo'Van (tous les mercredis) Jeu Rigole (mercredi 1 et 3)	Osteo'Van (tous les mercredis)
Jendredi		
Samedi		
Dimanche	Ciné Vadrouille (dimanche 1)	Ciné Vadrouille (dimanche 1)

Cet emplacement est réservé aux ayants droit pour stationner
Les arrêts minute y sont autorisés avec cet ordre de priorité décroissante :



Devis Prozon : 242,31 €TTC



Enceinte connectée pour sonoriser les cérémonies



JBL Charge 5 Bluetooth Wireless Speaker Black EU

Visiter la boutique JBL

4,8 ★★★★★ 18 986 évaluations

Plus de 50 achetés au cours du mois dernier

166⁹⁰ €

Retours GRATUITS

Les prix des articles vendus sur Amazon incluent la TVA. En fonction de votre adresse de livraison, la TVA peut varier au moment du paiement. Pour plus d'informations, Veuillez voir les détails.

Payez cet article en 4 fois Voir conditions

Couleur: noir



2 options à partir de
169,99 €



166,90 €

Options d'achat et paniers Plus

Paiement en plusieurs fois

2 options disponibles

☐ Oui, je veux la livraison

GRATUITE

Profitez de tous les avantages de livraison en vous inscrivant à Prime



166⁹⁰ €

Retours GRATUITS

Livraison GRATUITE vendredi 2 août. Commandez dans les 1 h 18 min. Détails

Livrer à DARNE - Valbonnais 38740

En stock

Quantité : 1

Ajouter au panier

Acheter cet article



Poubelle de tri pour la salle polyvalente installée



Devis de 840,80 €TTC : Support roulettes + 3 x 60l + 3 x seaux
Nécessite des sacs de 100 l



Arranger l'accès et le parking de l'immeuble Les Alleman





Installation d'une poubelle à l'espace multisport du Champ de foire



Une deuxième en attente. Celle devant le chalet a été cabossée le fournisseur nous l'a laissée



Merlon de protection du hameau de Péchal contre les chutes de blocs



Chantier terminé. Il y a eu une amorce d'un petit glissement de terrain au niveau de la source. Cela s'est passé cette semaine. Rien à faire : attendre le printemps. La végétalisation se fera à l'automne. Prévoir une visite annuelle pour vérifier qu'il n'y a pas de désordre sur le merlon côté pierre et pas d'arbre qui pousse côté pente.

Toutefois, Il faudrait lever un plan de récolement de l'ouvrage afin d'en connaître la géométrie définitive (et non pas celle des plans projets) afin que nous validions pleinement sa fonctionnalité. Un tel document peut s'avérer intéressant pour la commune pour la gestion ultérieure de l'ouvrage avec notamment la consignation des réseaux de drainage nouvellement créés.

Mémorial au Pont du Prêtre



03/09/2024

CM n°25 du 10/10/2024



Fête du plan d'eau – samedi 27 juillet 2024 - notre participation



- Feu d'artifice : 3 700 €
- Sécurité : 201,60 € - [Devis Impératif Protection](#)



Déplacer panneau poids lourds



Le panneau parking poids lourd semblerait mieux placé sur le parking en bord de route sous la station-service.

Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *Vous pouvez mettre ce panneau où bon vous semble (si vous pensez qu'il est encore utile)*



Déplacer le panneau informatif du Carré Magique





Installation d'une barre à vélos sur les 2 places



Place du centre



Devant la salle
Polyvalente



Jobs d'été 2024



Fantin CALLO



Wadielo BOUHOUAYI



Espace multisport du Champ de foire : bordure réparée





Mettre à jour les 2 panneaux aux entrées de Valbonnais



Après la levée de la séance par le Maire



*La parole
est au public*

En attente ou en sommeil





Réhausse du filet pôle multisport



[Demande de réhaussement du grillage côté Vincianne ?](#)

Stationnement lors du Festival des Montagn'Arts





Alternat devant maisons Jourdan-Lopez



Réponse de Mr Moulin le 27/06/24 : *Pourquoi pas ; Vérifier la visibilité réciproque entre usagers (à priori ok).*

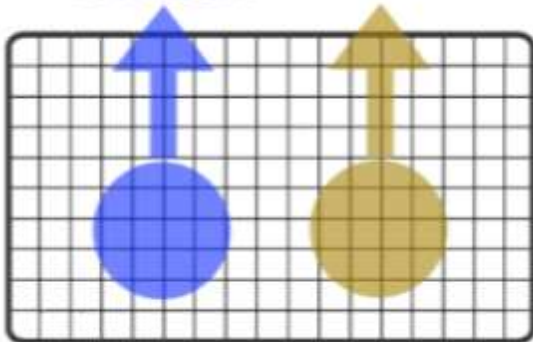
Faire un essai avec une quille et amorcer une ligne de rive.
Demander l'autorisation à Mr Moulin pour l'essai ?



Travaux pour éviter les risques de pollution du plan d'eau

2 entrées pour le ruisseau 1

VERS LE LAC Vers eaux usées



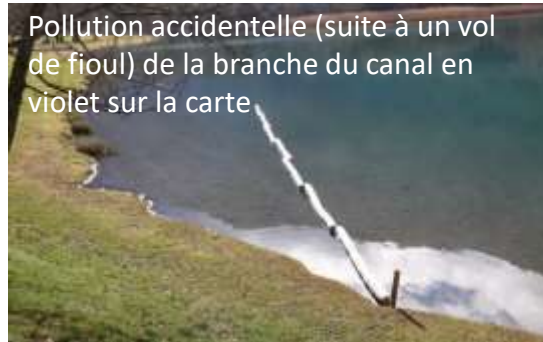
Débordement des eaux usées de Péchal vers le canal, dit de Sabir, alimentant le plan d'eau. Il faut le nettoyer. Faire intervenir le CAFES pour le nettoyer, après avoir prévenu Natura 2000.



Le risque de pollution due aux cyanobactéries : Cela impliquerait 3 ans d'interdiction de baignade

Un indicateur : la Chlorophylle A ne doit pas dépasser 10 µg/l . Mesures en 2022 : 5 en juin, 4 en juillet, 6 en août.

A contacter : La commune de Cournon a mis en place des mesures préventives sur son plan d'eau (à côté de Clermont-Ferrand) – Contacter Lionel ROUCAN



Pollution accidentelle (suite à un vol de fioul) de la branche du canal en violet sur la carte

Les 3 sources du plan d'eau



03/09/2024

CM n°25 du 10/10/2024



Point sur l'assistance informatique – entretien – maintenance - Web



- Sauvegarde des données stockées sur le PC du secrétariat par un serveur NAS avec sauvegarde régulière sur un serveur externalisé.

Serveur NAS : Coût : 1318 € TTC + abonnement de 149 € HT?/an : [Devis Cimeland](#) : 1 317 € TTC

Hébergement (15 Go) : [Devis Cimeland](#) : 22,80 € HT/mois soit pour 1 an : 273,60 € TTC/an

Hébergement (30 Go) : [Devis Cimeland](#) : 29,00 € HT/mois soit pour 1 an : 417,60 € TTC/an

- Maintenance pour 10h/an – Délai d'intervention – 3 PC mairie – 2 PC école : 16 heures ouvrées : [Devis Cimeland](#) : 900 € HT/an soit pour 2024 : 1 080 € TTC/an

- Microsoft 365 pour 3 postes + anti-virus pour 5 postes (avec école) : [Devis de Cimland](#) : 694,44 € TTC

- ~~Refonte du site Web avec formation pour non spécialiste~~

~~Iris Interactive : 12 390 € HT + 1 045 € HT de formation puis Hébergement et nom de domaine de 900 €/an – Evolution continue : 600 € HT/an : [Devis](#)~~

~~Exemple : <https://www.oisans.com/> ou mairie de Chomérac : <https://www.chomerac.fr> (2025)~~



EXERCICE EXERCICE
EXERCICE : Réception d'un SMS sur le portable du Maire/ référent PICS : "Demande de rançon de 100 000 € : si la somme n'est pas payée d'ici 1h les données collectées seront divulguées publiquement et effacées de vos serveurs"

15:31





Travaux d'entretien des réseaux eau potable, eaux pluviales et usées



Montant budgétisé : 100 000 €TTC



Point sur les baies extérieures du bar restaurant du plan d'eau

Devis_:

40 000 €TTC

En tant que collectivité locale, vous réalisez ou faites réaliser des travaux notamment sur les bâtiments, installations ou et infrastructures dont vous avez la charge. A ce titre et en tant que donneur d'ordre, vous avez l'obligation de faire réaliser, préalablement à l'engagement de ces travaux, un **Repérage de l' Amiante avant Travaux (RAT)** visant à identifier les matériaux et produits contenant de l'amiante dans le périmètre de l'opération projetée.

[Pour en savoir plus](#)





L'ARS ouvre un appel à candidature aux responsables de la production et à la distribution d'eau pour mettre en place un PGSSE (plan de gestion de la sécurité sanitaire des eaux)



Par son approche globale de la sécurité sanitaire et de gestion préventive des risques, le PGSSE constitue un des axes majeurs d'évolution de la réglementation en matière d'eau destinée à la consommation humaine pour les prochaines années.

Afin d'accompagner les responsables de la production et/ou de la distribution d'eau potable dans la réalisation de leur PGSSE, l'Agence régionale de santé (ARS) Auvergne-Rhône-Alpes ouvre un appel à candidatures. **Les candidatures peuvent être envoyées du 10 juin au 12 juillet 2024.**

Toute personne responsable de la production et de la distribution d'eau potable (PRPDE) publique peut déposer sa candidature : communes, syndicats intercommunaux, communautés de communes, communautés d'agglomérations (...) ainsi que les exploitants (sociétés fermières).

Document à renseigner et règlement sur le site de l'ARS Appel à candidatures Plan de Gestion de la Sécurité Sanitaire des Eaux (PGSSE) | Agence régionale de santé Auvergne-Rhône-Alpes (sante.fr)

A noter que les candidats retenus devront s'engager à suivre une des séances de formation initiale les 15 octobre ou 16 octobre (sur Lyon) ou 17 octobre 2024 (sur Clermont-Ferrand).

Il s'agira du 3ème et dernier appel à candidatures avant l'obligation réglementaire.

Christel LAMAT - Agence régionale de santé (ARS) Auvergne-Rhône-Alpes - <http://www.ars.auvergne-rhone-alpes.sante.fr>



Point à temps Chemin de la Gorge ?



Si le camion peut passer. Pas très visible que ce soit nécessaire à par l'herbe qui pousse.



Espace multisport : rehausser la clôture EST



[Demande de réhaussement du grillage côté Vincianne ?](#)

Ce rehaussement nous semble trop risquer par rapport au vent qui est de en plus violent à valbonnais.



Cours de secourisme pour les employés et aussi les particuliers



Cours de secourisme pour les employés (Stéphane Pichand ?) et pour les particuliers (pompiers via VALB)

L'association IBEX Mountain Rescue pourrait le faire pour le grand public.



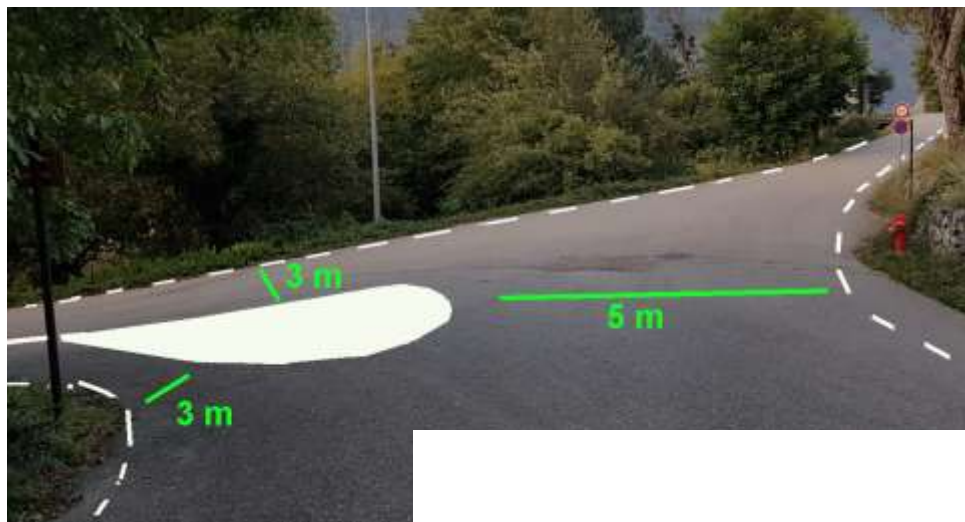
Faut-il empêcher les personnes à utiliser les berges de la Bonne comme déchèterie ?



Espace privé – On n'a pas à intervenir



Aménagement de la patte d'oie Champ de Foire – Coiro – Maladière





Règlement des salles communales & Prêt du mobilier

Les salles communales de Valbonnais			
Salle polyvalente	Bureau des associations	Salle des associations	Salle des Angelas
95 places	9 places	45 places	45 places
1540 Rue Principale Place de l'école	1540 Rue Principale Place de l'école	1540 Rue Principale Deuxième étage - Deuxième étage	328 route de val de Montesson
			

Changement du Règlement des salles communales

Résumé des propositions de changement de règlement

Mobilier en prêt

- Sortir de la salle polyvalente 5/20 tables en bois et 20/30 bancs
- Sortir de la salle des Angelas 5/5 tables en bois
- Prévoir l'achat de 10 autres tables et 20 bancs en 2024



Devis COFRADIS : 1 902,60 € TTC

Garage des Alleman :

Porte cassée
Peu de places

II- CONDITIONS D'UTILISATION

Les bals, réunions de famille, soirées, activités récréatives et toutes manifestations devront recevoir un avis favorable du Maire.

V- PRÊT DU MOBILIER (TABLES, BANCS et BARNUMS)

- Il ne concerne plus le matériel stocké dans les salles mais seulement celui dans le garage communal de l'immeuble les Alleman.
- Il est demandé une caution de 500 € (particuliers et associations) ; sa restitution se fera au retour des meubles.
- Le transport est à la charge du demandeur.
- Les tables et bancs prêtés doivent être obligatoirement positionnés à l'abri des intempéries.
- Si les barnums sont mouillés, il faut les laisser sécher avant de les replier et de les ranger dans leur housse

Remplacer 5 des portes de garage de l'ex-gendarmerie



Devis 4SM-BG2M

pour 5 portes : 14 000 €HT Quentin cherche un autre devis

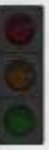
prévoir une réunion avec les habitants : s'ils veulent un garage :
location de 50€/mois sinon garage fermé

La porte du garage des services côté bibliothèque) est cassée.
Attention elle intègre une porte d'accès.

Quentin est cours de démarche de devis



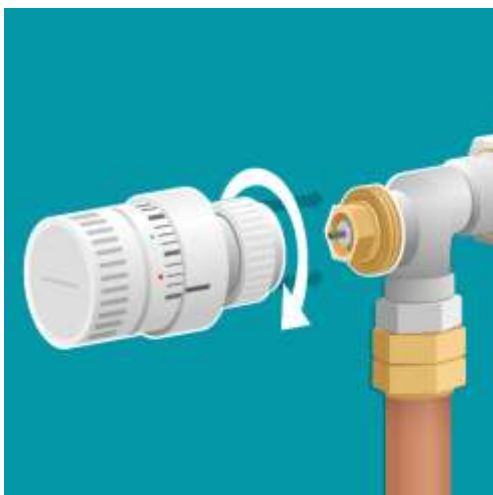
Travaux à effectuer à la gendarmerie



- Agrandissement de la marche de l'entrée de l'immeuble.
Après la pause de la nouvelle porte, le cadre dépasse du sol (sur l'ancienne, il arrivait à fleur du carrelage) et cela est limite dangereux car on arrive directement dans le vide lorsque l'on sort
- Trous sur la chaussée de plus en plus profonds, qu'il serait bien de combler avant l'hiver (avant le parking au niveau de l'entrée de l'immeuble, le chemin de creuse de plus en plus, sur le parking (énorme mare lorsqu'il pleut)
- Meuler la porte verte de l'entrée du sas elle coince, et est difficile à ouvrir ...
Vérifier encore les deux portes. Elles se rabattent extrêmement vite sur la personne lorsqu'on les a ouvertes
- Changements boutons des radiateurs. Certains sont bloqués et le chauffage marche à fond (exemple : 2 chez ma maman)
- Paillason de l'entrée. Impossible à nettoyer, hyper lourd, très sale.



Changer les robinets des appartements de l'immeuble Les Alleman Calfeutrer les tuyaux de chauffage au sous-sol





Distribution des colis aux anciens



Année	Bénéficiaires	Colis simples	Colis doubles
2023	149	75	37
2022	149	71	39
2021	148	70	39
2020	146	72	37



Distribution des colis de Noël destinés aux anciens de Valbonnais

C'est maintenant une tradition, la commune offre un colis de Noël à tous ceux qui ont plus de 70 ans durant l'année en cours (et donc tous ceux qui sont nés en 1953 ou avant) et qui sont inscrits sur les listes électorales de la commune.

Il y a deux dates pour venir le récupérer :

**Le vendredi 22 décembre à partir de 17h00,
lors de la fête de Noël, salle polyvalente**

**Le samedi 23 décembre de 9h à 12h00
Salle de réunion (ex-OT) de la salle polyvalente**

Port du masque recommandé

Stop aux incivilités





Espace de coworking au deuxième étage de la maison médicale



Espace de coworking à l'étage ?

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) - [Leygat](#) - [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



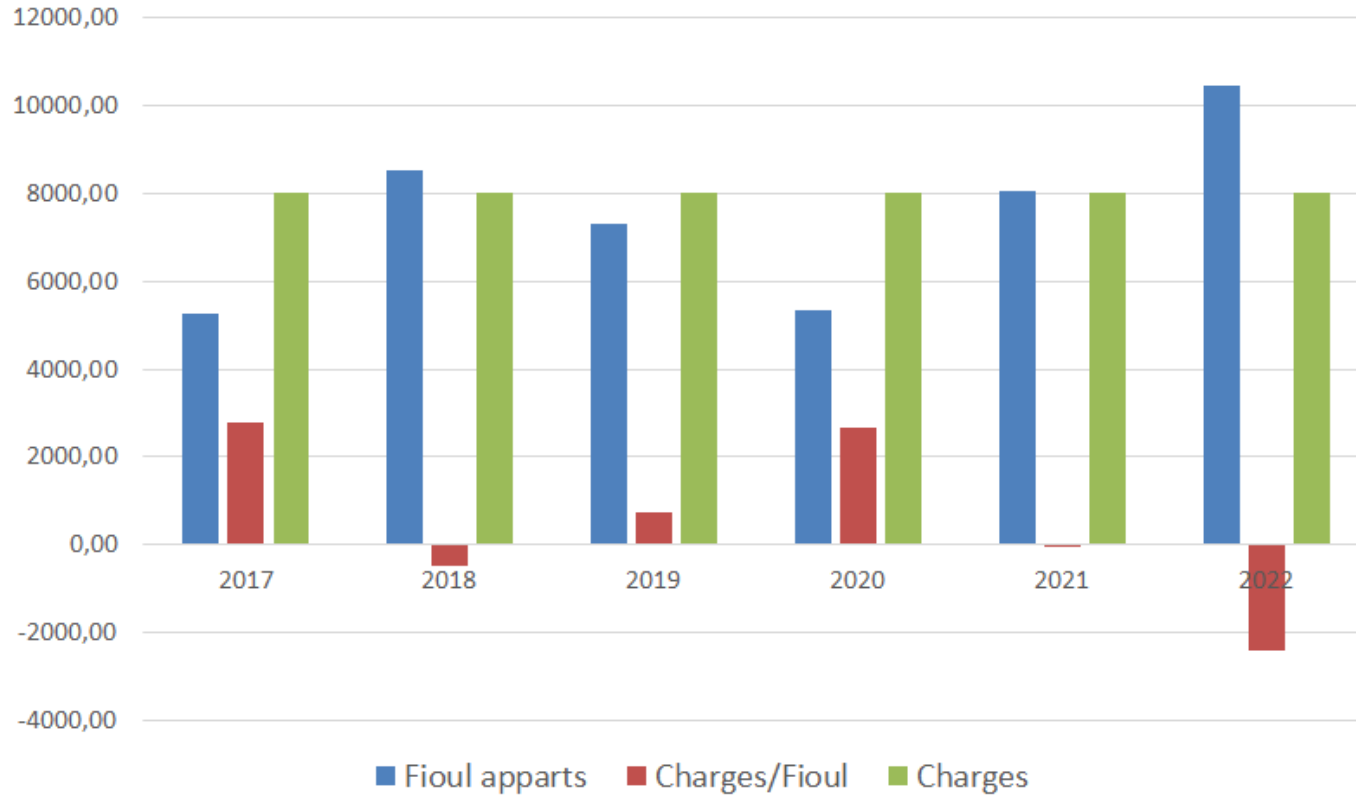
Appartements de la Gendarmerie

Charges des locataires

Chauffage, éclairage des communs, entretien



Fioul et charges



En 2022 :

Fioul appartements : 10 461 €

Charges : 8 040 €

Déficit : 2 421 €

Remplacer tous les robinets
thermostatiques.
Pascal les trouve en bonne
état



Travaux sur les égouts de La Roche

La Roche



Attente de chiffrage (SIVOM)

Lutte contre l'artificiation des sols



LUTTE CONTRE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS

ÉLÉMENTS DE MÉTHODE



POURQUOI LUTTER CONTRE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS ?

Chaque année, 20 000 hectares d'espaces naturels, agricoles et forestiers sont consommés en moyenne en France, soit près de 3,7 terrains de football par heure.

LES CONSÉQUENCES DE L'ÉTALEMENT URBAIN SONT ÉCOLOGIQUES

- Clôture de la baltique, aggravation du risque d'inondation par ruissellement.
- Limitation du stockage du carbone dans les sols.

LES CONSÉQUENCES DE L'ÉTALEMENT URBAIN SONT SOCIOÉCONOMIQUES

- Augmentation des coûts des collectivités pour les équipements publics.
- Augmentation des temps de déplacement des habitants.
- Augmentation de la facture énergétique des ménages.

L'ÉTALLEMENT URBAIN
RÉDUIT LA SURFACE
AGRICOLE UTILE
À LA PRODUCTION
FRANÇAISE



QUI ARTIFICIALISE ?

La consommation d'espaces naturels agricoles et forestiers est constatée à :



Dans les zones où la mortalité instantanée est élevée, les pertes et les dépenses liées à la polioxydation, et au transport des déchets, sont énormes. Une réduction des dépenses doit être obtenue.

Il y a des années que le spectacle international est un succès. En particulier des événements, mais pas le club de l'immobilier étranger qui change peu ou pas du tout.

Tous les territoires sont concernés, majoritairement en secteur littoral et en particulier le pérouvien (du nord).



Edgar Wiley (ed.) *Contemporary American Literature*
 1998 (2001) ed. by Edgar Wiley (ed.) *Contemporary American Literature*

Document envoyé par le préfet



PAV (Point d'Apport Volontaire) aux Fayettes



Lettre de la CCM :

En ce début d'année, vous nous avez sollicité afin d'ajouter des colonnes aériennes (emballage, papier et verre) au niveau du pont des Fayettes.

Pour mémoire, le molok sur cette zone était en phase d'être retiré puis a finalement été conservé.

Cependant, suite à trois incendies sur des points d'apports volontaires sur notre territoire en cette année 2023, nous ne sommes plus en mesure de fournir ces colonnes. De plus après une nouvelle réflexion, il ne nous semble pas judicieux d'ajouter des colonnes aériennes sur cette zone étant donné l'absence de population sur cette zone.

Que faire ?

- Retirer le Molok mais il faudra une poubelle comme à l'entrée OUEST de Valbonnais que nos employés devront vider
- Le laisser mais avertir que nous ne serons pas responsables si on y trouve tout ce qui aurait pu être recyclé.

Etude de l'isolation extérieure de la gendarmerie et de la maison médicale



L'AGEDEN (dans le cadre de son partenariat avec la CCM qui cofinance de telles études) a été missionné pour faire une étude de faisabilité de l'isolation extérieure des façades de la gendarmerie et de la maison de santé et en a profité pour voir la faisabilité d'un réseau de chaleur gendarmerie – école – mairie. C'est ainsi que Mr Alix Baudot est venu le jeudi 23 février.

- [Etude de la faisabilité d'un réseau de chaleur "Mairie+MaisonSanté+Ecole+Gendarmerie\)](#)
Sauf pour un mini-réseau Ecole+Maison de Santé", la densité thermique est nettement inférieure à 1000 kWh/ml (mètre linéaire), les bâtiments étant trop loin les uns des autres au regard de leurs consommations. Ce qui confirme que la faisabilité technique et financière n'est malheureusement pas concluante. Vous n'obtiendrez aucune aides venant du Contrat de Chaleur Renouvelable. En effet, pour que le projet soit rentable de manière-technico-économique, il faudrait une densité thermique minimum de 1000 kWh/ml. Par contre, un changement de la chaufferie fioul du bâtiment "Bibliothèque et 5 logements" par une nouvelle chaufferie bois serait pertinent. De même pour l'école, après un travail de rénovation thermique
- [Etude de la faisabilité d'une isolation extérieure à la gendarmerie et la maison des santé - Synthèse](#)
*Vous trouverez ci-joint l'étude reprenant le conseil personnalisé de rénovation, intégrant notamment les options choisies, les solutions techniques priorisées et leurs ordres de coûts économiques associées.
Une synthèse des aides mobilisables (rénovation et système de chauffage) est aussi présente dans le document.*

[Les Angelas](#) - [Les Verneys](#) - [La Roche](#) – [Leygat](#) – [Chabrand](#) - [Péchal](#) - [Valbonnais \(Bourg, Nicolaux, Roussillon, Clos-Moulina\)](#) - [Le Pont du Prêtre](#)



Un jet d'eau au plan d'eau ?





- Utilise-t-on des pesticides ? NON
- Utilise-t-on des herbicides ? OUI

Dans quel endroit :

Cimetière seulement

2 pulvérisations par an, une avec des produits phyto pour écouler le stock, l'autre avec des produits bio ou autorisés que l'on va acheter.